

ZARZĄDZENIE NR 0050.337.2023
WÓJTA GMINY GÓRZYCA

z dnia 2 października 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Górzycy przeznaczonej do użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia szczegółowo opisany w załączniku nr 1.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy oraz na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Górzycy a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

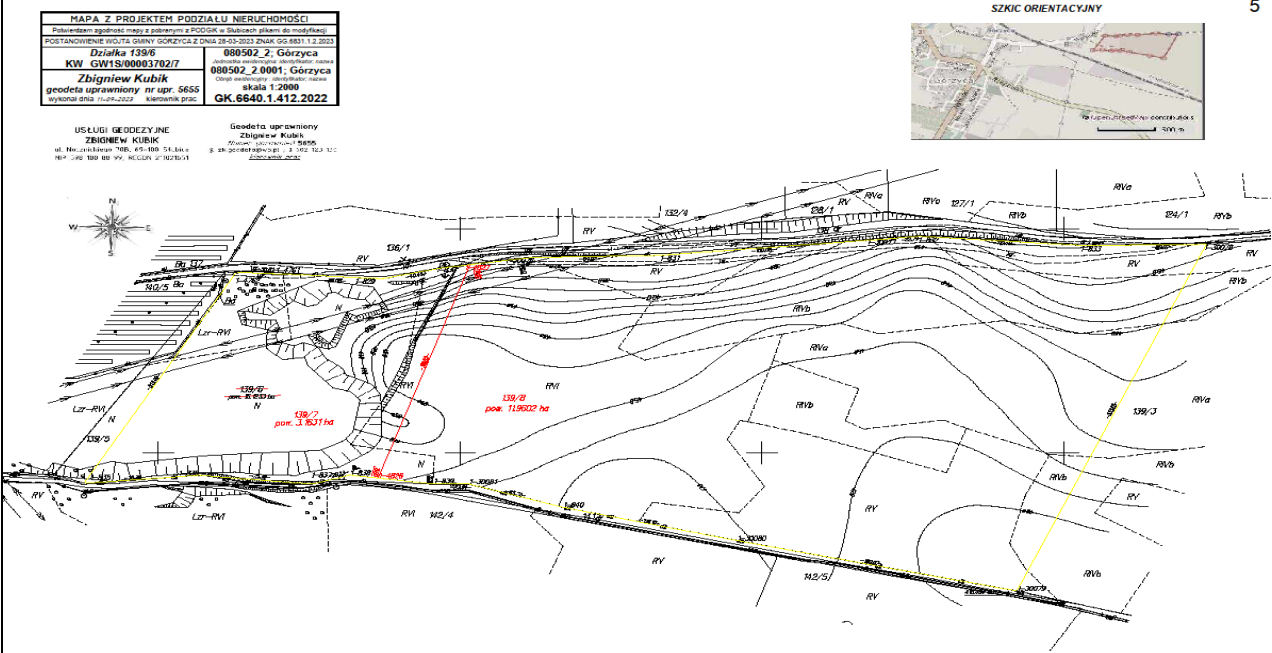
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Robert Stolarski

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00003702/7
		wg katastru nieruchomości	a) dz. nr 139/6 zgodnie z toczącym się postępowaniem podziałowym działka przeznaczona do użyczenia będzie mieć numer ewidencyjny 139/8
		nr obrębu	1-GÓRZYCA
2.	Powierzchnia nieruchomości	a) 15,1288 ha po podziale geodezyjnym działka przeznaczona do użyczenia będzie miała powierzchnię 11,9602 ha	
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa	
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona w celu wyłącznie niezbędnym dla uzyskania przez podmiot tj. „BILIŃSCY STACJE PALIW” Spółka jawna z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą, ul. Sikorskiego 16, 66-470 Kostrzyna nad Odrą wszelkich niezbędnych zezwoleń i zgód wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie realizacji inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie przedmiotowej nieruchomości. Podmiot uprawniony będzie do korzystania z nieruchomości w zakresie faktycznych prac budowlanych, obejmujących przyłączenie do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Gminy.	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od momentu podpisania umowy użyczenia	
6.	Cena wywoławcza nieruchomości	bezpłatnie	
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	-	
8.	Terminy wnoszenia zapłaty	-	

9. Zasady aktualizacji opłat	
10. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na okres od 01 grudnia 2023r. do 30 listopada 2025r. Obecnie obowiązuje umowa użyczenia z dnia 30 listopada 2021r. do dnia 30 listopada 2023r.
11. Lokalizacja nieruchomości	Górzycza 5 

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 1344 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 02 października 2023r. do 23 października 2023r.

- publikacja w BIP: 02 października 2023r.
- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 02 października 2023r.