

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

GWOS.6220.8.14.2022

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, 73 ust. 1 art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, zwanej dalej ustawą o *oos*), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021, poz. 735 ze zm.), - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 maja 2020 r., przedłożonego przez Inwestora **firmę Solarpark 8 Sp. z o.o., Pl. Przymierza 6 lok. 11, 03-944 Warszawa (KRS 0000904368)** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia „*Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 75 MW, położonej na działce nr 999 w obrębie Czarnów, gmina Górzycy, powiat ślubicki, województwo lubuski*” działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) „Karta informacyjna przedsięwzięcia”,
- 2) Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, z dnia 27 maja 2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 27.05.2022 r.) znak pisma: WZŚ.4220.327.2022.KS
- 3) Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ślubicach, z dnia 31 maja 2022 roku (31.05.2022 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak NZ.9022.1.17.2022.RR;
- 4) Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 26 maja 2022 r. (31.05.2022 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak pisma PO.ZZŚ.1.435.141.2022.KW

Orzeka

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 75 MW, położonej na działce nr 999 w obrębie Czarnów, gmina Górzycy, powiat ślubicki, województwo lubuski*”.

II. Określam następujące warunki i wymagania realizacji przedsięwzięcia:

1. Wzdłuż zachodniej, północnej i wschodniej granicy działki nr 999 obr. Czarnów, w miejscu bezpośredniego graniczenia z terenami leśnymi obszar pod lokalizację paneli fotowoltaicznych wraz z ogrodzeniem odsunąć na odległość minimum 5 m od ściany lasu oraz zadrzewień.
2. Wyznaczyć co najmniej dwa korytarze (przejścia dla zwierząt) o szerokości minimum 10 m:
 - we wschodniej części obszaru inwestycyjnego (łączy tereny leśne na północ i południe od działki inwestycyjnej);
 - w miejscu przebiegu linii energetycznej.
3. Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki z zachowaniem wolnej przestrzeni, o wysokości minimum 20 centymetrów, nad gruntem.
4. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
5. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualnie wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
6. Naprawy wykorzystanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych i odpowiednio zabezpieczonych.
7. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw ani innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
8. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
9. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującymi użytkownikami terenu.
10. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem wody bez dodatków chemicznych środków czyszczących.
11. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
12. Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do zbiorników bezodpływowych mobilnych kabin toaletowych typu toi-toi, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty do najbliższej oczyszczalni ścieków.
13. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom.
14. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w obrębie działki inwestycyjnej na terenie której posadowiona zostanie instalacja w sposób, który nie spowoduje zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
15. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 75 MW, położonej na działce nr 999 w obrębie Czarnów, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuski” jest załącznikiem niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 16 maja 2022 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Inwestora **Solarpark 8 Sp. z o.o., Pl. Przymierza 6 lok. 11, 03-944 Warszawa (KRS 0000904368)** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 75 MW, położonej na działce nr 999 w obrębie Czarnów, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuski”

Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania pismem z dnia 19 maja 2022 roku (znak: GWOŚ.6220.8.2.2022). Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 19.05.2022 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy oraz w dniu 23.05.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Słońsk zgodnie bowiem z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, w tych okolicznościach stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 wójt, burmistrz, prezydent miasta. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Górzycza.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o oś, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 19 maja 2022 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ślubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 999, obręb Czarnów, gmina Górzycza. Dla terenu inwestycji brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia działki wynosi 59,1 ha. Działka stanowi grunty orne klas IV, V i VI (RIVa, RIVb, RV, RVI, PsVI). Powierzchnie gruntów pod zainwestowanie wynoszą: RIVa – 53,1 ha, a PSVI – 0,4 ha. Teren inwestycyjny stanowią tereny użytkowane rolniczo, a w jego bezpośrednim otoczeniu znajdują się: grunty rolne, drogi oraz obszary leśne. Najbliższa zabudowa mieszkalna położona jest w odległości ok. 1000 m na działce 1864/12 obr. Słońsk, gm. Słońsk.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

• panele ogniw fotowoltaicznych, każdy umieszczony na konstrukcji wsporczej do 150 000 sztuk,

- inwertery;
- stacje transformatorowe kontenerowe o mocy 3-4 MVA każda do 21 sztuk;
- linie elektroenergetyczne;
- stałe konstrukcje montażowe lub systemy nadążne (tzw. trackery);
- przyłącze elektroenergetyczne;
- instalacja monitorująco-zabezpieczająca system;
- opcjonalnie – magazyny energii;
- ogrodzenie inwestycji.
- inna niezbędna infrastruktura

W ramach robót inwestycyjnych planuje się wykonanie następujących prac:

- budowa tymczasowych dróg wewnętrznych (infrastruktura wymagana na etapie realizacji inwestycji oraz likwidacji);
- budowa konstrukcji wsporczych dla ogniw fotowoltaicznych;
- budowa placów montażowych (infrastruktura wymagana na etapie realizacji inwestycji oraz likwidacji);
- instalacja infrastruktury elektroenergetycznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną;
- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z oprzyrządowaniem;
- budowa instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni;
- uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.

W związku ze złożeniem wniosku Wójta Gminy Górzycy o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu oddziaływania na środowisko, w dniu 27 maja 2022 r. Wójt Gminy Górzycy otrzymał pismo znak: WZŚ.4220.327.2022.KS, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uwzględniając art. 64 ust.1 pkt. 1 oraz ust. 3 ustawy ooś stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Wzdłuż zachodniej, północnej i wschodniej granicy działki nr 999 obr. Czarnów, w miejscu bezpośredniego graniczenia z terenami leśnymi obszar pod lokalizację paneli fotowoltaicznych wraz z ogrodzeniem odsunąć na odległość minimum 5 m od ściany lasu oraz zadrzewień.
2. Wyznaczyć co najmniej dwa korytarze (przejścia dla zwierząt) o szerokości minimum 10 m:
 - we wschodniej części obszaru inwestycyjnego (łączy tereny leśne na północ i południe od działki inwestycyjnej);
 - w miejscu przebiegu linii energetycznej.
3. Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki z zachowaniem wolnej przestrzeni, o wysokości minimum 20 centymetrów, nad gruntem.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o oooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest Ujście Warty PLC080001 zlokalizowane w odległości ok. 0,5 km na zachód od terenu inwestycji. Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze korytarza ekologicznego Zachodnia Puszcza Notecka GKPN-7C. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostało w obszarze o znacznym stopniu zagęszczenia występowania korytarzy ekologicznych, co pozwala ocenić, iż w przypadku realizacji inwestycji pozostałe tereny korytarza będą wykorzystywane do przemieszczania się zwierząt. Ponadto, planowane przedsięwzięcie położone będzie w miejscu gdzie szerokość korytarza wynosi około 4,2 km, zaś szerokość obszaru zainwestowanego wyniesie 0,55 km, stanowić to będzie tylko 13 % szerokości korytarza, co przy zastopowaniu działań wskazanych w pkt II pozwoli na minimalizację oddziaływań w tym zakresie.

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 40, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Kanał Postomski od Rudzianki do ujścia RW60002418969 – jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 75 MW. W zakresie inwestycji wykonana będzie także niezbędna infrastruktura towarzysząca m.in. do 21 stacji transformatorowych, inwertery, stałe konstrukcje montażowe lub tzw. trackery, opcjonalnie systemy magazynowania energii. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów. Inwestycja nie będzie ingerować w cieki i zbiorniki wodne.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Potencjalnym źródłem hałasu mogą być transformatory zastosowane w stacjach transformatorowych oraz inwertery. Ze względu na ilość urządzeń, ich standardowe parametry akustyczne oraz odległość od terenów podlegających ochronie akustycznej brak jest zagrożenia wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Zlokalizowanie transformatora wewnątrz kontenera zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie zakładu nie będą wytwarzane ścieki. Czyszczenie paneli (o ile konieczne) odbywać się będzie jedynie przy wykorzystaniu wody. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze. Przedsięwzięcie położone będzie w krajobrazie rolniczym, a ze względu na przewidywaną wysokość całej instalacji nie będzie stanowiło dominanty krajobrazowej.

Ze względu na skalę inwestycji oraz rodzaj możliwych oddziaływań wystąpienie oddziaływań skumulowanych jest mało prawdopodobne. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 31 maja 2022 roku (31.05.2022 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NZ.9022.1.17.2022.RR, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia pod nazwą *„Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 75 MW, położonej na działce nr 999 w obrębie Czarnów, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuski”* w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach zauważył, że obszar przeznaczony pod posadowienie zaplanowanej instalacji fotowoltaicznej jest terenem typowo rolniczym. Teren jest zlokalizowany na gruntach sklasyfikowanych jako grunty orne klasy IV, V i VI (RIVa, RIVb, RV, RVI, PsVI). W bezpośrednim otoczeniu znajdują się również grunty rolne, drogi oraz obszary leśne. W obrębie planowanej inwestycji brak jest stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 1400 m od działki, na której planuje się inwestycję.

Woda do celów socjalnych będzie dostarczana we własnym zakresie, woda do mycia paneli fotowoltaicznych dowożona będzie specjalnymi beczkowozami, ścieki bytowe z toalet przenośnych dla pracowników wprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego i wywożone na gminną oczyszczalnię ścieków, wody opadowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych będą odprowadzane grawitacyjnie w grunt na terenie inwestycyjnym.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne opisywanego obszaru. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obrębem obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym Natura 2000. Ponadto obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami zbiorników wód śródlądowych. Sama inwestycja nie wiąże się z ciągłym poborem wody, więc odpowiednie zabezpieczenie urządzeń i maszyn wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji czy likwidacji inwestycji wpływa na wzrost bezpieczeństwa środowiska gruntowo - wodnego w obrębie jej terenu. Woda będzie wykorzystywana jedynie do mycia paneli oraz czynności bytowych pracowników wykonujących prace budowlane. Na czas realizacji farmy fotowoltaicznej inwestor zapewni toalety przenośne typu TOI-TOI w celu zagospodarowania ścieków socjalno – bytowych. Transformatory olejowe, będące elementem instalacji fotowoltaicznej będą wyposażone w misy olejowe, które pomieszczą 100% oleju z transformatora we celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego.

Odpady, które będą powstawały podczas realizacji, funkcjonowania oraz ewentualnej likwidacji instalacji będą czasowo magazynowane na terenie farmy w specjalnie do tego celu wyznaczonych miejscach tylko na etapie realizacji oraz ewentualnej likwidacji instalacji. W dalszym etapie będą one zagospodarowane przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

Emisja hałasu do środowiska będzie miała miejsce głównie w trakcie prac budowlanych (wykonywanie prac zmiennych, transport). Będzie to emisja krótkotrwała. Prace budowlane winny być wykonywane tylko w porze dziennej (między 600-2200). Ponadto, jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, instalacja w trakcie funkcjonowania nie będzie generowała ponadnormatywnego dźwięku.

Emisja będzie się zamykać w obrębie działki, na której planuje się budowę elektrowni. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1400 m od planowanej inwestycji, co również sprzyja jej lokalizacji na ww. działce. Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych wytwarzanych przez instalację będzie pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi.

Dnia 31 maja 2022 roku Wójt Gminy Górzycy otrzymał opinię znak PO.ZZŚ.1.435.141.2022.KW z dnia 26 maja 2022 r. z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich

w Gorzowie Wlkp. zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 75 MW, położonej na działce nr 999 w obrębie Czarnów, gmina Górzycza, powiat słubicki, województwo lubuski” i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
2. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualnie wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
3. Naprawy wykorzystanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych i odpowiednio zabezpieczonych.
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw ani innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
6. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującymi użytkownikami terenu.
7. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem wody bez dodatków chemicznych środków czyszczących.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
9. Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do zbiorników bezodpływowych mobilnych kabin toaletowych typu toi-toi, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty do najbliższej oczyszczalni ścieków.
10. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom.
11. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w obrębie działki inwestycyjnej na terenie której posadowiona zostanie instalacja w sposób, który nie spowoduje zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
12. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

W swojej opinii zawarł informacje:

Nowoprojektowana instalacja składać się będzie z max. 150 000 szt. paneli (ogniw) fotowoltaicznych montowanych w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wkręcania

profilu aluminiowych albo stalowych bezpośrednio w podłoże gruntowe na głębokość od 1 do 2 m. Wysokość konstrukcji wraz ze stelażem w rzucie bocznym nie przekroczy 4 m. Panele ustawiane będą w rzędach pod kątem ok. 20-45°.

Stacje transformatorowe planuje się wykonać w postaci prefabrykowanych, skompletowanych kontenerów betonowych lub metalowych, które dostarczone zostaną na plac budowy. W każdej stacji zostanie zamontowany transformator olejowy (lub żywiczny, suchy) o mocy ok. 3000-4000 kVA, który podłączony zostanie do rozdzielni średniego napięcia RSN przez pole wyłącznikowe.

Dopuszcza się możliwość doposażenia projektowanej instalacji w magazyn energii elektrycznej w technologii bateryjnej (np. litowo-jonowej lub innej alternatywnej stosowanej powszechnie na skale; przemysłową) o maksymalnej mocy zainstalowanej równej maksymalnej mocy zainstalowanej przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. System wykonany zostanie w formie modułowej i składać się będzie m.in. z: ogniw bateryjnych (zgrupowanych w formie modułów bateryjnych), przekształtników dwukierunkowych, transformatorów nn/SN, systemów pomiarowo-sterujących (w tym BMS/EMS), oraz pozostałej niezbędnej infrastruktury elektronicznej, teleinformatycznej oraz elektroenergetycznej umożliwiającej poprawną i bezpieczną pracę; systemu współpracy z instalacją fotowoltaiczną. Jednostki magazynowe łączone będą ze sobą okablowaniem podziemnym, który umożliwi dalsze połączenie całego systemu do sieci elektroenergetycznej i farmy fotowoltaicznej. Maksymalna powierzchnia zabudowy przeznaczona pod magazyn energii elektrycznej wyniesie do 400 m²/MW mocy zainstalowanej.

Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony ogrodzeniem z siatki o wysokości do 3,0 m, a pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a ziemią zachowana zostanie ok. 20 cm przestrzeń umożliwiająca swobodne przemieszczanie się małym zwierzętom.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie, który nie jest objęty formami ochrony przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 916). W zasięgu jej oddziaływania nie występują główne zbiorniki wód podziemnych ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600040, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Ta część wód jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

1. zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
2. zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
3. ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600040 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Kanał Postomski od Rudzianki do ujścia i kodzie PLRW60002418969. Status tej części wód jest określany jako naturalna część wód, której stan ocenia się jako zły. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry stan ekologiczny i chemiczny. Ww. plan dopuszcza przedłużenie terminu osiągnięcia wskazanych powyżej celów środowiskowych do roku 2021 z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych. Przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych. Opracowanie dobrych praktyk w zakresie robot hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z usunięciem warstwy glebowej w wyniku prowadzonych wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną (linie kablowe). Nie przewiduje się wykonywania głębokich wykopów.

Kable układane będą w ziemi, w układzie żył płaskim albo trójkątnym, na głębokości co najmniej 70 cm, a zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i ograniczać się będzie ściśle do miejsca prowadzonych wykopów. Wierzchnia warstwa gleby zostanie przeznaczona na cele rekultywacyjne, a pozostały odkład, jako materiał odpadowy, zostanie wywieziony do miejsca składowania. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce samochodami dostawczymi, jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów. Konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, nie wymagających cięcia. W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem prace budowlane prowadzone będą z wykorzystaniem sprawnych technicznie pojazdów i urządzeń. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą natychmiast neutralizowane przy użyciu odpowiednich sorbentów, a zanieczyszczone masy ziemne przekazywane będą uprawnionym podmiotom. Naprawy wykorzystywanego sprzętu wykonywane będą nad metalową tacą lub matą sorpcyjną. Na terenie inwestycji wyznaczone zostaną stałe miejsca do gromadzenia odpadów, które będą wyposażone w odpowiednie pojemniki. Odpady przekazywane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Woda do celów konsumpcyjnych pracowników wykonujących prace budowlano-montażowe dostarczana będzie w butelkach, a generowane przez nich ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet typu Toi - Toi i wywożone z terenu inwestycji przez wyspecjalizowane firmy.

Również na etapie eksploatacji właściwy sposób postępowania z odpadami gwarantuje zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Odpady powstałe na skutek prowadzenia prac konserwacyjnych elektrowni fotowoltaicznej będą usuwane z terenu inwestycji przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane z poborem wody podziemnej ani powierzchniowej. Panele czyszczone będą 1-2 razy w roku przy użyciu wody zdemineralizowanej bez dodatku środków chemicznych, dowożonej w beczkowozach. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych infiltrować będą do gruntu. Transformatory zostaną zabezpieczone szczelną misą olejową na wypadek wycieku/awarii, będącą w stanie zmagazynować ponad 100% przedostającego się oleju.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo - wodne zapewnią jego ochronę.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie do realizacji celów środowiskowych i podziemnych jak również nie będzie miało wpływu dla założonych celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016r., poz. 1967).

Zgodnie z art. 85 ust.1 ustawy o *oos decyzja* o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 13 czerwca 2022 r., znak: GWOŚ.6220.8.9.2022, zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 13 czerwca 2022 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy oraz w dniu 21.06.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Słońsk. Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 § 2 zdanie drugie ww. ustawy uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

W dniu 22 czerwca 2022 r. wpłynęło pismo od Inwestora z prośbą o zawarcie numeru KRS spółki Solarpark 8 Sp. z o.o. w treści wydawanej decyzji.

Z powodu konieczności szczegółowego przeanalizowania materiałów i złożoności prowadzonego postępowania Wójt Gminy Górzycy zawiadomił strony o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 08 sierpnia 2022 r.

Organ po analizie dokumentów przedłożonych przez Inwestora, wniosku strony postępowania oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ooś, przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla pn. nazwą *„Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 75 MW, położonej na działce nr 999 w obrębie Czarnów, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuski”*. Przeprowadzona analiza i ocena przedsięwzięcia dokonana o zgromadzone dokumenty i obowiązujące przepisy prawa pozwala stwierdzić, iż przy zastosowaniu działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko zachowana zostanie należyta dbałość o środowisko, oraz bezpieczne dla środowiska i zdrowia ludzi funkcjonowanie przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Informację o złożonym wniosku o wydanie decyzji oraz o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, który prowadzony jest przez Gminę Górzycę na łamach **witryny Ekoportal** (www.ekoportal.gov.pl).

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Górzycy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

(-) Z up. Wójta
mgr Anna Kwiek-Judycka
Sekretarz Gminy

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pozostałe strony postępowania (powyżej 10) – zgodnie z odrębnym obwieszczeniem
3. A/a

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł