

**UCHWAŁA NR XIV.70.2011
RADY GMINY GÓRZYCA**

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591, Dz.U z 2002 r, Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U z 2003 r Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U z 2004 r Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U z 2005 r Nr 172, poz. 1441, Dz. U z 2006 r, Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181 poz. 1337, Dz.U. z 2007 Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008 Nr 180, poz. 1111, Dz.U. 223 poz. 1458, Dz.U. z 2009, Nr 52 poz. 420, Dz.U Nr 157 poz. 1241, Dz.U z 2010 Nr 28 poz. 142, 146, Dz.U. Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, Dz.U. z 2011 Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281) art.5 ust.1, art.6 ust. 12, i art 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych1 (Dz.U. z 2010, Nr 95, poz. 613, Dz.U. Nr 96 poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475, Dz.U. z 2011 Nr 102 poz. 584, Nr 112, poz. 654 Nr 171 poz. 1016)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Górzycy obowiązujące w 2012 r

1) od gruntów :

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,78 zł od 1m2 powierzchni,

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,33 zł od 1 ha powierzchni,

3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,43 zł od 1 m2 powierzchni,

2) od budynków lub ich części :

1. mieszkalnych - 0,70 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,00 zł - od 1 m2 powierzchni użytkowej,

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

4. związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,30 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,20 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7.

§ 2. Zarządzić pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa. Inkasentami ustala się sołtysów z terenu gminy Górzycy. Wynagrodzenie inkasentów ustala się w wysokości 5 % zainkasowanej kwoty podatku.

§ 3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1) grunty, budynki lub ich części zajęte na świadczenie usług w zakresie opieki społecznej,

2) grunty, budynki lub ich części zajęte na działalność kulturalną

3) grunty, budynki lub ich części zajęte na zadania z zakresu ochrony przeciwpożarowej,

4) grunty, budynki lub ich części, w których wykonywane są zadania z zakresu kultury fizycznej i sportu,

5) grunty, budowle stanowiące całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami służące do uzdatniania i dostarczania wody oraz oczyszczania i odprowadzania ścieków w zakresie gospodarki komunalnej,

6) grunty, budynki lub ich części oraz grunty stanowiące mienie komunalne, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3, ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 5. Tracą moc z dniem 01.01.2012 r. uchwały Rady Gminy Górzycy nr XLV/272/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie podatku od nieruchomości, uchwała Nr III/15/10 Rady Gminy Górzycy z dnia 17 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/272/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie podatku od nieruchomości, oraz uchwała Nr IV/25/11 Rady Gminy Górzycy z dnia 28 stycznia 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/272/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.


PRZEDSIĘSIĄZAWIE RADY
Krzysztof Roske