



UCHWAŁA NR .....2013  
RADY GMINY GÓRZYCZA  
z dnia ..... 2013 roku

Projekt uchwały  
Druk Nr 2/xxv

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Górzycza służebności przesyłu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

### Rada Gminy Górzycza uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu na części działki:

| Lp. | Działka<br>nr ewid. | Obręb    | Powierzchnia<br>ograniczonego<br>użytkowania | Księga wieczysta |
|-----|---------------------|----------|----------------------------------------------|------------------|
| 1.  | 631/81              | Górzycza | 29,00 m <sup>2</sup>                         | GW1S/00027579/9  |
| 2.  | 638/46              | Górzycza | 11,00 m <sup>2</sup>                         | GW1S/00017263/8  |

§ 2. Służebność przesyłu obejmie części działek opisanych w § 1, stanowiące pas gruntu przebiegający wzdłuż kablowej linii elektroenergetycznej 15 kV wraz z słupem elektrycznym w celu wbudowania i eksploatacji w/w linii.

§ 3. Służebność przesyłu opisana § 1 uchwały ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

mgr Ryszard Konieczny

## Uzasadnienie

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu w związku z planowanym zasileniem w energię elektryczną działek powstałych z podziału nieruchomości nr ewid. 635 obręb Górzycza wystąpił z wnioskiem o udostępnienie terenu na cele budowlane dla odcinka sieci o długości 40 na działkach 631/81 i 638/46 obręb Górzycza.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym Wójt Gminy Górzycza wnioskuje o podjęcie niniejszej uchwały.