

POSTANOWIENIE

GWOŚ.6220.19.8.2022

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022, poz. 2000 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, art. 65 ust 2 i 3 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm., zwanej dalej ustawą o ooś), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.

Postanawiam

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *"Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Górzycy o łącznej mocy do 85 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą"* – na działce ewidencyjnej 45, w miejscowości Górzycy, gm. Górzycy.

II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 ustawy o ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Inwentarza i stanu elementów przyrodniczych, biotycznych i abiotycznych, objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, adekwatny obecnemu stanowi zagospodarowania. Raport winien zawierać opis elementów przyrodniczych będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w tym między innymi szaty roślinnej, ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk i roślin gatunków chronionych, występujących zwierząt, ze szczególnym uwzględnieniem zwierząt gatunków chronionych i ich cyklów życiowych, a także chronionych gatunków grzybów. Opis powinien zawierać ogólne charakterystyki lokalnych populacji tych gatunków i siedlisk, na które zmiana użytkowania terenu, w wyniku budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, będzie miała wpływ, a które pozwoliłyby ocenić skalę oddziaływania i jej prognozę. Wartość powyższych informacji uzależniona będzie od poziomu szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych, dotyczących gatunków i siedlisk występujących na przedmiotowym terenie, obejmujących m.in. okres wegetacyjny roślin, a także okres lęgowy, migracji i zimowania chronionych gatunków zwierząt, oraz od zastosowanych metod, terminów i materiałów wykorzystanych do zebrania ww. danych.

2. Ustalenia rodzaju oddziaływania, skutków i skali oddziaływania przedsięwzięcia na zidentyfikowane elementy biotyczne i abiotyczne obszaru obejmujące bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie wynikające z budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celów ochrony wymienionego obszaru ochrony. Raport winien uwzględnić i określić skalę oddziaływania inwestycji na krajobraz z uwzględnieniem celu jego ochrony w obszarze jego ochrony.
3. Ustalenia możliwych działań minimalizujących oddziaływanie na zidentyfikowane zasoby biotyczne i abiotyczne obszaru przedsięwzięcia i oddziaływania przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celu ochrony wymienionego obszaru ochrony przyrody oraz ochrony gatunkowej np. ptaków, gadów, płazów.
4. Ustalenia zakresu kompensacji przyrodniczej w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 oraz art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - jeśli będzie taka potrzeba.
5. Ustalenia monitoringu działań minimalizujących i kompensacji przyrodniczej - jeśli będzie taka potrzeba.
6. Ustalenia zgodności z reżimem ochrony (zakazami), szczególnie budowania nowych obiektów budowlanych w pasie 100 m od linii brzegów rzek oraz celami ochrony Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” oraz wykazanie braku negatywnego wpływu na przyrodę i krajobraz tego parku.
7. Ustalenia zgodności z celami ochrony obszaru Natura 2000 Ujście Warty PLC080001.
8. Opis wpływu planowanej inwestycji na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz art. 61, zawierający:
 - identyfikację i opis czynników oddziaływania na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych,
 - wskazanie, na jakie elementy klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz ich składowe będzie oddziaływać realizacja inwestycji oraz charakterystykę tego oddziaływania,
 - ocenę wpływu czynników oddziaływania na poszczególne elementy klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych i ich składowe, w zakresie oddziaływań bezpośrednich i pośrednich, krótkoterminowych i długoterminowych, prawdopodobieństwa ich występowania oraz ich odwracalności,
 - przedstawienie analizy ewentualnych oddziaływań skumulowanych na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych,
 - ocenę wpływu planowanej inwestycji lub działania na cele środowiskowe wyznaczone dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 16 pkt 32 ww. ustawy prawo wodne,
9. Opis warunków gruntowo-wodnych występujących w rejonie planowanej inwestycji, ze szczególnym uwzględnieniem informacji dotyczących głębokości zalegania wód podziemnych oraz określenia przewidywanej głębokości na której wykonywane będą wykopy ziemne pod planowaną do ułożenia infrastrukturą podziemną (linie kablowe) oraz posadowienie stacji

- transformatorowych. Wyjaśnić, czy w ramach realizacji ww. przedsięwzięcia przewiduje się odwadnianie wykopów budowlanych. Jeśli tak, to należy opisać miejsce i sposób odprowadzania wód z wykopów oraz określić wpływ odwadniania na stan wód podziemnych oraz na grunty sąsiednie.
10. Wskazanie, w jaki sposób rozwiązane zostaną kolizje poszczególnych elementów planowanej do wykonania instalacji (np. konstrukcji wsporczych, linii kablowych itp.) z istniejącymi na terenie inwestycyjnym rowami melioracyjnymi; czy w związku z realizacją planowanej inwestycji rowy te przewiduje się zachować czy zlikwidować? W przypadku likwidacji, wskazać w oparciu o jakie dokumenty czynności te zostaną przeprowadzone, opisać ich skutki środowiskowe oraz podać konkretne rozwiązania techniczne służące zabezpieczeniu środowiska gruntowo - wodnego i terenów sąsiednich przed negatywnym oddziaływaniem tych działań. W przypadku planowanego pozostawienia tych rowów wskazać przewidywana odległość posadowienia nowoprojektowanej instalacji oraz jej ogrodzenia od ww. urządzeń wodnych, która powinna zapewniać możliwość przeprowadzenia ich swobodnej mechanicznej konserwacji.
 11. Określenie odległości projektowanej elektrowni fotowoltaicznej jej ogrodzenia od wód powierzchniowych cieku Racza Struga, ze wskazaniem konkretnych rozwiązań służących ich ochronie przed możliwością przedostawania się zanieczyszczeń pochodzących z powierzchni placu budowy.
 12. Udowodnienie, że realizacja ww. inwestycji w zaproponowanym przez Inwestora wariantcie nie naruszy celów ochrony, ani jednego z zakazów obowiązujących na obszarze Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” w granicy którego usytuowane zostanie ww. przedsięwzięcie.
 13. Przedstawienie konkretnych przedmiotów ochrony obszarów chronionych zależnych od wód i określonych dla nich celów środowiskowych oraz dokonania szczegółowej analizy rodzaju oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, jego skali oraz skutków na konkretne, zidentyfikowane na terenie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) przedmioty ochrony obszarów chronionych od wód zależnych ustalone dla Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” oraz obszaru Natura 2000 „PLC080001 Ujście Warty”, które wyszczególnione zostały w Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).
 14. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na ww. przedmioty ochrony obszarów chronionych od wód zależnych.
 15. Określenie usytuowania (podania odległości) planowanego przedsięwzięcia względem najbliższych potopionych wód powierzchniowych, cieków, rowów oraz przedstawienia jego położenia w stosunku do najbliższych zlokalizowanych ujęć wód podziemnych ze wskazaniem, czy ujęcia te posiadają ustanowione strefy ochronne (jeśli tak, to wskazać ich zasięg oraz określić wpływ planowanej inwestycji na te ujęcia).
 16. Dołączenia projektu zagospodarowania terenu (lub innego załącznika graficznego) obrazującego rozmieszczenie nowoprojektowanej instalacji na

terenie działki inwestycyjnej, w tym jej ewentualnego odsunięcia od istniejących na tym terenie urządzenia wodnego - rowu.

Uzasadnienie

Niniejsze postanowienie wydaje się w związku z wszczętym, w dniu 15 listopada 2022 r. na wniosek Inwestora: **Elektrownia Słoneczna 68 Sp. z o.o., ul. Mikołaja Kopernika 6/2, 40-064 Katowice** postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *"Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Górzycy o łącznej mocy do 85 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą" – na działce ewidencyjnej 45, w miejscowości Górzycy, gm. Górzycy.*

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na działce ewidencyjnej o numerze 45 w miejscowości Górzycy, gmina Górzycy, powiat ślubicki, województwo lubuskie. Inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy instalacji do 85,00 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia terenu, na którym planuje się zamontowanie urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej, tj. stację trafo, magazyn energii i komunikację wynosić będzie około 37,1 ha. Pozostały teren w obrębie planowanego ogrodzenia, tj. około 69,3 ha będzie niezabudowany. Całkowita powierzchnia terenu inwestycyjnego, w granicach ogrodzenia wynosić będzie około 110 ha. Zgodnie z informacjami zawartymi w powiatowej ewidencji gruntów, na działce o numerze ewidencyjnym 45 występują grunty orne (RIVa, RIVb).

Część działki inwestycyjnej objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXII/255/2002 Rady Gminy w Górzycy z dnia 19 lutego 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy dla obszaru obejmującego korytarz techniczny gazociągu wysokiego i średniego ciśnienia na terenie gminy. Pozostała część działki o nr ewidencyjnym 45 zgodnie z Uchwałą Nr XIV.74.2019 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie przyjęcia zmiany studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy oznaczona jest jako obszary rolne.

W ramach planowanego przedsięwzięcia inwestor przewiduje budowę oraz montaż następujących obiektów oraz urządzeń instalacji fotowoltaicznej:

- konstrukcji metalowych wsporczych do zamontowania paneli fotowoltaicznych o minimalnej mocy 400W każdy w ilości do 215 500 sztuk,
- falowników i połączeń elektrycznych poszczególnych ogniw,
- stacji transformatorowych wraz z układem rozliczeniowym w ilości do 35 sztuk,
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych oraz przyłącza elektroenergetycznego SN,
- utwardzonej drogi wewnętrznej wraz z placem postojowym i montażowym oraz zjazdem z istniejącej drogi,
- kontenerowych lub modułowych magazynów energii o mocy do 1 MW, pojemności do 5 MWh do 10 kompletów,
- ogrodzenia, a także innej infrastruktury związanej z prawidłową eksploatacją parku ogniw fotowoltaicznych.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie następujące kryteria:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:
 - a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek,
 - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,
 - c) obszary górskie lub leśne,
 - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- h) gęstość zaludnienia,
- i) obszary przylegające do jezior,
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
- 3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
 - a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
 - d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Zgodnie z art. 69 ust. 3 ustawy o ooś organ określa zakres raportu w drodze postanowienia.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o ooś jest Wójt Gminy Górzycy.

Organ na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o ooś, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 24 listopada 2022 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach pismem z dnia 08.12.2022 r. (data wpływu: 08.12.2022 r.), znak: NZ.9022.1.46.2022.RR, nie wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 12.12.2022 r. (data wpływu: 14.12.2022 r.) znak:

PO.ZZŚ.1.435.347.2022.KW stwierdził potrzebę oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zakres raportu powinien być zgodny z zakresem określonym w art. 66 ustawy ooŚ i powinien zawierać w szczególności:

1. Opis wpływu planowanej inwestycji na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz art. 61, zawierający:

- identyfikację i opis czynników oddziaływania na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych,
- wskazanie, na jakie elementy klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz ich składowe będzie oddziaływać realizacja inwestycji oraz charakterystykę: tego oddziaływania,
- ocenę wpływu czynników oddziaływania na poszczególne elementy klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych i ich składowe, w zakresie oddziaływań bezpośrednich i pośrednich, krótkoterminowych i długoterminowych, prawdopodobieństwa ich występowania oraz ich odwracalności,
- przedstawienie analizy ewentualnych oddziaływań skumulowanych na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych,
- ocenę wpływu planowanej inwestycji lub działania na cele środowiskowe wyznaczone dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 16 pkt 32 ww. ustawy prawo wodne,

2. Opis warunków gruntowo-wodnych występujących w rejonie planowanej inwestycji, ze szczególnym uwzględnieniem informacji dotyczących głębokości zalegania wód podziemnych oraz określenia przewidywanej głębokości na której wykonywane będą wykopy ziemne pod planowaną do ułożenia infrastrukturą podziemną (linie kablowe) oraz posadowienie stacji transformatorowych. Wyjaśnić, czy w ramach realizacji ww. przedsięwzięcia przewiduje się odwadnianie wykopów budowlanych. Jeśli tak, to należy opisać miejsce i sposób odprowadzania wód z wykopów oraz określić wpływ odwadniania na stan wód podziemnych oraz na grunty sąsiednie.

3. Wskazanie, w jaki sposób rozwiązane zostaną kolizje poszczególnych elementów planowanej do wykonania instalacji (np. konstrukcji wsporczych, linii kablowych itp.) z istniejącymi na terenie inwestycyjnym rowami melioracyjnymi; czy w związku z realizacją planowanej inwestycji rowy te przewiduje się zachować czy zlikwidować? W przypadku likwidacji, wskazać w oparciu o jakie dokumenty czynności te zostaną przeprowadzone, opisać ich skutki środowiskowe oraz podać konkretne rozwiązania techniczne służące zabezpieczeniu środowiska gruntowo -wodnego i terenów sąsiednich przed negatywnym oddziaływaniem tych działań. W przypadku planowanego pozostawienia tych rowów wskazać przewidywaną odległość posadowienia nowoprojektowanej instalacji oraz jej ogrodzenia od ww. urządzeń wodnych, która powinna zapewniać możliwość przeprowadzenia ich swobodnej mechanicznej konserwacji.

4. Określenie odległości projektowanej elektrowni fotowoltaicznej jej ogrodzenia od wód powierzchniowych ciek Racza Struga, ze wskazaniem konkretnych rozwiązań służących ich ochronie przed możliwością przedostawania się zanieczyszczeń pochodzących z powierzchni placu budowy.

5. Udowodnienie, że realizacja ww. inwestycji w zaproponowanym przez Inwestora wariantcie nie naruszy celów ochrony, ani jednego z zakazów obowiązujących na obszarze Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” w granicy którego usytuowane zostanie ww. przedsięwzięcie.

6. Przedstawienie konkretnych przedmiotów ochrony obszarów chronionych zależnych od wód i określonych dla nich celów środowiskowych oraz dokonania szczegółowej analizy rodzaju oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, jego skali oraz skutków na konkretne, zidentyfikowane na terenie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) przedmioty ochrony obszarów chronionych od wód zależnych ustalone dla Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” oraz obszaru Natura 2000 „PLC080001 Ujście Warty”, które wyszczególnione zostały w Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

7. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na ww. przedmioty ochrony obszarów chronionych od wód zależnych.

8. Określenie usytuowania (podania odległości) planowanego przedsięwzięcia względem najbliższych potopionych wód powierzchniowych, cieków, rowów oraz przedstawienia jego położenia w stosunku do najbliższych zlokalizowanych ujęć wód podziemnych ze wskazaniem, czy ujęcia te posiadają ustanowione strefy ochronne (jeśli tak, to wskazać ich zasięg oraz określić wpływ planowanej inwestycji na te ujęcia).

9. Dołączenia projektu zagospodarowania terenu (lub innego załącznika graficznego) obrazującego rozmieszczenie nowoprojektowanej instalacji na terenie działki inwestycyjnej, w tym jej ewentualnego odsunięcia od istniejących na tym terenie urządzenia wodnego - rowu.

Nowoprojektowana instalacja składać się będzie z ogniw fotowoltaicznych połączonych ze sobą w układy, montowanych na wolnostojącej metalowej konstrukcji wbijanej bezpośrednio w grunt.

Na obszarze inwestycji planuje się zastosować łącznie do 212 500 szt. ogniw fotowoltaicznych o nominalnej min. mocy 400W każdy. Ilość, rodzaj i moc paneli zostanie uszczegółowiona na etapie wykonywania dokumentacji technicznej przedsięwzięcia. Zastosowane ogniwa fotowoltaiczne współpracować będą z falownikami. Energia elektryczna produkowana przez elektrownię dostarczana będzie za pomocą stacji transformatorowej do linii energetycznej SN. Na terenie instalacji zastosowany zostanie transformator suchy lub olejowy wyposażony w szczelną misę olejową mogącą pomieścić 100% oleju na wypadek sytuacji awaryjnej. Połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji metalowej.

Na terenie elektrowni planuje się magazynować wyprodukowaną energię w układach akumulatorowych. W tym celu zaplanowano zainstalować magazyny energii wraz z pełnym wyposażeniem, które zostaną usytuowane w kontenerach (moc do 1 MW, pojemność do 5 MWh). Dopuszcza się również zastosowanie modułowego magazynu energii posadowionego na fundamencie. Przewidziano też drogę wewnętrzną z placem postojowym i montażowym oraz zjazd z istniejącej drogi, o nawierzchni przepuszczalnej.

Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony ogrodzeniem z ażurowej siatki o wysokości min. 1,6 m, a pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a ziemią zachowana zostanie ok. 15 cm przestrzeń umożliwiająca swobodne przemieszczanie się małym zwierzętom.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.

Planowana do wykonania farma fotowoltaiczna usytuowana zostanie na terenie objętym formami ochrony przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) tj. na terenie Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” oraz na obszarze Natura 2000 „PLC080001 Ujście Warty”.

Dlatego w opracowywanej dokumentacji należy dokonać szczegółowej oceny wpływu planowanej inwestycji (na każdym jej etapie) na obszar Natura 2000 „PLC080001 Ujście Warty” oraz teren Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”, odnosząc się jednocześnie do celów ochrony oraz obowiązujących na jego terenie zakazów i wskazać działania zmierzające do ograniczenia negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W raporcie należy też: dokonać analizy wpływu inwestycji na przedmioty ochrony ww. obszarów chronionych od wód zależnych i określone dla nich cele środowiskowe oraz wyciągnąć stosowne wnioski z dokonanych analiz.

Raport powinien wskazywać również usytuowanie przedsięwzięcia względem jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, identyfikować ich aktualny stan oraz przypisane im konkretne cele środowiskowe. Z jego treści powinno wynikać, w jaki sposób przedsięwzięcie oddziaływać będzie na jednolite części wód występujące w jego obrębie oraz czy nie będzie zagrażać osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych.

W opracowywanej dokumentacji należy też przedstawić aktualne warunki gruntowo-wodne występujące w rejonie planowanej inwestycji i określić przewidywaną głębokość wykopów ziemnych oraz wskazać czy będzie odwadniane. Raport powinien również przedstawiać sposób rozwiązania kolizji nowoprojektowanej instalacji z rowami melioracyjnymi znajdującymi się na terenie inwestycyjnym i wskazywać konkretne rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnym skutkom środowiskowym.

W raporcie należy też zamieścić informacje dotyczące lokalizacji tej inwestycji w odniesieniu do najbliższych położonych wód powierzchniowych, cieków, rowów, ujęć wód

podziemnych oraz wskazać konkretne działania mające na celu ich ochronę przed negatywnymi skutkami przedsięwzięcia.

Do dokumentacji należy dołączyć załącznik graficzny obrazujący rozmieszczenie nowoprojektowanej instalacji, uwzględniające ewentualne jej odsunięcia od wód powierzchniowych czy rowów.

W związku z powyższym wszystkie możliwe oddziaływania określone zarówno w części dotyczącej zakresu raportu jak i uzasadnienia niniejszego postanowienia powinny zostać dokładnie przeanalizowane i uzasadnione szczegółowymi wnioskami na etapie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Raport powinien być sporządzony w sposób wyczerpujący, zgodnie z wszystkimi wymogami prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznymi i innymi dokumentami opracowanymi przez właściwe instytucje krajowe, w oparciu o rzetelne i aktualne dane.

Wobec powyższych zagrożeń z którymi związana jest realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji oraz rozmiarem potencjalnych skutków środowiskowych, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp., uznał za konieczne przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych dokonana w oparciu o szczegółowe uwarunkowania środowiskowe i terenowe pozwoli na określenie skutecznych warunków, mających na celu zabezpieczenie środowiska przed negatywnym wpływem ww. inwestycji. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli również na weryfikację skuteczności rozwiązań projektowych i organizacyjnych mających na celu ograniczenie wpływu zamierzenia inwestycyjnego na środowisko zarówno na etapie jego realizacji, eksploatacji jak i likwidacji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 09.12.2022 r. (data wpływu: 09.12.2022 r.), znak: WZŚ.4220.719.2022.AJ, po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu **o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:**

1. Inwentarz i stan elementów przyrodniczych, biotycznych i abiotycznych, objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, adekwatny obecnemu stanowi zagospodarowania. Raport winien zawierać opis elementów przyrodniczych będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w tym między innymi szaty roślinnej, ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk i roślin gatunków chronionych, występujących zwierząt, ze szczególnym uwzględnieniem zwierząt gatunków chronionych i ich cykli życiowych, a także chronionych gatunków grzybów. Opis powinien zawierać ogólne charakterystyki lokalnych populacji tych gatunków i siedlisk, na które zmiana użytkowania terenu, w wyniku budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, będzie miała wpływ, a które pozwoliłyby ocenić skalę oddziaływania i jej prognozę. Wartość powyższych informacji uzależniona będzie od poziomu szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych, dotyczących gatunków i siedlisk występujących na przedmiotowym terenie, obejmujących m.in. okres

wegetacyjny roślin, a także okres lęgowy, migracji i zimowania chronionych gatunków zwierząt, oraz od zastosowanych metod, terminów i materiałów wykorzystanych do zebrania ww. danych.

2. Ustalenie rodzaju oddziaływania, skutków i skali oddziaływania przedsięwzięcia na zidentyfikowane elementy biotyczne i abiotyczne obszaru obejmujące bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie wynikające z budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celów ochrony wymienionego obszaru ochrony. Raport winien uwzględnić i określić skalę oddziaływania inwestycji na krajobraz z uwzględnieniem celu jego ochrony w obszarze jego ochrony.
3. Ustalenie możliwych działań minimalizujących oddziaływanie na zidentyfikowane zasoby biotyczne i abiotyczne obszaru przedsięwzięcia i oddziaływania przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celu ochrony wymienionego obszaru ochrony przyrody oraz ochrony gatunkowej np. ptaków, gadów, płazów.
4. Ustalenie zakresu kompensacji przyrodniczej w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 oraz art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - jeśli będzie taka potrzeba.
5. Ustalenie monitoringu działań minimalizujących i kompensacji przyrodniczej - jeśli będzie taka potrzeba.
6. Ustalenie zgodności z reżimem ochrony (zakazami), szczególnie budowania nowych obiektów budowlanych w pasie 100 m od linii brzegów rzek oraz celami ochrony Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” oraz wykazanie braku negatywnego wpływu na przyrodę i krajobraz tego parku.
7. Ustalenie zgodności z celami ochrony obszaru Natura 2000 Ujście Warty PLC080001.

Dla części działki nr 45 obręb 0001 Górzycy został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XVII/185/2001 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy (obszar górniczy Górzycy i gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia z obszaru górniczego do m. Kostrzyn) (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2001 r. Nr 48, poz. 442). Teren objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został wyłączony z terenu realizacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach lęgowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na gruntach ornych, które są w użytkowaniu. Na działce występują także rowy melioracyjne. Rozwija się zatem fitocenoza charakterystyczna dla krótkich i zmiennych cykli uprawy oraz nieużytkowanego sąsiedztwa rowów i dróg wewnętrznych. W bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 45 występują: drogi

śródpolne, użytkowane grunty rolne (pola), Racza Struga (Czerwony Kanał). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej zlokalizowana jest w odległości ok. 1 km w kierunku zachodnim.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w Parku Krajobrazowym „Ujście Warty”. Park krajobrazowy obejmuje tereny chronione ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu ich zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju. Szczególne cele i zasady tej formy ochrony przyrody ustala uchwała nr XLIII/647/18 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2018 r. poz. 828). Powyższemu celom ma służyć, między innymi, reżim ochronny wyrażony w trzynastu zakazach działań niedopuszczalnych. Wśród nich znajduje się, sformułowany w § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały, zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś.

Na części działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (korytarz techniczny gazociągu), jednak inwestycja nie będzie tam realizowana. Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Górzycy nr XIV.74.2019 z dnia 30 grudnia 2019 r., pozostały obszar działki stanowią obszary rolne, co nie umożliwia skorzystanie z odstępstwa, zapisanego w § 3 ust. 2 uchwały, od zakazu.

Art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), stanowi, iż zakaz dotyczący przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego. Projektowana inwestycja, by pozostać w zgodzie z powyższym prawem miejscowym, musi być obligatoryjnie poddana procedurze oceny oddziaływania na środowisko i tylko pozytywny wynik tej oceny może przesądzić o możliwości jej podjęcia.

Ponadto planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 oraz w otulinie Parku Narodowego „Ujście Warty”. Wstępny projekt zagospodarowania, przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, zakłada budowę paneli fotowoltaicznych w trzech oddzielnie grodzonych sektorach, rozdzielonych pasami terenu wzdłuż rowów i drogi śródpolnej, szerokich na ok. 40 m. W ocenie oddziaływania lokalizacji, budowy i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej niezbędne będą: znajomość obecnej, faktycznej funkcji przyrodniczej terenu projektowanej instalacji, ustalenie możliwego oddziaływania przedsięwzięcia na elementy przyrody, prognoza utraty walorów przyrodniczych, historycznych i kulturowych oraz walorów krajobrazowych. Elektrownia będzie nową, antropogeniczną strukturą w obszarze parku krajobrazowego, w którym chronione są wyszczególnione elementy chronione oraz układy pełniące usługi ekosystemowe dla popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju. Wobec tego, że przedsięwzięcie będzie zmieniało dotychczasowy stan użytkowania i zagospodarowania istotną częścią oceny będzie zidentyfikowanie relacji pomiędzy celem ochrony obszaru, a nową formą i strukturą antropogenicznego charakteru.

Za materiał niezbędny dla powyższej oceny uznano przedstawienie inwentarza elementów biotycznych w miejscu inwestycji i zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Zakres jego rozpoznania winien być adekwatny do stanu poprzedzającego przedsięwzięcie oraz przewidywanych zmian, które dokonają się w wyniku etapu budowy i eksploatacji.

Dodatkowo, w oparciu o dotychczasowe doświadczenie planowania i funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznych, wypracowano szereg działań dążących do zachowania, zrównoważonego użytkowania oraz odnawiania zasobów, tworów i składników przyrody. Działania te mają, w zależności od przyrodniczej waloryzacji miejsca inwestycji, różną i indywidualną postać, co jest przedmiotem oceny oddziaływania na środowisko i ustalenia warunków realizacji przedsięwzięcia. Do najczęściej stosowanych, a w zależności od środowiska przyrodniczego miejsca przedsięwzięcia, należą:

- brak ogrodzeń;
- montaż ogrodzenia i rodzaj ogrodzenia, minimalizujące wpływ przeszkody i zmniejszenia przestrzeni życia małych zwierząt;
- podział dużych powierzchni elektrowni fotowoltaicznych na sekcje, oddzielnie grodzone, minimalizujące wpływ przeszkody na migracje dużych zwierząt;
- zachowanie niegrodzonych liniowych struktur korytarzowych w działkach przedsięwzięcia np. cieków, czyżni, szpalerów, minimalizujące wpływ przeszkody na migracje dużych zwierząt;
- montowanie na niektórych słupkach ogrodzenia, elementów ułatwiających zasiadkę ptaków drapieżnych, minimalizujące wpływ instalacji przemysłowej na ptaki krajobrazu wiejskiego;
- nasadzenia niskiej roślinności pomiędzy sektorami dużych powierzchni elektrowni fotowoltaicznych, minimalizujące efekt fałszywego lustra wody;
- nasadzenia przesłonowe elektrowni, minimalizujące wpływ na pejzaż, a wzbogacające krajobraz wiejski o struktury bytowe (szpaler, żywopłot) dla zwierząt np. gniazdowanie ptaków;
- zachowanie w granicy elektrowni istniejących oczek wodnych, mokradeł, czyżni, drzew, co minimalizuje utratę bioróżnorodności i georóżnorodności krajobrazów wiejskich;
- odsunięcie ogrodzenia od dróg jezdnych, w celu stworzenia bufora bezpieczeństwa dla zwierząt i podróżujących;
- kształtowanie przebiegu ogrodzenia z uwzględnieniem zasady unikania ślepych uliczek i pułapek migracyjnych;
- dobór okresu budowy, minimalizujący wpływ płoszenia zwierząt lub zniszczenia stanowisk rozrodu i wychowu młodych np. ptaków;
- nieprzetrzymywanie otwartych wykopów i ich kontrole, w celu minimalizowania wpływu pułapek na małe zwierzęta.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy ooś.

Po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku, informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględnieniu opinii organów wskazanych w art. 64 ust. 1 ustawy o ooś, w tym dzieląc stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, bezpośrednie i pośrednie skutki działań, jakie przewidziane są w przedmiotowym projekcie, a także biorąc pod uwagę uwarunkowania realizacji planowanej inwestycji, zważywszy na lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz skalę i charakter inwestycji,

Wójt Gminy Górzycy nakłada **obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** ww. przedsięwzięcia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie stronom przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem tut. urzędu w terminie 7 dni od dnia dostarczenia postanowienia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

(-) Z up. Wójta
mgr Anna Kwiek-Judycka
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z a.a.
2. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim.