

**ZARZĄDZENIE NR 0050.9.2015
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 14 stycznia 2015r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r,poz.594 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad zbycia gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

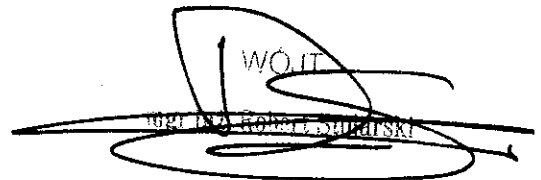
zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży szczegółowo opisanej w załączniku nr 1.

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w Gazecie Lubuskiej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach sołectw: Górzycy, Czarnów, Żabice, Stańsk, Radówek, Laski Lub., Pamięcin.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
GMINY GÓRZYCY

Wójt Gminy Górzycy
R. 1400

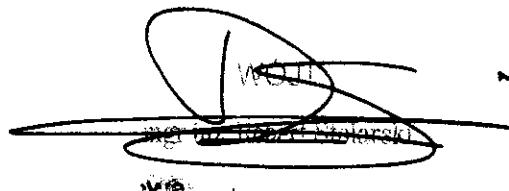
Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.9.2015
z dnia 14 stycznia 2015r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
sprzedaży i dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017379/4**
wg katastru nieruchomości: **102 obręb Stańsk**
B-0,0391 ha
udział 806/1000
 - 2) powierzchnię nieruchomości: **0,0391 ha**
 - 3) opis nieruchomości: **nieruchomość lokalowa- samodzielny lokal użytkowy nr 1 o pow. użytkowej 56,75 m² składający się z sali sprzedaży, baru, magazynu, dwóch toalet oraz umywalki. Lokal położony jest na parterze w budynku usługowo-mieszkalnym w Stańsku nr 21. Wejście do lokalu wprost z ulicy. Z własnością lokalu związany jest udział 236/1000 w nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt (dz. nr 102 o pow. 0,0391 ha) oraz prawo własności części budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.**
 - 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Górzycy Nr XXXI.163.2013 z dnia 30 sierpnia 2013r. działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej o symbolu M.
 - 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
 - 6) cena nieruchomości: **46 000,00 zł**
 - 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
 - 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość lokalowa przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
 - 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. 26 lutego 2015r.
- Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.
- Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.



Wójt Gminy Górzycy