

**ZARZĄDZENIE NR 0050.218.2014  
WÓJTA GMINY GÓRZYCA  
z dnia 15 maja 2014r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r, poz.594 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Górzycza Nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycza, Uchwały Rady Gminy Górzycza nr VI/38/07 z dnia 30 marca 2007r w sprawie zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 15 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycza, Uchwały Rady Gminy Górzycza Nr XXXVII/234/10 z dnia 26 marca 2010r. w sprawie: zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycza

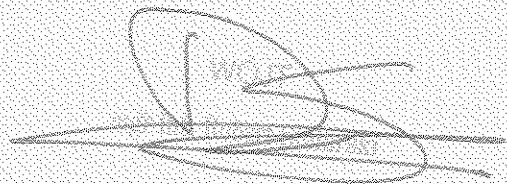
**zarządza się, co następuje:**

**§1.** Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy szczegółowo opisanych w załączniku nr 1,2,3,4,5,6,7 i 8.

**§2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w Gazecie Lubuskiej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach sołectw: Górzycza, Czarnów, Żabice, Stańsk, Radówek, Laski Lub., Pamięcin.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



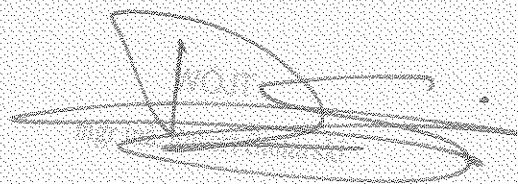
Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.218.2014  
z dnia 15 maja 2014r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych  
sprzedaży i dzierżawy.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017264/5**  
wg katastru nieruchomości: **dz. nr 93/4 obręb Pamięcin**  
**RV 0,5083 ha**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,5083 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **nieruchomość przeznaczona na uprawę rolną**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość rocznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **120 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu jednorazowo z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy dz. nr 93/4 obręb Czarnów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do 30.06.2014r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.



WÓJT GMINY GÓRZYCA

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 0050.218.2014  
z dnia 15 maja 2014r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych  
sprzedaży i dzierżawy.

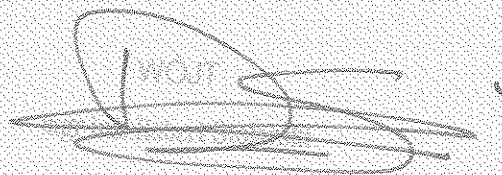
## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00000026492/8**  
wg katastru nieruchomości: **144 obręb Pamięcin**  
**RV 0,08 ha**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,08 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **nieruchomość przeznaczona na uprawę warzyw i kwiatów**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **24,00 zł plus podatek VAT**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu miesięcznie do 10 każdego miesiąca**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy dz. nr 144 obręb Pamięcin w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do 30.06.2014r.**

Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

  
WÓJT

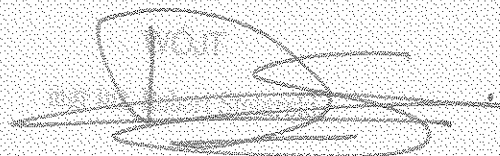
Załącznik Nr 3  
do Zarządzenia Nr 0050.218.2014  
z dnia 15 maja 2014r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych  
sprzedaży i dzierżawy.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017263/8**  
wg katastru nieruchomości: **cz. dz. nr 657/1 obręb Górzycza**  
**RIVb-5,6687 ha**  
**RV-2,5625 ha**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **8,2312 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **nieruchomość przeznaczona na uprawę rolną**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość rocznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **1600,00 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu z góry rocznie do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy cz. dz. nr 657/1 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do 30.06.2014r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

  
WÓJT  
GMINY GÓRZYCA

Załącznik Nr 4  
do Zarządzenia Nr 0050.218.2014  
z dnia 15 maja 2014r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych  
sprzedaży i dzierżawy.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017263/8**  
wg katastru nieruchomości: **cz. dz. nr 656/1 obręb Górzycza**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **3,7269 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **nieruchomość przeznaczona na uprawę rolną**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość rocznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **700,00 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu z góry rocznie do 31 marca każdego roku kalendarzowego**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy cz. dz. nr 656/1 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do 30.06.2014r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

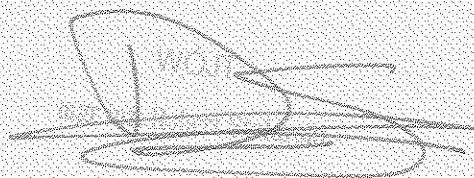


## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017263/8**  
wg katastru nieruchomości: **dz. nr 599/2 obręb Górzycza**  
**R IIIb-0,6030 ha, RIVa-0,9795 ha, RIVb-0,2447 ha, RV-0,1728 ha**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **2,00 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **nieruchomość przeznaczona na uprawę rolną**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość rocznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **600,00 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu z góry rocznie do 31 marca każdego roku kalendarzowego**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy dz. nr 599/2 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do 30.06.2014r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00026374/5**  
wg katastru nieruchomości: **cz. dz. nr 251/16 obręb Górzycza**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,0065 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **nieruchomość przeznaczona pod garaż**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **23,00 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu miesięcznie do 10 każdego miesiąca**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy cz. dz. nr 251/16 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do 30.06.2014r.**

Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

  
Wójt Gminy Górzycza

Załącznik Nr 7  
do Zarządzenia Nr 0050. 218. 2014  
z dnia 15 maja 2014r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych  
sprzedaży i dzierżawy.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

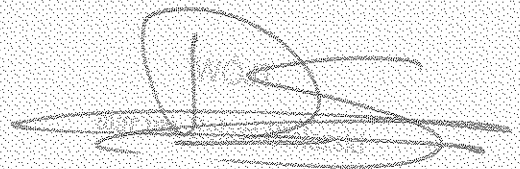
Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00013040/1**  
wg katastru nieruchomości: **596/116 obręb Górzycza**  
**RV-0,1078 ha**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1078 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana**  
**w centralnej cz. działki znajduje się słup energetyczny linii**  
**napowietrznej 15 kV**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przyjętym uchwałą Nr XXXII.174.2013 Rady Gminy Górzycza z dnia 27 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycza z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycza w obrębie miejscowości Górzycza, działka nr ewid. 596/116 obręb Górzycza położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 20aMN.  
**Ustalenia dla terenu 20aMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**  
1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 12MN, 13MN, 14 MN, 15MN, 20MN, 20aMN, 20bMN, 25MN, 27MN, 30MN, 31MN, 31aMN, 32MN, 32aMN ustala się:
  - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe, zajmujące do 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub do 25% powierzchni zabudowy w przypadku lokalizacji w odrębnym budynku usługowym.
  - 1a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 31MN, dopuszcza się budownictwo socjalne.
  2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje:
    - 1) kształtowanie budynków – jako wolnostojące;
    - 2) wysokość budynku mieszkalnego: od 6 m do 10 m;
    - 3) zakaz stosowania:
      - a) ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony ulic,
      - b) od frontu działki dachów asymetrycznych, lukarn i facjat dachowych o powierzchni większej niż połowa połaci dachu,
      - c) tworzyw sztucznych typu siding jako materiały okładzinowe;
    - 4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°;
    - 5) pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym.  - 3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy dopuszcza się:

- 1) ogrodzenia od frontu działki o wysokości do 1,5 m, ażurowości min. 40%, z podmurówką pełną do 0,5 m;
- 2) na działce budowlanej budynek garażowy lub gospodarczy wolnostojący, o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup>, wysokości do 6 m, o geometrii dachu i pokryciu jak dla budynku mieszkalnego;
- 3) obiekty małej architektury.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:
  - 1) powierzchnia zabudowy do 25% powierzchni działki;
  - 2) powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 50% powierzchni działki.
5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków łączenia i podziałów nieruchomości dla nowych działek obowiązuje:
  - 1) powierzchnia działki budowlanej od 1000 m<sup>2</sup>;
  - szerokość frontu działki budowlanej od 20 m.
- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **25 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 596/116 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. do **30.06.2014r.**

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Gorzyca podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00012645/5**  
wg katastru nieruchomości: **838 obręb Żabice**  
**dr 0,76 ha**

- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,76 ha**

- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana**

- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Na wyżej wymieniony teren, gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, uchwalone przed dniem 1 stycznia 1995 roku utraciły ważność z dniem 31 grudnia 2003 r. zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( art. 87 ust 3, Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ).

Działka nr ewid. 838 w ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyca, obowiązującym do 31 grudnia 2003 roku, położona jest w obszarze upraw polowych o symbolu RP.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyca, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Gorzyca Nr XXXI.163.2013 z dnia 30 sierpnia 2013 r. działka położona jest w obszarze użytkowania rolnego – użytki rolne zmeliorowane o symbolu RZm.

W/w działka nie jest przeznaczona pod zabudowę.

Dla terenu w/w działki nie wydano decyzji administracyjnej o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu jak również decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Działka nr 883 obręb Żabice położona jest w obszarze chronionym „NATURA 2000”.

- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**

- 6) cena nieruchomości: **7 000,00 zł**

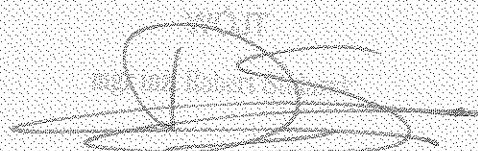
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**

- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 838 obręb Gorzyca w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. do **30.06.2014r.**

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.**

  
mgr inż. Robert Górecki