

ZARZĄDZENIE NR 0050.18/2011
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 14 lutego 2011r.

w sprawie: stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycza.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591, Dz. U. z 2002r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2003r Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004r Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, Dz. U. z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008r Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz.1458, Dz. U. z 2009r Nr 52 poz.420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010r., nr 28, poz. 142, nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) Wójt Gminy Górzycza

zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się minimalne stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości niezabudowanych lub ich części będących własnością Gminy Górzycza na następujące cele:

- 1) na działalność handlowo-usługową, miesięcznie od 1m² powierzchni 6,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 2) na garaże, miesięcznie od 1m² powierzchni 0,70 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 3) na składy, magazyny i parkingi, miesięcznie:
 - a) od 1m² do 1 000 m² powierzchni 1,30 podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
 - b) od 1 001 m² do 5 000 m² powierzchni 0,60 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
 - c) od 5 001 m² do 10 000 m² powierzchni 0,40 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
 - d) pow. 10 001 m² powierzchni 0,20 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 4) widowiskowo-rozrywkowe (np. cyrki, wesole miasteczka itd.) na dobę od 1m² powierzchni 0,35 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 5) na działalność turystyczno-edukacyjną rocznie od 1m² powierzchni 0,22 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 6) na cele związane z utrzymywaniem zwierząt domowych, hodowlanych i dzikich 0,20 zł/m² rocznie plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 7) na uprawę rolną do 2000 m², rocznie od 1m² powierzchni 0,04 zł,
- 8) na uprawę rolną pow. 2000m² rocznie od 1 ha powierzchni za:
 - a) grunty klasy III a i b 0,02 zł/m²,
 - b) grunty klasy IV a i b 0,015 zł/m²,
 - c) grunty klasy V i VI 0,01 zł/m².

- 9) Inne wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego w przypadku braku takiego planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy lub decyzji o warunkach zabudowy rocznie 0,06 zł/ m² plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 10) Ułożenie na terenie nieruchomości gminnych sieci elektroenergetycznych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, sieci wodnych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej i innych sieci technicznych stanowiących własność innych osób niż gmina Górzycza miesięcznie – 0,08 zł/ m² plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,

§ 2. Ustala się stawki minimalne czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości zabudowane – użytkowe:

- 1) budynki gospodarcze, miesięcznie od 1m² powierzchni 1,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 2) budynki gospodarcze przeznaczone na magazynowanie płodów rolnych miesięcznie od 1m² powierzchni 0,30zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 3) lokale użytkowe z przeznaczeniem na biura, miesięcznie od 1m² powierzchni 11,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 4) lokale użytkowe z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych miesięcznie od 1m² powierzchni 6,00 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
- 5) garaże, miesięcznie od 1m² powierzchni 2,20 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Traci moc zarządzenie Nr 10151-180/10 Wójta Gminy Górzycza z dnia 18 stycznia 2010r. w sprawie stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycza.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

