

ZARZĄDZENIE NR 0050.32.2015
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 18 maja 2015r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r,poz.594 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży szczegółowo opisanej w załączniku nr 1.

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w Gazecie Lubuskiej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach sołectw: Górzycy, Czarnów, Żabice, Stańsk, Radówek, Laski Lub., Pamięcin.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' or 'Z' shape with a horizontal line extending to the right.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00003702/7**
wg katastru nieruchomości: **dz. nr 137 o pow. 0,83 ha obręb Górzycy**
dz. nr 140/5 o pow. 1,7382 ha obręb Górzycy
dz. nr 139/5 o pow. 0,3011 ha obręb Górzycy

2) powierzchnia nieruchomości: **2,8693 ha**

3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa**

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Teren przeznaczony do sprzedaży usytuowany jest pomiędzy obiektami elektroenergetycznej stacji zasilania a terenami czynnej kopalni kruszywa naturalnego Górzycy I. Dojazd do działek drogą o nawierzchni twardej – bitumicznej. Działki nie są zabudowane obiektami kubaturowymi. W granicach działek znajdują się 4 linie elektroenergetyczne. Działki nie są uzbrojone. Wschodnia granica dz. nr 139/5 opiera się o czynną kopalnię kruszywa naturalnego „Górzycy I”. W południowej niewielkiej cz. działek 139/5 i 140/5 zgodnie z uchwałą Nr IV/26/11 Rady Gminy Górzycy z dnia 28 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy w obrębach Górzycy, Spudłów i Laski Lubuskie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, gdzie działki położone są w terenie rolnym o symbolu 1 R, 2R. Dla pozostałej części dz. nr ewid. 139/5, 140/5 oraz dz. nr ewid. 137 obręb Górzycy gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Górzycy Nr XXXI.163.2013 z dnia 30 sierpnia 2013 r. działki położone są częściowo w obszarze elektroenergetycznej stacji zasilania o symbolu EE oraz obszarze upraw polowych o symbolu RP.

5) tryb zbycia: **przetarg nieograniczony**

6) cena nieruchomości: **260 000,00 zł**

7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**

8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę; **nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym**

9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu do dnia 30 czerwca 2015r.

Nieruchomość podlega VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰

