



PROJEKT

Druk Nr 3/XXI

1
UCHWAŁA NR XXI.....2012
RADY GMINY GÓRZYCA

z dnia 6 sierpnia 2012 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Górzycza

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt. 7 oraz art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Górzycza

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy Gorzów Wlkp. oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 635/45 o pow. 1,0000 ha obręb Górzycza do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Górzycza na cele kultury fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) należy podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Wójt Gminy Górzycy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 lit. C ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007r., Nr 237, poz. 1700 z późn. zm.) zwrócił się o nieodpłatne nabycie od ANR OT Gorzów Wlkp. części działki nr 635/35 o powierzchni 1,0000 ha na mienie Gminy Górzycy z przeznaczeniem na cele kultury fizycznej – boisko sportowe dla mieszkańców Owczar. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Uchwałą Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycy z dnia 02 marca 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy w obrębie miejscowości Górzycy położona jest w terenie usług sportu i rekreacji o symbolu 5 i 6 US, terenie zieleni objętej ochroną – użytek ekologiczny o symbolu 1 ZN oraz teren lasu o symbolu 6 ZL.

Mając na uwadze powyższe Wójt Gminy Górzycy wnioskuję o podjęcie niniejszej uchwały.