

DECYZJA**zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 4 września 2013 znak GWOŚ. 6220.8.7.2013**

GWOŚ.6220.14.21.2020

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 2 i art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020r. poz. 283 ze zm. zwanej dalej ustawą o *oos*) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839), - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 października 2020r. o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Znak decyzji: GWOŚ.6220.8.7.2013 z dnia 04.09.2013r. przedłożony przez firmę „**BB DEVELOPMENT**” **Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sikorskiego 16, 66-470 Kostrzyn nad Odrą** dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi z możliwością podziału na mniejsze na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzyca, gmina Górzyca.” działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) „Karta informacyjna przedsięwzięcia”,
- 2) Opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, znak: WZŚ.4220.661.2020.AJ z dnia 29 października 2020 r. (29.10.2020 r. – data wpływu do tut. urzędu) oraz z dnia 19 listopada 2020 (data wpływu do tut. urzędu 23.11.2020r.) znak pisma WZŚ.4220.716.2020.AJ,
- 3) Opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, znak: NS.NZ.454.1.31.2020 z dnia 17 listopada 2020 r. (18.11.2020 r. – data wpływu do tut. urzędu) oraz z dnia 30 listopada (data wpływu do tut. urzędu 10.12.2020r.) znak pisma NS.NZ.454.1.31.2020 ,
- 4) Opinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: PO.ZZŚ.1.435.286m.2020.EM z dnia 28 października 2020 r. (03.11.2020 r. – data wpływu do tut. urzędu) oraz z dnia 01 grudnia 2020r. (data wpływu do tut. urzędu 07.12.2020r.) znak pisma PO.ZZŚ.1.435.286m.2020.EM

Orzeka

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji Wójta gminy Górzyca z dnia 4 września 2013 znak: GWOŚ.6220.8.7.2013 dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi z możliwością

podziału na mniejsze na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzycy, gmina Górzycy” w zakresie zmiany rodzaju planowanej do zastosowania technologii, bez zmiany mocy projektowych instalacji.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi z możliwością podziału na mniejsze na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzycy, gmina Górzycy” jest załącznikiem niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 4 września 2013 r. Wójt Gminy Górzycy wydał decyzję, znak: GWOŚ.6220.8.7.2013 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej – zespołu paneli fotowoltaicznych służących do wytwarzania energii odnawialnej o mocy do 4 MW na działce nr 573/3 w obrębie Górzycy, gmina Górzycy”. Następnie postanowieniem z 22 lipca 2019 r., znak: GWOŚ.6220.8.8.2013 wyraził stanowisko, że aktualne są warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia określone w powyższej decyzji. Na podstawie decyzji GWOŚ.6220.8.7.2013 Inwestor uzyskał decyzję o warunkach zabudowy nr 5/2013 z dnia 16 grudnia 2013r. dla inwestycji: Budowa farmy fotowoltaicznej oraz posadowieniu dwóch kontenerów w Górzycy, na dz.573/3.

W dniu 16 października 2020r. do tutejszego wpłynął wniosek o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Znak decyzji: GWOŚ.6220.8.7.2013 z dnia 04.09.2013r. przedłożony przez firmę „**BB DEVELOPMENT**” **Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sikorskiego 16, 66-470 Kostrzyn nad Odrą** dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi z możliwością podziału na mniejsze na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzycy, gmina Górzycy.”

Inwestor zwrócił się o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie zmiany rodzaju planowanej do zastosowania technologii, bez zmiany mocy projektowych instalacji.

Zaistniałe zmiany technologiczne w zakresie projektowania i realizacji instalacji fotowoltaicznej spowoduje wyłącznie zwiększenie efektywności instalacji, zwiększenie jej zasięgu proekologicznego oraz możliwości zmniejszenia powierzchni zabudowy co w pozytywny sposób wpłynie na ochronę środowiska. Określone w decyzji rozwiązania chroniące środowisko podczas realizacji i użytkowania instalacji fotowoltaicznej nie ulegną zmianie i zostaną zachowane.

Zgodnie z art. 87 ustawy z 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się przepisy ww. ustawy obowiązujące dla postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego „Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie

sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”.

Warunkiem koniecznym do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest:

- zgoda strony –wyrażona została przez złożenie wniosku o zmianę decyzji,
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych –w tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.),przeciwwskazania nie występują w przedmiotowej sprawie,
- za jej zmianą przemawia słuszny interes społeczny lub słuszny interes strony–zmiana decyzji jest niezbędna dla wnioskodawcy.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania pismem z dnia 19 października 2020 roku (znak: GWOŚ.6220.8.10.2013). Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 19.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy zgodnie bowiem z art. 74 ust. 3 *ustawy o oś*, w tych okolicznościach stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ na podstawie art. 64 ust. 1 *ustawy o oś*, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 19 października 2020 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku ze złożeniem wniosku Wójta Gminy Górzycy o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu oddziaływania na środowisko, w dniu 29 października 2020 r. Wójt Gminy Górzycy otrzymał pismo znak: WZŚ.4220.661.2020.AJ, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uwzględniając art. 64 ust.1 pkt. 1 oraz ust. 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z dokumentacją Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 *ustawy o oś*, w szczególności należy dokonać analizy zgodności planowanego przedsięwzięcia z zapisami uchwały nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycy z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy w obrębie miejscowości Górzycy (t. j. Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2014 r. poz. 1828, z późn. zm.).

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest zabudowa systemami fotowoltaicznymi o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja ta będzie realizowana na działce nr 573/3 obręb 1 Górzycy, gmina Górzycy o całkowitej powierzchni 8,8578 ha. Elektrownia zostanie zrealizowane na całej powierzchni działki, na

pastwiskach trwałych IV i V klasy bonitacyjnej oraz na gruntach ornych IV, V i VI klasy. Inwestorem przedsięwzięcia jest BB Development Sp. z o. o. z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. Z 2019 r. poz. 1839), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Dla części terenu planowanego przedsięwzięcia, został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycy z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy w obrębie miejscowości Górzycy (t. j. Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2014 r. poz. 1828, z późn. zm.). Zgodnie z planem wschodnia część działki nr 573/3, której dotyczy planowane przedsięwzięcie, stanowi teren oznaczony symbolami:

- 12 MN, 13 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe, zajmujące do 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub do 25% powierzchni zabudowy w przypadku lokalizacji w odrębnym budynku usługowym, a także
- 22KD-D – teren drogi publicznej klasy dojazdowej, dla którego ustalono przeznaczenie: droga publiczna drogi dojazdowej. Dodatkowo teren ten wyznaczono do realizacji inwestycji celu publicznego.

Należy zauważyć, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu nie przewidują obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii.

Z tego też względu koniecznym jest, także przez Wójta Gminy Górzycy, przeanalizowanie zgodności zamierzenia inwestycyjnego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach może być wydana po stwierdzeniu zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przeciwnym przypadku, organ prowadzący postępowanie zobligowany jest do odmowy wydania decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 17 listopada 2020 roku (18.11.2020 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NS.NZ.454.1.31.2020, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi z możliwością podziału na mniejsze na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzycy, gmina Górzycy.” w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Omawiany pod przedsięwzięcie obszar działki obejmuje ok. 8, 8578 ha. Działka o nr ewid. 573/3 obręb Górzycy, gmina Górzycy jest częściowo objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą NR XVI.85.2012 Rady Gminy

Górzycyca z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycyca w obrębie miejscowości Górzycyca oraz uchwałą nr XVI.95.2020 Rady Gminy Górzycyca z dnia 24 kwietnia 2020 r. w sprawie zmiany uchwały NR XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycyca z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycyca w obrębie miejscowości Górzycyca. Część działki położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (12MN, 13MN) oraz drogi publicznej klasy dojazdowej (22KD-D). Na obszarze objętym planem obowiązuje zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem określonego zakresu inwestycji i przy wyłączeniach określonych przez przepisy działu II. Z uwagi na strefę ochrony archeologicznej „W II”, należy szczególną uwagę zwrócić na chroniony obszar podczas realizowania inwestycji. Część działki o nr ewid. 573/3, objęta jest zapisami studium Strona 2 z 3 uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą Rady Gminy Górzycyca Nr XXXII.184.2017 z dnia 29 grudnia 2017 r.. Zgodnie z zapisami studium działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej (M) i obszarów rolniczych (R). W dniu 16 grudnia 2013 r. decyzja nr 5/2013 ustalono warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji związanej z budową farmy fotowoltaicznej.

Karta informacyjna przedsięwzięcia opracowana została przez Biuro Projektów Środowiskowych EKO-KONSULT Łukasz Cieślik z miejscowości Grudziś w październiku 2020 roku, zawiera nieścisłości związane np. z ochroną archeologiczną, obowiązującym działkę miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jej numeracją czy odległością inwestycji od zabudowy mieszkalnej.

Inwestor zakłada budowę farmy fotowoltaicznej wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, komunikacją wewnętrzną oraz niezbędnymi urządzeniami elektroenergetycznymi. Panele fotowoltaiczne ustawione na stelażach w rzędach, o mocy łącznej do 4,0 MW, jako zrealizowana zabudowa przemysłowa zajmą powierzchnie do ok. 7,6 ha. Przez działkę przebiega linia wysokiego i niskiego napięcia. Bezpośredni dojazd do działki przewidywany jest po istniejących drogach t.j. droga gminna Górzycyca- Spudłów przebiegająca przy jej północnej granicy. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się natomiast ok. 150 m na zachód od planowanej inwestycji. Obszar w chwili obecnej nie jest użytkowany rolniczo. Planowana inwestycja ma funkcjonować ok. 25- 35 lat.

Nie zdefiniowano jeszcze jaki rodzaj ogniw fotowoltaicznych zostanie wykorzystany przy przedsięwzięciu. Na pewno będą to panele o właściwościach antyrefleksyjnych, zabezpieczone przed odbiciem promieni słonecznych i ewentualnym oślepieniem. Inwestor zdecydował o technologii montażu paneli, polegającej na wbijaniu w grunt rodzimy słupów stalowych na głębokość ok.1,5- 3,0 m, co wiąże się z ewentualnym uszkodzeniem obszarów archeologicznych.

Rozpatrywane jest również posadowienie konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne na blokach betonowych (fundamencie). Pamiętać należy również o pracach ziemnych związanych z korytowaniem obszaru dróg na terenie działki czy wykopów pod instalacje techniczne i sieci. Rozpatrywane jest przez inwestora okresowe wykaszanie trawy lub wypas zwierząt hodowlanych w obrębie farmy. Mycie paneli fotowoltaicznych ma być również wykonywane kilka razy w roku dla zwiększenia wydajności modułów poprzez maszyny rolnicze (t. j. ciągnik) ze specjalną nakładką z dyszą wodną i obrotowa szczotkę, przy użyciu czystej wody bez domieszki detergentów i przy jej bezpośrednim wchłanianiu do gruntu. Niedogodności związane z wzmożonym hałasem, zwiększonym zanieczyszczeniem powietrza, czy produkcją odpadów odczuwalne będą przede wszystkim w czasie związanym z wykaszaniem i konserwacją oraz przy realizacji i rozbiórce założenia inwestycyjnego.

Obszar inwestycyjny znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW650041 oraz Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) kodzie PLRW600017189686 „Racza Struga do dopł. z Czarnowa”. Sama inwestycja nie wiąże się z poborem wody, więc odpowiednie zabezpieczenie urządzeń i maszyn wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji czy likwidacji inwestycji wpływa na wzrost bezpieczeństwa środowiska gruntowo- wodnego w obrębie jej terenu. Zwrócić należy uwagę na zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego mówiącego o zasadach modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej obowiązującym w nim zapisie o odprowadzeniu wód deszczowych do sieci kanalizacyjnej lub ich retencjonowaniu oraz wyłączeniach z nim związanych.

Najbliżej zlokalizowane obszary ochrony to: Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony „Ujście Warty” (ok. 0, 3 km) i Natura 2000 Specjalne obszary ochrony „Ujście Warty” (ok. 0, 3 km) oraz obszar Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” (0, 3 km).

Dnia 3 listopada 2020 roku Wójt Gminy Górzycyca otrzymał opinię znak PO.ZZŚ.1.435.286m.2020.EM, w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „*Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi , z możliwością podziału na mniejsze nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzycyca, gmina Górzycyca*”.

Z danych zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że instalację fotowoltaiczną będą tworzyć:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, osadzone na betonowych podstawach (płyty fundamentowe),
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 W do 600 W każdy,
- falowniki (inwertery) z chłodzeniem pasywnym/ stacje transformatorowe z układem pomiarowo-rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii do sieci,
- kontener techniczny w sąsiedztwie stacji trafo.
- sieci i przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci w celu przekazania wyprodukowanej energii,
- złącza kablowe,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- ścieżki technologiczne,
- ogrodzenie,
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

Na planowaną inwestycję polegającą na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną składać się będą panele fotowoltaiczne ustawiane w rzędach na stelażach, pomiędzy rzędami zlokalizowane będą nieutwardzone ścieżki technologiczne. Powierzchnia zajmowanych rzędów z panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 75790 m², wysokość konstrukcji montażowej nie będzie przekraczała 3 m n.p.t., przy czym najniższa krawędź modułów zlokalizowana będzie min.0,3 m nad powierzchnią terenu. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie w części terenem biologicznie

czynnym (poza obszarem, na którym będą spoczywały bloki betonowe, do których mocowana będzie konstrukcja wsporcza paneli).

Dojazd do farmy fotowoltaicznej będzie odbywał się po istniejących drogach, ponadto na terenie przedsięwzięcia nie wyklucza wykonania: utwardzonej lub nie utwardzonej drogi technologicznej do stacji transformatorowej (w zależności od zastosowanego rozwiązania i w razie zaistnienia takiej potrzeby oraz nieutwardzonych ścieżek technologicznych. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren poza betonowymi płytami fundamentowymi.

W zasięgu jej oddziaływania nie występują ujścia rzek, obszary wodno- błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne. Teren planowanej inwestycji położony jest częściowo w granicach istniejącego korytarza ekologicznego.

W związku z art.63 ust. 1pkt 2 lit k ustawy ooś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie GW600040 Ocena ryzyka nie osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla tej JCWPd jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, dostarczającą średnio powyżej 100 m; wody na dobę. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz.1967) to:

1. zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
2. zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
- 3.ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Racza Struga do dopł. z Czarnowa o kodzie RW6O0017189686, w regionie wodnym Warty. Status tej części wód jest określany jako silnie zmieniona część wód, której stan ocenia się jako zły. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że etap realizacji inwestycji związany będzie z usunięciem warstwy glebowej w wyniku prowadzonych wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną (linie kablowe łączące poszczególne elementy nowoprojektowanej elektrowni). Zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i ograniczać się będzie ściśle do miejsca prowadzonych wykopów, a uzyskane z nich masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania ułożonych w nich przewodów. Oddziaływania te będą miały charakter miejscowy i krótkotrwały, ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem zostaną podjęte działania:

- prace budowlane, montażowe oraz transport prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej,
- granice terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję będą ściśle przestrzegane,
- eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do budowy farmy fotowoltaicznej będą prowadzone w sposób zapewniający wyeliminowanie możliwości zanieczyszczenia gruntu lub wód gruntowych substancjami ropopochodnymi,
- w trakcie budowy zapewnione zostaną: sprawna organizacja ruchu pojazdów transportowych, prawidłowa organizacja terenu budowy oraz nadzór nad pracą maszyn budowlanych,
- odpowiednie zorganizowanie prac budowlanych oraz zastosowanie nowoczesnego sprzętu zapewni sprawną organizację procesu budowy, a także ograniczy do minimum wpływ na środowisko,

- magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodnogruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac, w przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, ewentualne wykopy zostaną zabezpieczone przed napływem wód opadowych,
- codzienne poranne oględziny i przeglądy wykopów w celu uwolnienia zwierząt (płazy, gady, ssaki, duże bezkręgowce np. biegacze),
- przed zamknięciem wykopów zostaną z nich usunięte wszelkie odpady bądź inne zanieczyszczenia,
- ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić ok. 10-20 cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków,
- wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. 1cm. średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze,
- budynek farmy, (w którym będzie umieszczona stacja transformatorowa z układem pomiarowo-rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii) zostanie pomalowany w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie,
- po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Zabieg ten zostanie wykonany jednorazowo. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej,
- powstałe odpady będą gromadzone w miejscu niedostępnym dla osób trzecich,
- w celu ograniczenia możliwości zanieczyszczenia powierzchni gruntu odpadami powstającymi w fazie budowy, zostaną wyznaczone miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów powstających podczas budowy, umożliwiające selektywne ich przetrzymywanie. Odpady będą bez zbędnej zwłoki odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania,
- na terenie planowanej inwestycji zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet,
- maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym,
- ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia,
- stosowane materiały będą posiadały niezbędne atesty oraz będą spełniały odpowiednie normy,
- dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem,
- na placu budowy będą przestrzegane zasady bhp i ppoż., po zakończeniu robót teren inwestycji zostanie uprzątnięty.

Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji, Praca związana z myciem paneli oraz koszeniem roślinności na terenie farmy, odbywać się będzie kilka razy w roku, w zależności od potrzeb. W przypadku wykaszania trawy, planuje się je rozpocząć od centrum farmy w kierunku jej skraju, w celu wypłoszenia ewentualnej zwierzyny drobnej mogącej przejść pod siatką. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane z poborem wody (za wyjątkiem wody wykorzystywanej do mycia paneli). Mycie paneli będzie się odbywało przy użyciu wody i środków biodegradowalnych w przypadku trudnych do zmycia zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, w granicach działek inwestycyjnych, na których posadowiona zostanie instalacja. Projektowana elektrownia będzie instalacją nie wymagającą stałej obsługi. W stacji transformatorowej zastosowany zostanie suchy transformator, W przypadku konieczności

zastosowania transformatora olejowego, zabezpieczenie Środowiska gruntowo - wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej, która wykonana zostanie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność będzie wystarczająca aby pomieścić minimum 110% o zawartości oleju w transformatorze.

Z uwagi, iż inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ww. jednolitych części wód i nie będzie stanowiła zagrożenia nieosiągnięcia określonych dla tych wód celów środowiskowych.

W dniu 06 listopada wpłynęły wyjaśnienia od podmiotu: BB Development Sp. z siedzibą w Kostrzynie n/o, ul. Sikorskiego 16 w związku z zapoznaniem się z opinią w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznych w Górzycy na działce nr ewid. 573/3 wraz z prośbą o ponowną analizę sprawy i wydanie stosownej opinii o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismami z dnia 9 listopada 2020r. organ ponownie wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku ze złożeniem ponownego wniosku Wójta Gminy Górzycy o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu oddziaływania na środowisko, w dniu 23 listopada 2020 r. Wójt Gminy Górzycy otrzymał pismo znak: WZŚ.4220.716.2020.AJ, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uwzględniając art. 64 ust.1 pkt. 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o oś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa podlegająca ochronie akustycznej zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej elektrowni.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonymi obszarami ochrony przyrody jest

Park Krajobrazowy Ujście Warty, a także obszary Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 oddalone o ok. 0,3 km od planowanego przedsięwzięcia. Inwestycja ta częściowo przecina korytarz ekologiczny GKZ-1 Puszcza Lubuska. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie jednak wiązać się z zagrożeniem dla ciągłości ww. korytarza i nie będzie wpływać negatywnie na jego cele ochrony.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stelażach kotwionych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Na etapie eksploatacji możliwe jest sporadyczne mycie paneli z zastosowaniem wody zdemineralizowanej bądź czyszczenie metodą na sucho. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące te prace. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Hałas emitowany od transformatora w odległości 1 m wynosi ok. 50 dB, natomiast dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wynosi 50 dB dla pory dnia i 40 dB dla pory nocy. Najbliższy budynek mieszkalny zlokalizowany jest w odległości ponad 45 m od terenu przedsięwzięcia, w związku z powyższym nie będą przekraczane dopuszczalne poziomy hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one zaopatrzone w szczelne misy olejowe na wypadek ewentualnego wycieku. Panele zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ogrózenie terenu inwestycji będzie zrealizowane w taki sposób, by nie stanowiło bariery dla zwierząt. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną przekazane odpowiednim podmiotom do utylizacji.

W najbliższym sąsiedztwie nie są planowane inne generatory fotowoltaiczne. Inwestycja, ze względu na zakres i oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi inwestycjami.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na jednolitych częściach wód.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 30 listopada 2020 roku (10.12.2020 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NS.NZ.454.1.31.2020, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia pod nazwą „*Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi z możliwością podziału na mniejsze na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzycy, gmina Górzycy.*” w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Działka o nr ewid.573/3 obręb 1-Górzycy, gmina Górzycy jest częściowo objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dlatego podejmowana inwestycja ma zostać realizowana w części nie objętej zapisami planu. Działka zajmuje obszar ok. 8,8578 ha, a najbliższej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 150m w linii prostej na zachód od granic działki. Dojazd do realizowanej inwestycji planowany jest z drogi gminnej Górzycy-Spułdów. W zależności od planowanej technologii, inwestor zapewni również odpowiednią ilość ścieżek i dróg utwardzonych lub nie utwardzonych w obrębie działki inwestycyjnej.

Mimo wprowadzonych przez inwestora uzupełnień nie dokonano konkretnego pomiaru powierzchni działki, na którym realizowana będzie inwestycja. Inwestor zakładał realizację inwestycji na powierzchni ok 7,6ha. Uzupełnienia karty nie definiują jednak obszaru który miałby zostać poddany bezpośredniemu oddziaływaniu inwestycji, co ma bezpośredni wpływ na m.in. na oddalenie transformatora i falowników od najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Częściowe zablokowanie działki o nr ewid. 573/3 na inwestycje tego typu wymusza na inwestorze opracowanie konkretnych technologii i parametrów, które nie wpływałyby w sposób istotny na komfort akustyczny najbliższych mieszkańców. Sama instalacja fotowoltaiczna określona została jako wpływająca „subiektywnie” na komfort wizualny mieszkańców. Nie określono jej mianem „dominaty architektonicznej”, gdyż faktem jest, że całość konstrukcji nie powinna być wyższa od okolicznych zabudowań i wpływać w znaczącym stopniu na odczucia wizualne mieszkańców czy na okoliczny krajobraz. . Istotną jest jednak kumulacja zabudowy technologicznej w omawianym obszarze. [...] *Obszar planowanego przedsięwzięcia nie jest położony na obszarach objętych ochroną prawną. Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać znacząco na środowisko. Oddziaływanie przedsięwzięcia nie będzie wychodziło poza obszar działki ewid. 573/3 objęty planowaną budową. [...].*Należy jednakże zdefiniować konkretny obszar oddziaływania przedsięwzięcia , określając przy tym obszar o który miałoby zostać pomniejszona planowana inwestycja, a co za tym idzie jej wydajność w produkcji energii.

Produkowana energia ma być sprzedawana bezpośrednio do odbiorcy – zarządcy istniejącej sieci elektroenergetycznej znajdującej się w okolicy. Inwestor zakłada budowę farmy fotowoltaicznej wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, komunikacją wewnętrzną oraz niezbędnymi urządzeniami MW. Nie zdefiniowano jeszcze jaki rodzaj ogniw fotowoltaicznych zostanie wykorzystany przy przedsięwzięciu. Na pewno będą to panele o właściwościach antyrefleksyjnych, zabezpieczone przed odbiciem promieni słonecznych i ewentualnym oślepieniem, montowane na stelażach metalowych kotwionych w gruncie o wysokości do 3,0 m wraz z powierzchnią panelu. Inwestor przychyła się do wykorzystania tzw. Transformatorów suchych żywicznych, które są wydajniejsze i emitują mniej hałasu niż transformatory mokre, olejowe. Instalacja ma siatką pozwalającą na migracje małych ssaków, monitorowana i sterowana zdalnie.

Rozpatrywana jest przez inwestora forma okresowego wykaszania trawy, Mycie paneli fotowoltaicznych ma być również wykonywane kilka razy w roku dla zwiększenia wydajności modułów, poprzez maszyny rolnicze (t.j. ciągnik) ze specjalną nakładką z dyszą wodną i obrotowa szczotkę, przy użyciu czystej wody bez domieszki detergentów i przy jej bezpośrednim wchłanianiu do gruntu. W zimie planowane jest doraźne oczyszczanie paneli z opadów śniegu.

Niedogodności związane z wzmożonym hałasem , zwiększonym zanieczyszczeniem powietrza czy produkcją odpadów odczuwalne będą przede wszystkim w czasie związanym z wykasaniem i konserwacją oraz przy realizacji i rozbiórce założenia inwestycyjnego.

Obszar inwestycyjny znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW600041 oraz Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) kodzie PLRW600017189686 „Racza Struga z dopł. Z Czarnowa”. Sama inwestycja nie wiąże się z poborem wody, więc odpowiednie zabezpieczenie urządzeń i maszyn wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji czy likwidacji inwestycji wpływa na wzrost bezpieczeństwa środowiska gruntowo-wodnego w obrębie jej terenu.

Dnia 7 grudnia 2020 roku Wójt Gminy Górzycy otrzymał opinię znak PO.ZZŚ.1.435.286m.2020.EM, w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.), podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 28.10.2020r. znak pisma: PO.ZZŚ.1.435.286m.2020.EM i nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „*Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi , z możliwością podziału na mniejsze nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 573/3 obręb Górzycy, gmina Górzycy*”.

Organ po analizie dokumentów przedłożonych przez Inwestora oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ooś, przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 11 grudnia 2020 r., znak: GWOŚ.6220.14.19.2020, zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 11 grudnia 2020 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy . Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 § 2 zdanie drugie ww. ustawy uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

Na etapie postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski co do planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 oraz zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przy czym zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Górzycy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

(-) Wójt Gminy Górzycy
Robert Stolarski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pozostałe strony postępowania – obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa
3. A/a

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł