

**Protokół Nr XXXII/09**  
**z sesji Rady Gminy Górzycy**  
**odbytej dnia 30 października 2009 r. w sali narad Urzędu Gminy Centrum**  
**Spotkań Polsko-Niemieckich**

**Przewodnicząca Rady Gminy p. Maria Syktus** o godzinie 11<sup>00</sup> otworzyła sesję i po powitaniu radnych oświadczyła, że zgodnie z listą obecności na sesji obecnych jest 11 radnych (nieobecni radni: Łukasz Bastkowski, Ryszard Dębiński, Jerzy Chudziński i Maria Pakos), co stanowi quorum i pozwala na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Powitała zaproszonych gości, przedstawicieli jednostek organizacyjnych gminy oraz pracowników Urzędu Gminy */listy obecności stanowią załącznik do protokołu.*

**Przewodnicząca Rady Gminy** poinformowała, że na podstawie § 60 ust. 4 Statutu Gminy Wójt Gminy złożył pisemny wniosek o wprowadzenie zmian w porządku obrad sesji poprzez dodanie do punktu 4 punkt 4a. o treści: „Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy części terenu górniczego w granicach administracyjnych gminy”, która w związku z wnioskiem z dnia 27.10.2009 r. Stowarzyszenia Polsko-Niemieckiego HUMANITAS musi być niezwłocznie podjęta w celu przedłożenia jej w Urzędzie Marszałkowskim, oraz punktu 4b. o treści: „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości na czas nieoznaczony”, która jest niezbędna w celu realizacji budowy kapliczki Św. Huberta w Spudłowie. Ponadto dodanie do punktu 5 punktu 5a. o treści: „Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/180/09 Rady Gminy Górzycy z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego” z uwagi na konieczność zmiany kwoty kredytu.

**Przewodnicząca Rady** zapytała, czy radni wnoszą inne propozycje do porządku obrad sesji.

Innych zmian do porządku obrad nie wniesiono w związku z czym **Przewodnicząca Rady Gminy** poddała pod głosowanie jawne proponowane wyżej zmiany.

W wyniku głosowania jawnego radni jednogłośnie 11 głosami „za” przyjęli proponowane zmiany do porządku obrad, który przedstawia się następująco:

**Porządek obrad sesji:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Przedstawienie porządku obrad sesji.
3. Informacja Wójta Gminy z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.
- 4a. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy części terenu górniczego w granicach administracyjnych gminy.
- 4b. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości na czas nieoznaczony.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Górzycy na 2009 r.
- 5a. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/180/09 Rady Gminy Górzycy z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
6. Informacja Wójta Gminy Górzycy o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2008/2009.
7. Funkcjonowanie oświaty w gminie, w tym sprawozdanie z wykonania budżetu oświaty za I półrocze 2009 r.
8. Informacja Wójta Gminy i Przewodniczącego Rady Gminy o oświadczeniach majątkowych osób zobowiązanych przepisami ustawy o samorządzie gminnym.
9. Przyjęcie protokołu XXXI sesji Rady Gminy Górzycy.
10. Interpelacje radnych Rady Gminy.
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Zakończenie obrad XXXII sesji Rady Gminy.

### **Realizacja porządku obrad sesji:**

Ad. 1 i 2

Zrealizowano na wstępie.

Ad. 3

Informacja Wójta Gminy z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Informacje przedstawił Wójt Gminy Górzycy Robert Stolarski */informacja stanowi załącznik do protokołu.*

Ad. 4

Podjęcie uchwały w sprawie udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Kier. Ref. Rozw. Gosp. i Gosp. Kom. Agnieszka Malecka**. W uzasadnieniu poinformowała radnych, że na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy za zgodą Rady Gminy może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej w sposób określony w art. 67 ust. 3, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu i udzielona od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości. Ustalając propozycję wysokości bonifikaty wzięto pod uwagę następujące kryteria:

1. rok budowy budynku;
2. długość okresu najmu;
3. stan techniczny;
4. nakłady ponoszone przez gminę z tytułu utrzymania lokalu i części wspólnych.

Biorąc pod uwagę powyższe kryteria proponuje się udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu nr 2 na osiedlu 40-lecia PRL 12 w wysokości 70% do ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego o powierzchni 53m<sup>2</sup> wraz z udziałem 42/1000 w części wspólnych budynku i działki gruntu nr geodezyjny 507/6 o pow. 0,0551 ha.

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 26 października 2009 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

**Przewodnicząca Rady** otworzyła dyskusję.

**Radni** nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 11 radnych, jednogłośnie 11 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXII/201/09 w sprawie udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy /*uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

*Godz. 13<sup>15</sup> na sesję spóźnieni dotarli radni: Łukasz Bastkowski i Maria Pakos – obecnych jest 13 radnych.*

Ad. 4a

Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy części terenu górniczego w granicach administracyjnych gminy.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Kier. Ref. Rozw. Gosp. i Gosp. Kom. Agnieszka Malecka**. W uzasadnieniu poinformowała radnych, że na terenie Gminy Górzycy utworzono teren górniczy na wydobycie kruszywa naturalnego ze złoża „Owczary Pole Północne” koncesją z dnia 5 kwietnia 2000 r. wydana przez Wojewodę Lubuskiego. Obowiązek opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego wynika z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze. Plan sporządza się w trybie określonym przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Opracowanie planu powinno zapewnić integrację wszelkich działań podejmowanych w granicach terenu górniczego w celu ochrony środowiska w tym obiektów budowlanych. W planie można określić obiekty lub obszary ochronne, w granicach których, ze względu na ochronę oznaczonych dóbr wydobywanie kopalin nie może być prowadzone albo może być dozwolone w sposób zapewniający ochronę tych dóbr. W przypadku nieoznaczonego wpływu na środowisko na wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża art. 53 ust. 6 wyżej cytowanej ustawy Rada Gminy może odstąpić od opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego. Na podstawie danych uzyskanych od Stowarzyszenia Polsko-Niemieckiego „Humanista” można stwierdzić, że wpływ eksploatacji kruszywa naturalnego na środowisko jest nieoznaczony.

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 26 października 2009 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

**Przewodnicząca Rady** otworzyła dyskusję.

**Radni** nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXII/202/09 w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy części terenu górniczego w granicach administracyjnych gminy */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 4b

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości na czas nieoznaczony.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Kier. Ref. Rozw. Gosp. i Gosp. Kom. Agnieszka Malecka**. W uzasadnieniu poinformowała radnych, że Koło

Łowiecki „Knieja” w Ośnie Lub. zwróciło się z wnioskiem do Wójta Gminy Górzycy o wyrażenie zgody na postawienie na części działki nr 140/3 obręb Spudłów będącej własnością Gminy Górzycy kapliczki Św. Huberta. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi jako wkłady niepieniężne do spółek. Natomiast zgodnie z art. 18 ust 1 i 2 pkt. 9 litera „a” ustawy o samorządzie gminnym w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że projekt uchwały wprowadzony został do porządku obrad sesji w dniu dzisiejszym wraz z uzasadnieniem.

**Przewodnicząca Rady** otworzyła dyskusję.

**Radni** nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXII/203/09 w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości na czas nieoznaczony */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Górzycy na 2009 r.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Skarbnik Gminy Beata Gołębiowska**. W uzasadnieniu poinformowała radnych, że projekt uchwały zwiększa dochody i wydatki budżetu gminy na 2009 r. o kwotę 42.281 zł, ponadto zmienia się plan wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminom na 2009 r.

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 26 października 2009 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

**Przewodnicząca Rady** otworzyła dyskusję.

**Radni** nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXII/204/09 w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Górzycyca na 2009 r. */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 5a

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/180/09 Rady Gminy Górzycyca z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Skarbnik Gminy Beata Gołębiowska**. Poinformowała radnych, że uchwałą Nr XXII/147/08 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Górzycyca na 2009 r. Rada Gminy Górzycyca ustaliła limit zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w wysokości 1.800.000 zł. W związku z tym w dniu 25 czerwca 2009 r. została podjęta uchwała Nr XXIX/180/09 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego do wysokości 1.800.000 z, na podstawie której Wójta Gminy zaciągnął kredyt długoterminowy w wysokości 1.467.114 zł. Wobec powyższego należy skorygować treść uchwały Nr XXIX/180/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego poprzez zmianę kwoty kredytu z 1.800.000 zł na 1.428.513 zł.

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że projekt uchwały wprowadzony został do porządku obrad sesji w dniu dzisiejszym wraz z uzasadnieniem.

**Przewodnicząca Rady** otworzyła dyskusję.

**Radni** nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXII/205/09 w sprawie zmiany Uchwały Nr



XXIX/180/09 Rady Gminy Górzycy z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 6

Informacja Wójta Gminy Górzycy o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2008/2009.

Informacje przedstawiła i omówiła Podinsp. ds. oświaty Katarzyna Pakos */informacja stanowi załącznik do protokołu.*

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że informacja omawiana była na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 26 października 2009 r. i została zaopiniowana pozytywnie.

**Przewodnicząca Rady** otworzyła dyskusję.

**Radny Mieczysław Mikulski** stwierdził, że brak jest informacji na temat występowania patologii wśród młodzieży szkolnej. Czy to oznacza, że nie ma w naszej gminie problemu?

**Przewodnicząca Rady Gminy** odpowiedziała, że informacje udzielone zostaną w kolejnym punkcie przy sprawozdaniach na temat funkcjonowania szkół.

**Radni** nie wnieśli innych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia przedłożonej informacji.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęła informację.

Ad. 7

Funkcjonowanie oświaty w gminie, w tym sprawozdanie z wykonania budżetu oświaty za I półrocze 2009 r.

- 1) **Dyrektor Zespołu Szkół w Górzycy pani Ewa Thiemann** przedstawiła sprawozdanie na temat funkcjonowania oświaty w Górzycy. Odpowiedziała, że w Zespole Szkół w Górzycy problem patologii nie występuje. Brak jest zgłoszeń w tym zakresie. Dodała, że kadra nauczycielska jest po szkolenia w zakresie, prowadzone są cykliczne spotkania z rodzicami i młodzieżą, na których mawiany jest problem zagrożeń narkomanii i alkoholizmu. Stwierdziła, że jest problem związany z paleniem (pokątnym) papierosów przez młodzież.

- 2) **Dyrektor Szkoły Podstawowej w Pamięcinie pani Alicja Kucharczyk** sprawozdanie na temat funkcjonowania oświaty przedstawiła w formie prezentacji multimedialnej. Na pytanie radnego Mikulskiego odpowiedziała, że w szkole nie występuje problem patologii wśród młodzieży szkolnej.
- 3) **Główna Księgowa oświaty pani Joanna Maczulis** przedstawiła sprawozdanie na temat funkcjonowania oświaty w Czarnowie oraz sprawozdanie z wykonania budżetu oświaty za I półrocze 2009 r.

*Wszystkie sprawozdania stanowią załącznik do niniejszego protokołu.*

**Przewodnicząca Rady** stwierdziła, że sprawozdania omawiane były na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 26 października 2009 r. i zostały zaopiniowane pozytywnie.

**Przewodnicząca Rady** otworzyła dyskusję.

**Radni** nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia przedłożonych wyżej sprawozdań.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęła sprawozdania.

Ad. 8

Informacja Wójta Gminy i Przewodniczącego Rady Gminy o oświadczeniach majątkowych osób zobowiązanych przepisami ustawy o samorządzie gminnym.

**Przewodnicząca Rady Gminy** przedstawiła informację o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych Rady Gminy Górzycy w roku 2009. Ponadto przeczytała treść analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Wójtów, osobę pełniącą funkcję Wójta Gminy i Przewodniczącą Rady Gminy Górzycy Wojewodzie Lubuskim */obie informacje stanowią załącznik do protokołu.*

Sekretarz Gminy Górzycy Maria Palichleb odczytała treść informacji Wójta Gminy Górzycy o oświadczenia majątkowych złożonych w roku 2009 */informacja stanowi załącznik do protokołu.*

Ad. 9

Przyjęcie protokołu XXXI sesji Rady Gminy Górzycy.



**Przewodnicząca Rady** zwróciła się z zapytaniem czy radni zgłaszają uwagi do protokołu z obrad XXXI sesji Rady Gminy.

**Radni** nie zgłosili uwag do protokołu i w wyniku głosowania jawnego protokół został przyjęty jednogłośnie 11 głosami „za”.

Ad. 10

Interpelacje radnych Rady Gminy.

*Radni nie zgłosili interpelacji.*

Ad. 11

Wolne wnioski i informacje.

*Brak wniosków i informacji.*

Ad. 12

Zakończenie obrad XXXII sesji Rady Gminy.

**Przewodnicząca Rady** - z uwagi na wyczerpanie porządku obrad oraz brak dalszej dyskusji zamykam obrady sesji. Godz. 14<sup>35</sup>

Przewodnicząca Rady Gminy  
(-) Maria Syktus

Na tym protokół zakończono.  
Protokołowała Grażyna Markowska.