

ZARZĄDZENIE NR 0050.353.2023
WÓJTA GMINY GÓRZYCA

z dnia 8 grudnia 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Górzycy przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia szczegółowo opisane w załącznikach nr 1 i nr 2.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy oraz na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Górzycy a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

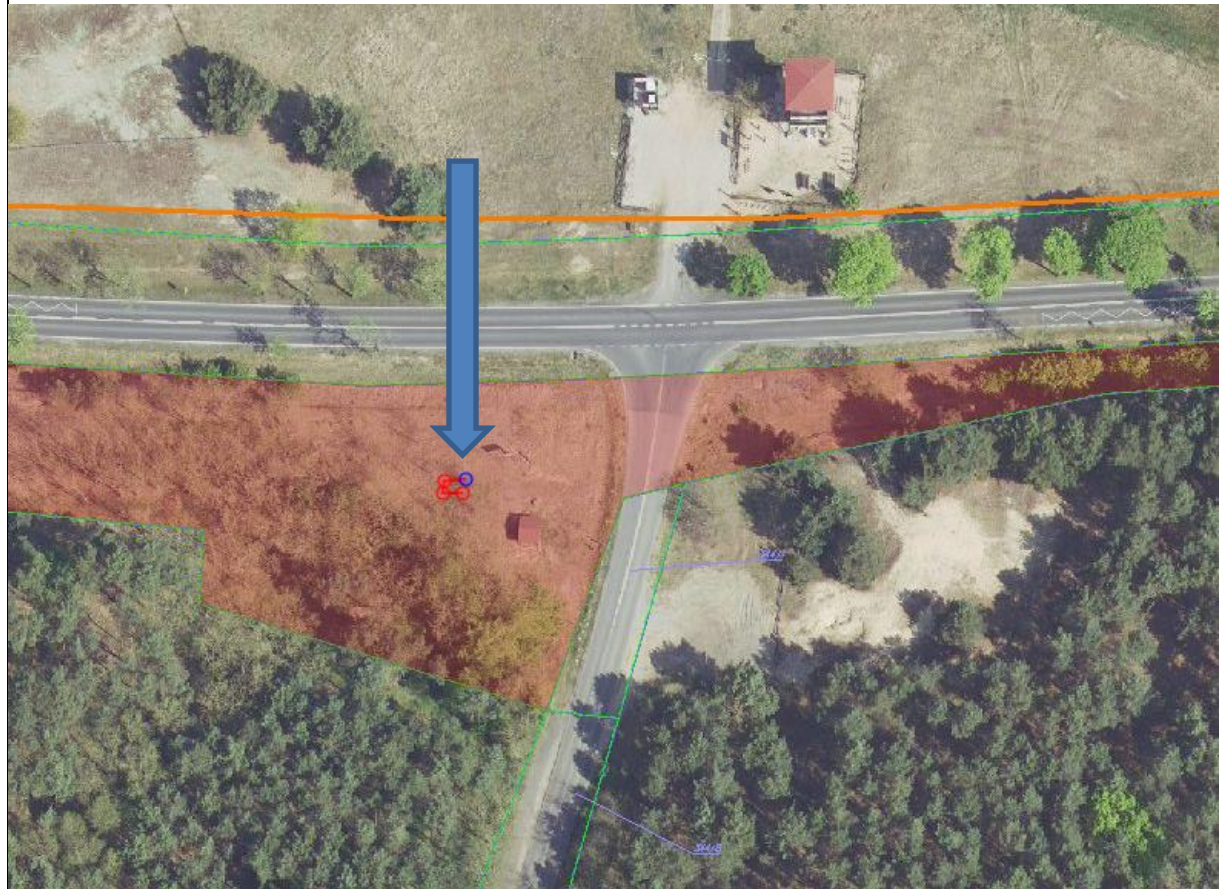
Wójt Gminy

Robert Stolarski

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00029697/6
		wg katastru nieruchomości	a) cz. dz. nr 212/1
		nr obrębu	3- Czarnów
2.	Powierzchnia nieruchomości	a) 0,0009 ha Bz	
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana	
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	do celów przeznaczenia pod tablice reklamowe	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od momentu podpisania umowy dzierżawy	
6.	Cena nieruchomości	5 zł/m ²	
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	- 45 zł za m-c plus podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką	
8.	Terminy wnoszenia opłaty	płatność miesięczna czynszu do 10 każdego m-ca	
9.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez Prezesa GUS	
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Zgodnie z § 11 ust.1 2 i ust. 2 uchwałą Rady Gminy Nr XLII.222.2014 z 26.09.2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycza tryb bezprzetargowy może być zastosowany tylko gdy o dana nieruchomość ubiega się tylko jedna osoba.	

11. Lokalizacja nieruchomości

Czarnów



Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 08 grudnia 2023r. do 29 grudnia 2023r.

- publikacja w BIP: 08 grudnia 2023r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 08 grudnia 2023r.

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00003702/7
		wg katastru nieruchomości	a) cz. dz. nr 328/2
		nr obrębu	1- Górzycy
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2220 ha	
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa	
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	do celów turystyczno - rekreacyjnych dla Okręgowego Polskiego Związku Wędkarskiego w Gorzowie Wlkp.	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od momentu podpisania umowy użyczenia	
6.	Cena nieruchomości	bezpłatnie	
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	-	
8.	Terminy wnoszenia opłaty	-	
9.	Zasady aktualizacji opłat	-	
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia dla Okręgowego Polskiego Związku Wędkarskiego w Gorzowie Wlkp.	
11.	Lokalizacja nieruchomości	Górzycy	



Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 08 grudnia 2023r. do 29 grudnia 2023r.

- publikacja w BIP: 08 grudnia 2023r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 08 grudnia 2023r.