

Protokół nr XXI/08
z sesji Rady Gminy Górzycy
odbytej dnia 17 października 2008 r. w sali narad Urzędu Gminy Centrum
Spotkań Polsko-Niemieckich

Przewodnicząca Rady Gminy p. Maria Syktus o godzinie 14⁰⁰ otworzyła sesję i po powitaniu radnych oświadczył, że zgodnie z listą obecności na sesji obecnych jest 15 radnych, co stanowi quorum i pozwala na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Przewodnicząca Rady zapytała, czy radni wnoszą inne propozycje do porządku obrad sesji.

Radni nie zgłosili żadnych uwag do porządku obrad sesji.

Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad XXI sesji.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja Wójta Gminy z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
3. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na mienie Gminy Górzycy.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy.
5. Przyjęcie protokołu z sesji odbytej w dniu 26 września 2008 r.
6. Interpelacje radnych Rady Gminy.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Zakończenie obrad XXI sesji Rady Gminy.

Realizacja porządku obrad sesji:

Ad. 1

Zrealizowano na wstępie.

Ad. 2

Informacja Wójta Gminy z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie Wójta zrealizowano za zgodą radnych wyrażoną w głosowaniu jawnym podczas wspólnego posiedzenia komisji stałych rady, które odbyło się w dniu dzisiejszym tuż przed sesją i jest zawarte w protokole posiedzenia komisji */protokół stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 3

Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na mienie Gminy Górzycy.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Sekretarz Gminy Maria Palichleb**. W uzasadnieniu poinformowała radnych, że Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. dokonała podziału nieruchomości w miejscowości Laski Lubuskie, w wyniku czego zostały wydzielone również drogi, które służą do komunikacji, szczególnie miejscowej ludności. W związku z powyższym zachodzi potrzeba, aby je przejąć na mienie gminy. Tereny pod powyższe zadania są w zasobie Agencji Nieruchomości Oddział Terenowy Gorzów Wlkp., zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa ANR może nieodpłatnie przekazać na własność gminie nieruchomości na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych. Dodała, że nieodpłatne nabycie działek od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. dotyczy działek położonych w obrębie miejscowości Laski Lubuskie oraz w obrębie miejscowości Górzycy. W przekazanej w dniu dzisiejszym autopoprawce projektu uchwały naniesione zostały działki wskazane przez ANR w obrębie miejscowości Górzycy.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały omówiony był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu dzisiejszym przed sesją Rady Gminy i zgodnie z zakresem działania **Komisji Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej** został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 15 radnych, jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXI/133/08 w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na mienie Gminy Górzycy */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 4

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy.

Projekt uchwały przedstawił i omówił **autor planu miejscowego Górzycy i Owczar architekt Paweł Niemiec**. W uzasadnieniu poinformował radnych, że obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostało przyjęte uchwałą Nr XXXVI/279/98 Rady Gminy Górzycy z dnia 16 czerwca 1998 r. oraz zmienione uchwałą Nr XXX/236/06 Rady Gminy Górzycy z dnia 8 sierpnia 2006 r. W związku z uchwałą Nr

XV/102/08 Rady Gminy Górzycy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy w obrębie miejscowości Laski Lubuskie oraz wniosku mieszkańców, stwierdzono że tereny przeznaczone odbiegają do ustalonych w obowiązującym Studium. Natomiast ich przyjęcie jest uzasadnione ze względu na stworzenie możliwości rozwoju nowych terenów inwestycyjnych oraz ze względu na uporządkowanie przeznaczeń poszczególnych terenów. Nie przewiduje się, aby dokonywana zmiana studium wpłynęła na zmianę charakteru gminy oraz sposobu kształtowania zabudowy. Stwierdził, że mając powyższe na względzie uznano za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy w granicach określonych na załączniku graficznym do projektu omawianej uchwały. Architekt Pan Paweł Niemiec przedstawił i omówił wprowadzone zmiany i przedstawił je w formie projekcji multimedialnej.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radny Ryszard Dębiński stwierdził, że przedstawione wprowadzone zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy obejmują tereny byłego PGR Górzycy jak również ogródków działkowych. Obiekty byłego PGR mogą zostać przeznaczone pod hodowlę zwierząt i mieszkanie w sąsiedztwie może być bardzo uciążliwe i w tej kwestii jak najbardziej Rada Gminy powinna zdecydować o przeznaczeniu terenu pod określoną działalność, jednak teren ogródków działkowych jego zdaniem powinien pozostać w planie zagospodarowania przestrzennego jako ogródki działkowe i nie możemy tego zmieniać. Jest to miejsce wypoczynku, spotkań rodzinnych i rekreacji mieszkańców osiedla. Dodał, że o planowanych zmianach w Studium powinni zostać poinformowani mieszkańcy gminy.

Architekt Pan Paweł Niemiec odpowiedział, że zmiany Studium dostosowane są do złożonych wniosków o przekwalifikowanie terenów w planie zagospodarowania przestrzennego. Teren ogródków działkowych w projekcie Studium jest oznaczony jako teren ogródków działkowych, natomiast pod produkcję wprowadzono ograniczenia, aby nie było uciążliwości dla mieszkających w sąsiedztwie.

Sekretarz Gminy Maria Palichleb dodała, że wprowadzenie ograniczeń w Studium jest bardzo potrzebne, aby wykluczyć uciążliwość dla otoczenia.

Radni nie wnieśli innych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 15 radnych, jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXI/134/08 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 5

Przyjęcie protokołu z sesji odbytej w dniu 26 września 2008 r.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem czy radni zgłaszają uwagi do protokołu z obrad XIX sesji Rady Gminy odbytej w dniu 2008 r.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu i w wyniku głosowania jawnego protokół został przyjęty jednogłośnie 15 głosami „za”.

Ad. 6

Interpelacje radnych Rady Gminy.

Radny Ryszard Dębiński spytał czy podjęta 26 września 2008 r. uchwała Rady Gminy w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Górzycy już przyniosła rezultaty w sprawie konfliktu o pasiekę pszczelą Pana Kołozyc?

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że uchwała podjęta została przez Radę Gminy w dniu 26 września jednak wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i według informacji Wydziału Nadzoru i Kontroli publikacja może nastąpić dopiero w miesiącu listopadzie.

Ad. 7

Wolne wnioski i informacje.

1) Sekretarz Gminy Maria Palichleb poinformowała radnych, że uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi dopiero w miesiącu marzec, kwiecień. Opóźnienie spowodowane jest wpływieniem bardzo dużej ilości wniosków o przekwalifikowanie gruntów. Konieczne jest wykonanie nowych map elektronicznych, geodeci weryfikują wszystkie działki i wytyczane są na nowo ich granice, dokonują pomiarów na posesjach w miejscowości Górzycy. Geodeci zakończą swoje pomiary w połowie miesiąca listopad i dopiero wtedy planiści mogą rozpocząć swoje prace.

2) Skarbnik Gminy Górzycy Beata Gołębiowska poinformowała radnych, że do Wójta Gminy wpłynęło bardzo dużo wniosków rolników o umorzenie podatku rolnego III i IV raty. Decyzją Wójta Gminy jest umarzanie podatków w szczególnie uzasadnionych przypadkach losowych i stosowanie prolongaty terminu płatności raty podatku rolnego. Dodała, że rolnicy w roku bieżącym otrzymali w różnej formie wsparcie finansowe: tzw. zasiłki „suszowe” wypłacane przez Ośrodek Pomocy Społecznej, dopłaty Unijne, akcyza

paliwowa. Stwierdziła, że gmina inwestuje i musimy konsekwentnie pozyskiwać dochody, które częściowo wynikają z podatków.

Radny Kazimierz Filipowicz spytał w jakiej wysokości będą podatki w roku 2009?

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że podatki wzrosną o tzw. wskaźnik inflacyjny i na sesji w miesiącu listopadzie przedłożone zostaną projekty uchwał w tej sprawie.

Radny Ryszard Dębiński spytał ile wpłynęło wniosków o umorzenie podatku rolnego i jakie wydarzenia i okoliczności są zakwalifikowane do tzw. „szczególnie uzasadnionych przypadków” wpływających na uzyskanie umorzenia podatku rolnego?

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że wpłynęło ok. 30 wniosków o umorzenie podatku, a za szczególnie uzasadniony przypadek losowy uważa się np. pożar, wypadek uniemożliwiający wykonywanie pracy.

Sekretarz Gminy dodała, że wielu rolników skorzystało w ostatnim okresie z wypłaty zasiłków przez Ośrodek Pomocy Społecznej oraz umorzeń KRUS. Przepisy stanowią, że jeżeli rolnicy korzystają z tak szerokiego wsparcia różnych instytucji to zgodnie z ustawą o finansach publicznych rolnicy mogą się nie kwalifikować do dalszej pomocy.

3) Radny Ryszard Dębiński wyraził nadzieję, że inwestor zainteresowany budową parku wiatraków firma Starke Wind w związku z propozycją obniżenia podatku, spotka się z nami i rzetelnie przedstawi koncepcję inwestycji.

Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że firma Starke Wind jest zainteresowana spotkaniem z radnymi i sami zaproponowali termin 21 listopada 2008 r.. Nie zwrócili się jeszcze z wnioskiem o obniżenie podatku jednak, musimy się przygotować do tego tematu.

4) Dyrektor GOK Małgorzata Gniewczyńska poinformowała, że na listopadowej sesji Rady Gminy przedłoży radzie informację o budżecie GOK i wydatkach, zgodnie z wnioskiem radnego Łukasza Bastkowskiego.

5) Sekretarz Gminy poinformowała radnych, że dzień 10 listopada jest dniem wolnym od pracy dla Urzędu Gminy w Górzycy oraz jednostek samorządu terytorialnego, z uwagi na święto (1 listopada) przypadające w sobotę.

Ad. 8

Zakończenie obrad XXI sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady z uwagi na wyczerpanie porządku obrad oraz brak dalszych tematów zamknęła obrady XXI sesji. *Godz. 15⁰⁰*

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Maria Syktus

Na tym protokół zakończono.
Protokołowała Grażyna Markowska.