

**Uchwała Nr XXXI/...../09
Rady Gminy Górzycy
z dnia....października 2009 roku**

*Projekt uchwały
Druk Nr 10/XXXI*

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 późn. zm.) Rada Gminy Górzycy uchwala co następuje:

§ 1. W celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy, przyjętego uchwałą Rady Gminy Górzycy Nr XXXVI/279/98 z dnia 16 czerwca 1998 roku oraz zmienionego uchwałą Rady Gminy Górzycy Nr XXXIII/236/06 dnia 08 sierpnia 2006 roku.

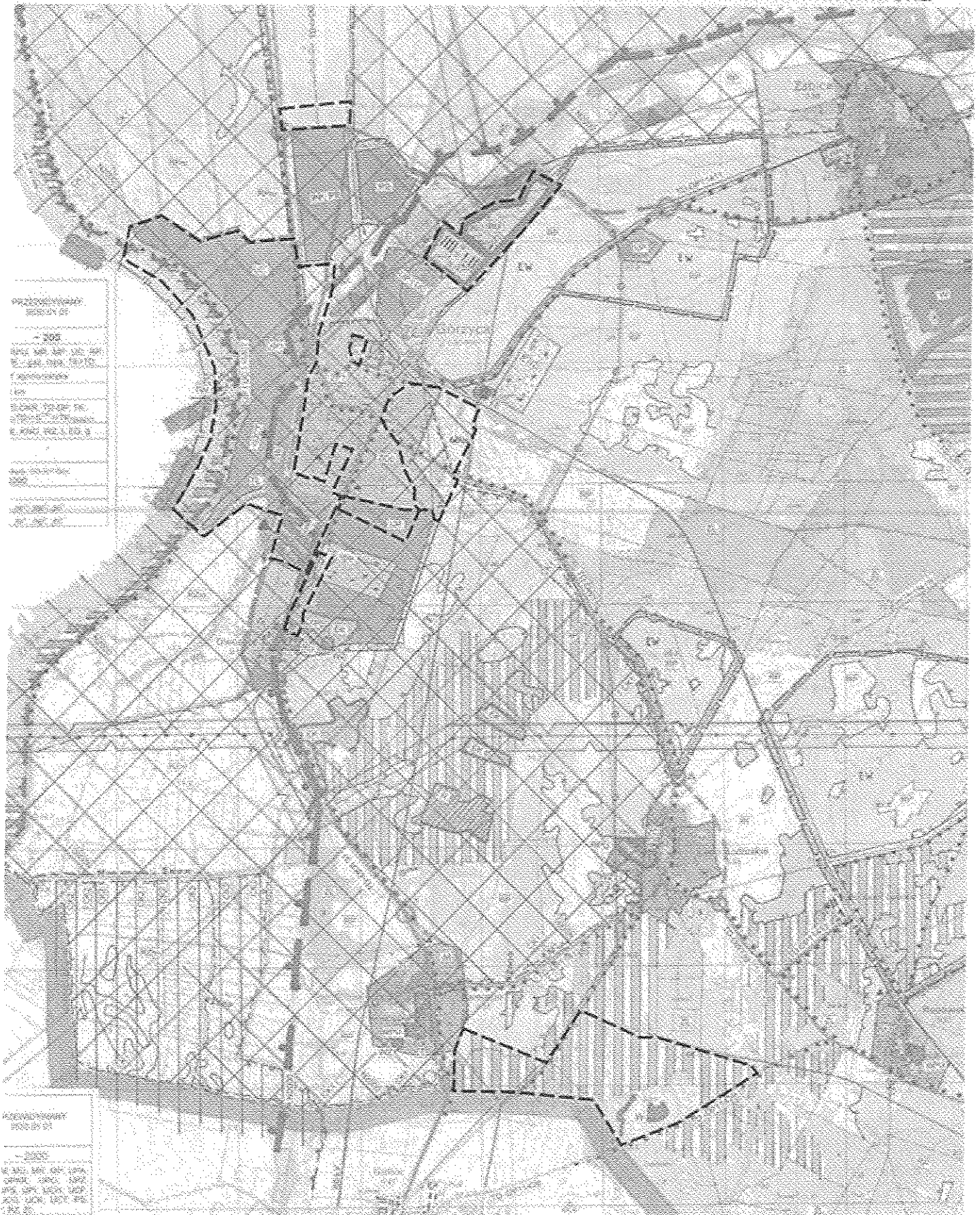
§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium określono na załączniku graficznym nr 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Górzycy
z dnia roku



U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Nr XXXI/.../09
Rady Gminy Górzycy
z dnia ...października 2009 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy”**

Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostało przyjęte uchwałą nr XXXVI/279/98 Rady Gminy Górzycy z dnia 16 czerwca 1998 roku oraz zmienione uchwałą nr XXXIII/236/06 Rady Gminy Górzycy z dnia 08 sierpnia 2006 roku.

Dokonując okresowego przeglądu prac planistycznych, stwierdzono iż zostało złożonych szereg wniosków o ustalenie przeznaczenia nieruchomości. Dokonując ich szczegółowej analizy, stwierdzono iż wnioskowane przeznaczenia odbiegają do ustalonych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Natomiast ich przyjęcie jest uzasadnione ze względu na stworzenie możliwości rozwoju nowych terenów inwestycyjnych oraz ze względu na uporządkowanie przeznaczeń poszczególnych terenów. Nie przewiduje się aby dokonywana zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wpłynęła na zmianę charakteru gminy oraz sposobu kształtowania zabudowy.

Mając powyższe na względzie uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

Kazimierz Bogusiewicz

