

PROJEKT

Druk Nr 4/V

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GÓRZYCA**
z dnia

w sprawie zwrotu nieruchomości przejętej nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych OT Gorzów Wlkp.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) art.13 ust. 2 i 2 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) oraz ar. 24 ust. 5a ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012r., poz. 1187 ze zm.) Rada Gminy Górzycza

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot do Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. nieruchomości położonej w Spudłowie, oznaczonej nr ewidencyjnym 208 o pow. 0,21 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi Księgę Wieczystą KW GW1S/00024281/2, przejętej nieodpłatnie aktem notarialnym Repertorium A nr 2144/2005 z dnia 28 lutego 2005r. przeznaczonej pod boisko sportowe i plac zabaw.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Aktem notarialnym Repertorium A nr 2144/2005 z dnia 28 lutego 2005r. Agencja Nieruchomości Rolnych przekazała nieodpłatnie na rzecz Gminy Górzycy działkę nr 208 obręb Górzycy z przeznaczeniem na boisko sportowe i plac zabaw.

ANR OT Gorzów w ramach przeprowadzonej kontroli nad sposobem wykorzystania nieruchomości przejętych nieodpłatnie stwierdziła, że dz. nr 208 obręb Spudłów nie została zagospodarowana zgodnie z celem na jaki została przekazana i przysługuje jej zgodnie z § 4 umowy przekazania zwrot aktualnej wartości nieruchomości. Jednakże na prośbę Gminy Górzycy Agencja poinformowała, że istnieje możliwość zwrotu w/w działki.

Zgodnie z art. 24 ust. 5aa ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012r., poz. 1187 ze zm.) Agencja może odstąpić od żądania aktualnej wartości za nieruchomość m.in. w przypadku gdy nastąpi zwrot do Zasobu nieruchomości będącej przedmiotem nieodpłatnego przekazania.

W związku z tym, iż Gmina Górzycy nie zagospodarowała nieruchomości zgodnie z celem przekazania, ponieważ urządziła na sąsiedniej dz. nr 208 teren rekreacyjno-sportowy dla mieszkańców zwrot do zasobu Agencji jest zasadny.

Mając na uwadze powyższe proszę o podjęcie wnioskowanej uchwały.