

Decyzja Nr 4/VII

Projekt

z dnia 19 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez*Wójcie*.....

WÓJTA
mgr inż. Robert Siołarski

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GÓRZYCA**

z dnia 29 marca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Górzycy w rejonie miejscowości Górzycy – Żabice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.506) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1945 ze zm.), Rada Gminy Górzycy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą nr XIV/93/08 Rady Gminy Górzycy z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy w rejonie miejscowości Górzycy – Żabice.

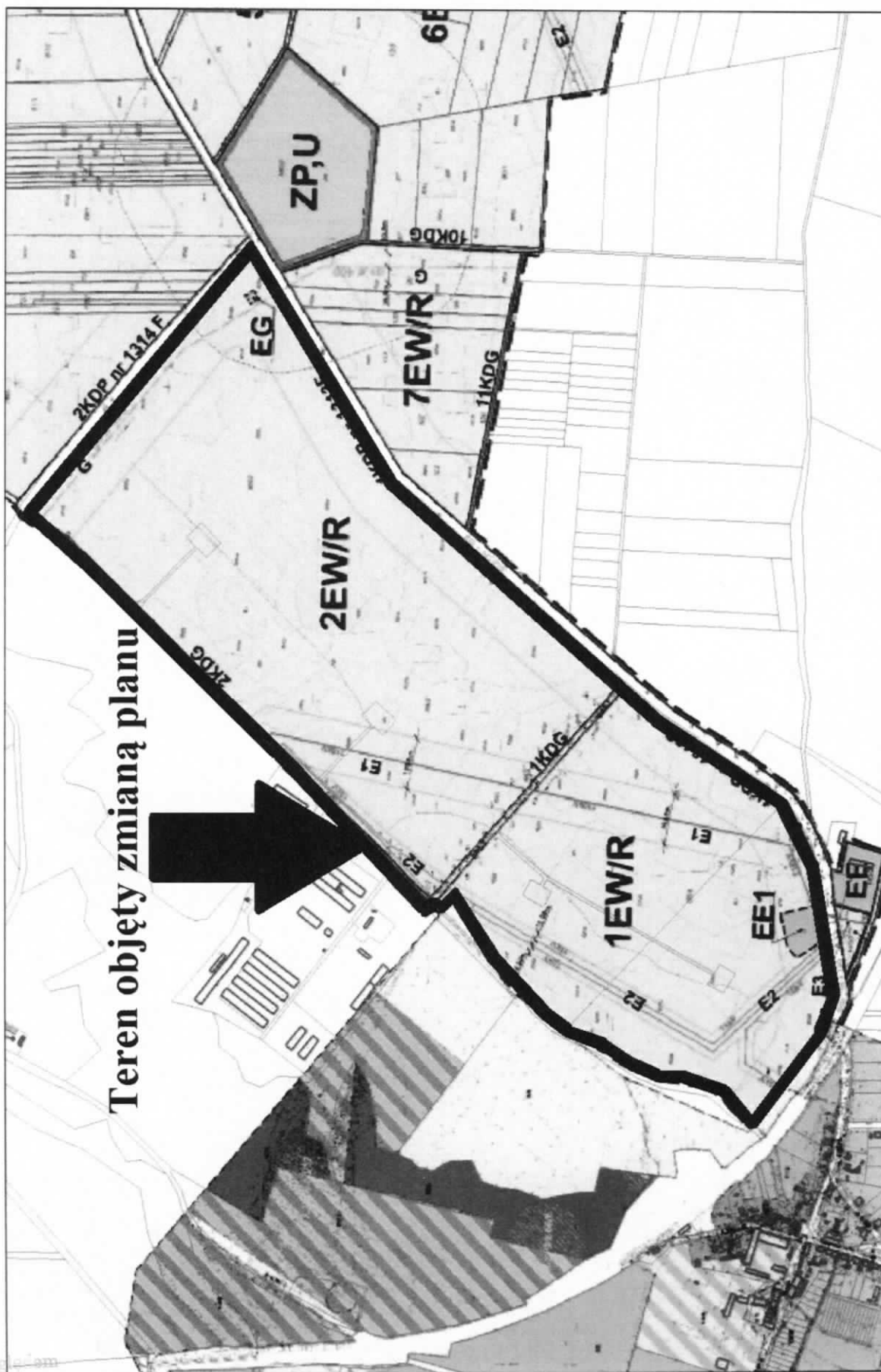
§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone i weryfikowane
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
mgr Dariusz Konieczny

Teren objęty zmianą planu



UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy wpłynęło pismo dzierżawcy terenu położonego pomiędzy miejscowościami Górzycą i Żabice, objętego zapisami obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - uchwała Nr XIV/93/08 Rady Gminy Górzycą z dnia 29 lutego 2008 r., z prośbą o zmianę przeznaczenia terenu lokalizacji elektrowni wiatrowych, infrastruktury towarzyszącej i upraw rolniczych na obszary upraw rolniczych.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie inwestycji wiatrowych, siłownie wiatrowe nie mogą zostać zlokalizowane w odległości mniejszej od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatami. Biorąc pod uwagę zapisy w/w ustawy oraz wysokości budowanych obecnie elektrowni wiatrowych wynoszące około 1800 m, na terenie określonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, nie ma możliwości budowy farmy wiatrowej.

Planowana zmiana nie będzie naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycą.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
mgr Ryszard Kmitarczyk