

KIEROWNIK ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W GÓRZYCY

O G Ł A S Z A

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Górzycy

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr ...631/79.... obręb Górzycy powierzchni ...132 m². Nieruchomość ma założoną **księgę wieczystą GW1S/00022966/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Słubicach.

Nieruchomość niezabudowana tj. część działki nr631/79..... obręb Górzycy, o powierzchni ...132..... m², położona jest w miejscowości Owczary, zgodnie z wykazem nieruchomości przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli oddawana nieruchomość lub jej część nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Cena wywoławcza

...40,00.... zł

Wadium

...8,00..... zł

Przetarg odbędzie się **20.07.2020 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górzycy ul. 1 Maja 12/4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Płatność czynszu miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Czynsz dzierżawny podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez Prezesa GUS.

Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić do dnia **15.07.2020 r.** na konto Bank Spółdzielczy Ośno Lub. Oddział Górzycy nr konta **83 8369 0008 0064 8680 2000 0010**. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego po podpisaniu umowy dzierżawy. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Dzierżawca oprócz czynszu obowiązany jest uiszczać podatki związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy oraz do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością, w tym do ponoszenia kosztów jej ubezpieczenia.

Do chwili rozpoczęcia przetargu organizator przetargu może odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych powodów z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowych informacji można uzyskać w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górzycy lub telefonicznie pod nr 095 759 1273

(-) Kierownik
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Przemysław Karg

Sporządzono, dnia 15.06 2020r.