

**ZARZĄDZENIE NR 0050.73.2011
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 03 listopada 2011r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591, Dz. U. z 2002r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 11 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2003r Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Dz. U. z 2005r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz.U. z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, Dz.U. z 2007 Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008r Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, Dz. U. z 2009r Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010r., nr 28, poz. 142, nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011r., Nr 40, poz. 230 , Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21, poz. 113), art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr, 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011, Nr 64, poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135, poz. 789 Nr 129 poz. 732, Nr 187, poz. 1110) oraz uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Uchwały Rady Gminy Górzycy nr VI/38/07 z dnia 30 marca 2007r w sprawie zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 15 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XXXVII/234/10 z dnia 26 marca 2010r. w sprawie: zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Wójt Gminy Górzycy

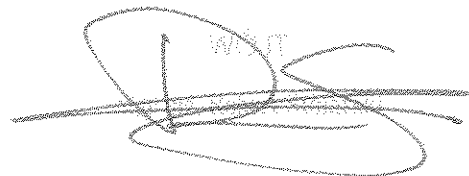
zarządza, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy szczegółowo opisanych w załącznikach nr 1 i 2.

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w Gazecie Lubuskiej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach sołectw: Górzycy, Czarnów, Żabice, Stańsk, Radówek, Laski Lub., Pamięcin.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

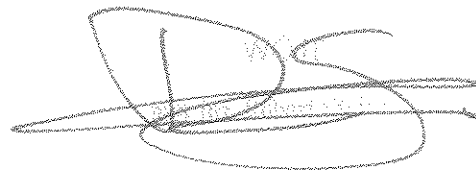

WÓJT

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.73.2011
z dnia 03 listopada 2011r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
sprzedaży i dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr, 102, poz. 651ze zm.) Wójt Gminy Górzycy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00005434/1**
wg katastru nieruchomości: **109/1 obręb Pamięcin**
Bp – 0,0147 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,0147 ha**
- 3) opis nieruchomości: **teren zurbanizowany niezabudowany**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **w ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy, obowiązującym do 31 grudnia 2003r. działka położona jest w terenie zabudowy zagrodowej – do utrzymania. Zgodnie z ustaleniami Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Górzycy, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Górzycy Nr XXXIII/236/06 z dnia 08 sierpnia 2006r. nieruchomość leży w terenie zabudowy mieszkaniowej (M).**
- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **2 500,00 zł plus podatek VAT wg obowiązującej stawki**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość przeznaczona do sprzedaży dz. nr 109/1 obręb Pamięcin w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu tj. **do dnia 15.12. 2011r.**



Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 0050.73.2011
z dnia 03 listopada 2011r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
sprzedaży i dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr, 102, poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Górzycy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **KW 24578**
wg katastru nieruchomości: **cz. dz. 66/19 obręb Górzycy**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **8,0000 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **uprawa rolna**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość rocznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **1400,00 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu rocznie do 31 marca każdego roku z góry**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy dz. nr 66/19 obręb Górzycy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu tj. **do dnia 15.12. 2011r.**


Wójt Gminy Górzycy

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.