



URZĄD GMINY W GÓRZYCY

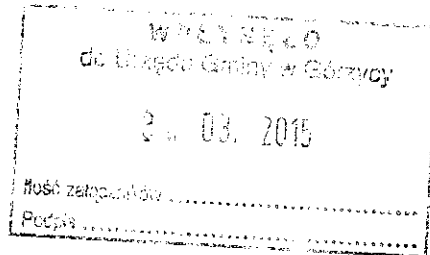
www.gorzycy.pl e-mail: ug@gorzycy.pl
ul. 1 Maja 1, 69-113 Górzycy, tel. (095) 759 12 11, fax. (095) 759 12 75

NIP: 598-00-06-148, bank BS Ośno Lub. Od. Górzycy 10836900080060282620000010

Górzycy, dn. 31.03.2015r.

SK.3023.1.2015

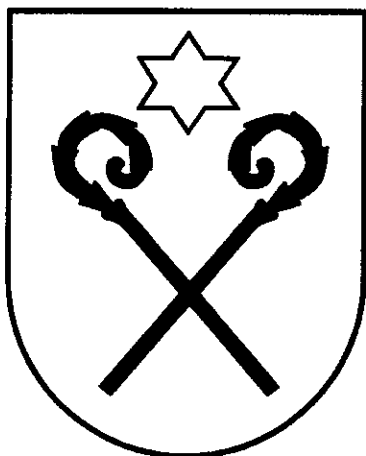
Wójt Gminy Górzycy
Dział
Adm. Górzycy



Rada Gminy Górzycy

Wójt Gminy Górzycy na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (j.t. Dz. U. 2013, poz. 885 ze zm.) przedstawia Informację o stanie mienia Gminy Górzycy za 2014r.


Wójt Gminy Górzycy



**INFORMACJA
O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO**

GMINA GÓRZYCA

Stan mienia na 31 grudnia 2014r.

Górzycza, marzec 2015r.

I. WSTĘP

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) przedkłada się informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Górzycy zawierającą:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- b) dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania;
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku, stanowiącego własność Gminy Górzycy zarządzanego w sposób bezpośredni oraz pośredni przy pomocy podległych jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Górzycy, które wykazały dane z ewidencji księgowej majątku trwałego wg stanów na dzień 01.01.2014r. i 31.12.2014r.

1. Jednostki oświatowe:

Zespół Szkół w Górzycy,
Szkoła Podstawowa w Czarnowie,

2. Pozostałe jednostki organizacyjne:

Gminny Ośrodek Kultury w Górzycy,
Warsztaty Terapii Zajęciowej w Żabicach,
Zakład Gospodarki Komunalnej w Górzycy,
Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy,
Gminna Biblioteka Publiczna w Górzycy.

II. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

2.1. Gospodarka gruntami w Gminie Górzycza stan na 31.12.2014r.

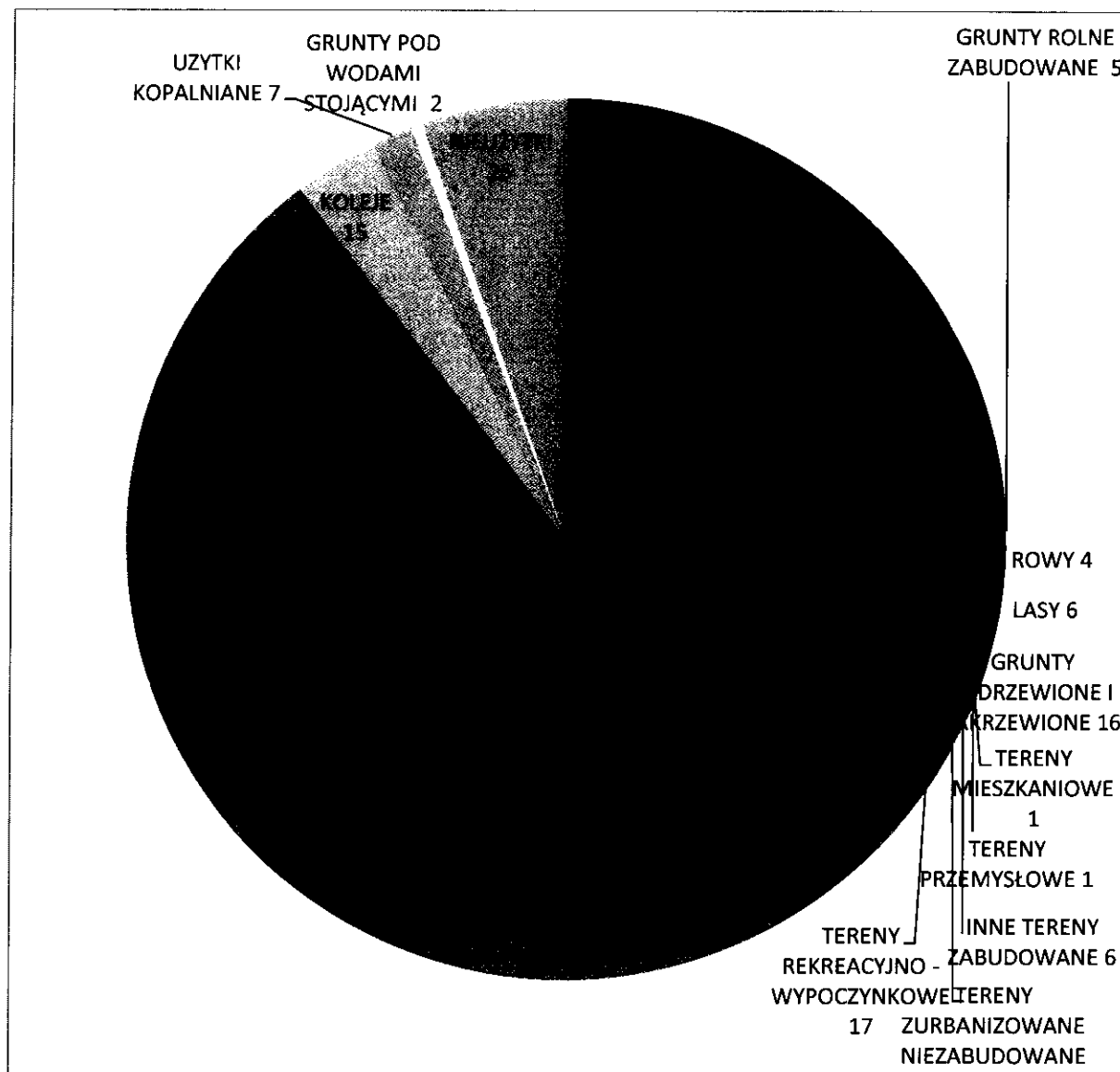
Użytki rolne w ha								
Powierzchnia ogólna gruntów Stanowiących własność Gminy Górzycza w ha	Grunty orne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Grunty rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Rowy	Razem
474	96	0	0	18	5	0	4	123

Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione w ha		
Lasy	Grunty zadrzewione i zakrzewione	Razem
6	16	22

Grunty zabudowane i zurbanizowane w ha									
Tereny mieszk.	Tereny przemysł.	Inne tereny zabudowane	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Drogi	Koleje	Inne	Użytki kopalne	Razem
1	1	6	1	17	252	15	0	7	300

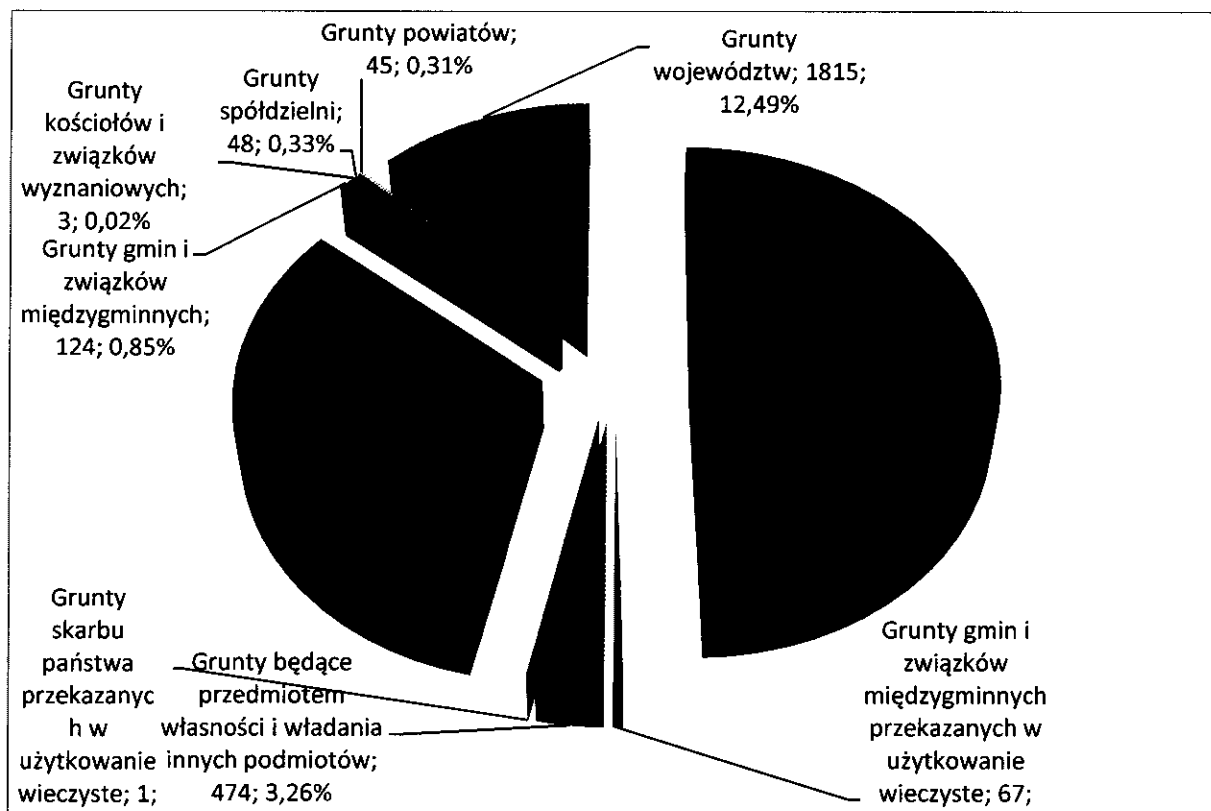
Grunty pod wodami w ha				Powierzchnia w ha			
Morskimi wewnętrznymi	Płynącymi	Stojącymi	Razem	Użytki ekologiczne	Nieużytki	Tereny różne	Razem
0	0	2	2	1	26	0	27

Gminny zasób nieruchomości stan na 31 grudnia 2014 r.



2.2. Struktura własności gruntów w Gminie Górzycza stan na 31.12.2014r.

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntów w ha	% udział
1	Grunty Skarbu Państwa	7208	49,61
2	Grunty Skarbu Państwa przekazane w użytkowanie wieczyste	67	0,46
3	Grunty gmin i związków międzygminnych	474	3,26
4	Grunty gmin i związków międzygminnych przekazanych w użytkowanie wieczyste	1	0,01
5	Grunty osób fizycznych	4745	32,66
6	Grunty spółdzielni	124	0,85
7	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	3	0,02
8	Grunty powiatów	48	0,33
9	Grunty województw	45	0,31
10	Grunty będące przedmiotem własności i władania innych podmiotów	1815	12,49
		14 530	100%



3.3 Infrastruktura komunalna i drogowa w Gminie Górzycza stan na 31.12.2014r.

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	ilość
1	Drogi publiczne gminne	ha	24,54
2	Długość czynnej sieci wodociągowej	km	46,40
3	Liczba przyłączy do sieci wodociągowej	szt.	1180
4	Długość czynnej sieci sanitarnej	km	43,24
5	Liczba przyłączy do sieci sanitarnej	szt.	839

Selektywna zbiórka surowców wtórnych (w Mg) – na terenie gminy Górzycza

odpad - zbiórka selektywna	tworzywo sztuczne	papier	szkło	suma
GMINA GÓRZYCA	34,2	19	40,2	93,4

3.4 Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Położenie
1	651/2	0,8842 ha	ul. Kostrzyńska Górzycza
2	651/1	0,1309 ha	ul. Kostrzyńska Górzycza
3	559/3	0,3853 ha	ul. Rzepińska Górzycza
4	281/77	0,0328 ha	ul. Kostrzyńska Górzycza
5	575	0,0690 ha	ul. Plac Wolności Czarnów
6	138/1	0,0109 ha	Pamięcin

Łączna powierzchnia gruntów przekazana w użytkowanie wieczyste wynosi 1,5131 ha.

IV. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA ZŁOŻENIA OSTATNIEJ INFORMACJI

Powierzchnia ogólna gruntów w Gminie Górzycza 474 ha stan 2014r. 478 ha stan 2013r.	
--	--

Użytki rolne w ha							
Grunty orne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Grunty rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Rowy	Razem
96	0	0	18	5	0	4	123
98	0	0	18	5	0	4	125
- 2	-	-	-	-	-	-	-2

Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione w ha		
Lasy	Grunty zadrzewione i zakrzewione	Razem
6	16	22
6	16	22
-	-	-

Grunty zabudowane i zurbanizowane w ha									
Tereny mieszk.	Tereny przemysł.	Inne tereny zabudowane	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Drogi	Koleje	Inne	Użytki kopalne	Razem
1	1	6	1	17	252	15	0	7	300
1	1	7	1	17	253	15	0	7	302
-	-	-1	-	-	-1	-	-	-	-2

Grunty pod wodami w ha				Powierzchnia w ha			
Morskimi wewnętrznymi	Płynącymi	Stojącymi	Razem	Użytki ekologiczne	Nieużytki	Tereny różne	Razem
0	0	2	2	1	26	0	27
0	0	2	2	1	26	0	27
-	-	-	-	-	-	-	-

Lp.	Nr aktu notarialnego Repertorium A	Nr działki	ha	Obręb	Opis nieruchomości	Wartość (z Vat)
1.	141/2014	657/8	0,4893	Górzycy	Działka usługowa	248460,00 zł
2.	770/2014	656/4	0,1000	Górzycy	Działka budowlana	33542,10 zł
3.	3849/2014	656/2	0,1005	Górzycy	Działka budowlana	34169,40 zł
4.	4944/2014	596/116	0,1078	Górzycy	Działka budowlana	31057,50 zł
5.	4950/2014	838	0,7600	Żabice	Działka niezabudowana	8696,10 zł
6.	2598/2014	55	0,0400	Radówek	Działka zabudowana udział 31/100	21119,10 zł
7.	6182/2014	532/2	0,0449	Górzycy	Działka niezabudowana	6088,50 zł

Zgodnie z w/w wykazem stan mienia zmniejszył się o 1,6425 ha

3.3. Wykaz zwróconych do Zasobu ANR OT Gorzów Wlkp. nieruchomości gminnych na dzień 31.12.2014r.

Lp.	Nr aktu notarialnego Repertorium A	Nr działki	ha	Obręb	Opis nieruchomości
1.	10251/2014	233/2	0,9473	Czarnów	Działka niezabudowana

Zgodnie z w/w wykazem stan mienia zmniejszył się o 0,9473 ha.

3. 1. Wykaz nabytych nieruchomości na mienie Gminy Górzycy

Gmina Górzycy w roku 2014 nabyła następujące nieruchomości:

- a) Akt notarialny Repertorium A 10257/2014 dn. 01.10.2014r. – dz. nr 71 o pow. 0,05 ha obręb Radówek przeznaczona na cele kultury fizycznej,
- b) Decyzja GN.I.7532.45.2013.JKas dz. nr 90/4 o pow. 0,02 ha, obręb Laski – przeznaczona na drogę,
- c) Decyzja GN.I.7532.46.JKas dz. nr 154/1 o pow. 0,03 ha, obręb Pamięcin – przeznaczona na drogę,
- d) Decyzja GN.I.7532.31.46.JKas dz. nr 161/4 o pow. 0,0266 ha, obręb Radówek – przeznaczona na drogę.

Zgodnie z w/w wykazem stan mienia zwiększył się o 0,1266 ha

3.2. Wykaz sprzedanych nieruchomości przez Gminę Górzycy

Gmina Górzycy od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. sprzedała nieruchomości stosownie do zasad określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) oraz w oparciu o uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Nr VI/38/07 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 marca 2007r w sprawie zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 15 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Nr XXXVII/234/10 z dnia 26 marca 2010r. w sprawie: zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy oraz Uchwałą Nr XLII.2222014 Rady Gminy Górzycy z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy.

3.3. Stan majątku trwałego Gminy Górzycy wg KRŚT wg podmiotów na dzień 31.12.2014r.

Lp.	GRUPA Środków trwałych	Nazwa podmiotu	Stan na 01.01.2013	Wartość środków oddanych w trwały zarząd i sprzedanych	Zwiększenie i aktualizacje Środków w roku	Stan na 31.12.2013	Umorzenie Stan na 31.12.2013
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0 Grunty	UG	2584194,19	21984,04	122199,00	2684409,15	-
		ZGK	234766,03	78120	-	156646,03	-
		OPS	19776,00	-	-	19776,00	-
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycy	6928,20	-	-	6928,20	-
		SP Czarnów	8406,00	-	-	8406,00	-
2	1 Budynki i lokale	UG	6078796,38	-	15870,36	1648995,83	758613,83
		ZGK	1633125,47	-	-	1633125,47	717783,97
		OPS	677085,79	-	-	677085,79	400780,75
		WTZ	484755,66	-	-	484755,66	133271,37
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycy	781391,09	-	103538,30	884929,39	271878,89
		SP Czarnów	423632,76	-	-	423632,76	205028,56
3	2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	UG	17935516,57	-	62901,04	17998426,61	4779643,07
		ZGK	8848298,31	-	-	8848298,31	3778790,60
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycy	-	-	-	-	-
		SP Czarnów	416,00	-	-	416,00	210,46
4	3 Kotły i maszyny energetyczne	UG	65158,32	-	-	65158,32	29799,12
		ZGK	-	-	-	-	-
		OPS	10000,00	-	-	10000,00	2100,00
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycy	36360,20	-	-	36360,20	5090,42
		SP Czarnów	-	-	-	-	-
5	4 Maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania	UG	685976,37	46509,90	4860,00	644326,47	359794,94
		ZGK	17852,76	-	-	17852,76	16035,59
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	21352,00	-	-	21352,00	21352,00
		GOK	8786,21	-	4405,69	13191,90	13191,90
		ZS Górzycy	9760,00	-	-	9760,00	5465,60
		SP Czarnów	-	-	-	-	-

6	Zbiory biblioteczne	Gminna Biblioteka Publiczna	65446,91	-	7334,94	7278,85	72781,85
		ZS Górzycza	-	-	-	940,45	940,45
		SP Czarnów	-	-	-	420,75	420,75
7	5 Specjalne maszyny i urządzenia i aparaty	UG	-	-	-	-	-
		ZGK	348548,07	-	-	348548,07	346457,59
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	4700,00	-	-	4700,00	4700,00
		GOK	2964,37	-	-	2964,37	2964,37
		ZS Górzycza	-	-	-	-	-
		SP Czarnów	-	-	-	-	-
8	6 Urządzenia techniczne	UG	1113931,77	6992,28	-	1106939,49	550757,76
		ZGK	26205,22	-	-	26205,22	26205,22
		OPS	10281,30	-	-	10281,30	10281,30
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	2560,63	-	59,34	2619,97	2619,97
		ZS Górzycza	3500,00	-	-	3500,00	2450,00
		SP Czarnów	-	-	-	-	-
9	7 Środki transportowe	UG	971700,34	-	-	971700,34	956701,61
		ZGK	182508,00	3500,00	-	186008,00	186008,00
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	250030,21	-	-	250030,21	250030,21
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycza	-	-	-	-	-
		ZP Czarnów	9085,00	-	9085,00	-	-
10	8 Narzędzia i przyrządy wyposażenie	UG	546667,76	36327,08	7892,10	518232,78	490868,16
		ZGK	1332,85	13099,50	-	14432,35	1332,85
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	7815,49	-	3679,95	11495,44	11495,44
		ZS Górzycza	12631,00	-	5500,01	18131,01	11240,97
		SP Czarnów	-	-	-	5500,00	2154,17
		Gminna Biblioteka Publiczna	397,00	-	-	397,00	397,00

11	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE			Stan na 01.01.2014	Stan na 31.12.2014
	UG			135353,73	135353,73
	ZGK			9088,85	9088,85
	OPS			-	-
	WTZ			3173,40	3173,40
	GOK	8043,65	-6616,45	1427,20	1427,20
	ZS Górzycy			-	2417,98
	SP Czarnów			-	-
	Gminna Biblioteka Publiczna	1476,36	-	-	1476,36

IV. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIA POSIADANIA

4.1. Dochody z tytułu gospodarowania mieniem w okresie od 01.01.2014r. - 31.12.2014r.

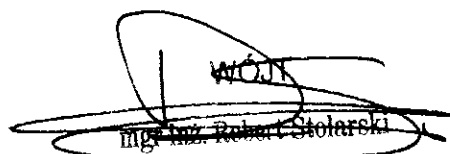
Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość księgowa Stan na 31.12.2014r.
1	UG Górzycy	Czynsz za najem i dzierżawę	127 661,32 zł
		Sprzedaż mienia	337 327,44 zł
		Użytkowanie wieczyste Trwały zarząd	7 086,99 zł
2	ZGK Górzycy	Czynsz dzierżawny	104.345,53 zł
		Wykup mieszkań	3 964,75 zł
3	SP Czarnów	Czynsz za najem i dzierżawę	-
4	GOK Górzycy	Dzierżawa i pozostałe dochody z najmu	22 742,96 zł

4.2. Wierzytelności - Urząd Gminy w Górzycy

Lp.	Wierzytelności	Wartość księgowa Stan na dzień 31.12.2014r.
1	Podatek od nieruchomości	80 583,39 zł
2	Podatek rolny	48 559,81 zł
3	Podatek leśny	207,05 zł
4	Podatek od środków transport	15 764,62 zł
5	Czynsz dzierżawny	1 657,87 zł

V. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO

INWESTYCJE – REMONTY 2014		
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Czarnowie – ul. Stańska	41 374,26 zł
2.	Modernizacja Zespołu Szkół w Górzycy – wymiana okien oraz docieplenie budynku	75 694,34 zł
3.	Budowa drogi gminnej – ulica Jaśminowa w Górzycy (wykonanie ZGK)	135 812,28 zł
4.	Remont świetlicy wiejskiej w Żabicach (80% dofinansowanie z PROW)	76 109,79 zł
5.	Modernizacja drogi gminnej – ulica Królowej Jadwigi w Żabicach	49 812,69 zł
6.	Adaptacja toalety na potrzeby osób niepełnosprawnych w budynku Urzędu Gminy	16 784,60 zł
7.	Remont podjazdu dla niepełnosprawnych wraz wymianą drzwi wejściowych do ZS w Górzycy	38 040,94 zł
8.	Wymiana zbiornika na nieczystości na terenie schroniska dla zwierząt w Górzycy (udział Gminy Górzycy - 1 383,73 zł)	13 305,07 zł
9.	Zakup materiałów na budowę chodników i przebudowę dróg gminnych (kostka betonowa, krawężniki, obrzeża chodnikowe)	44 520,00 zł
RAZEM		491 453,97 zł


mgr inż. Robert Stolarski