

**Uchwała Nr V.35.2015
Rady Gminy Górzycy
z dnia 24 kwietnia 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) Rada Gminy Górzycy

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 281/78 o powierzchni 0,0030 ha, obręb 1 Górzycy.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Saula

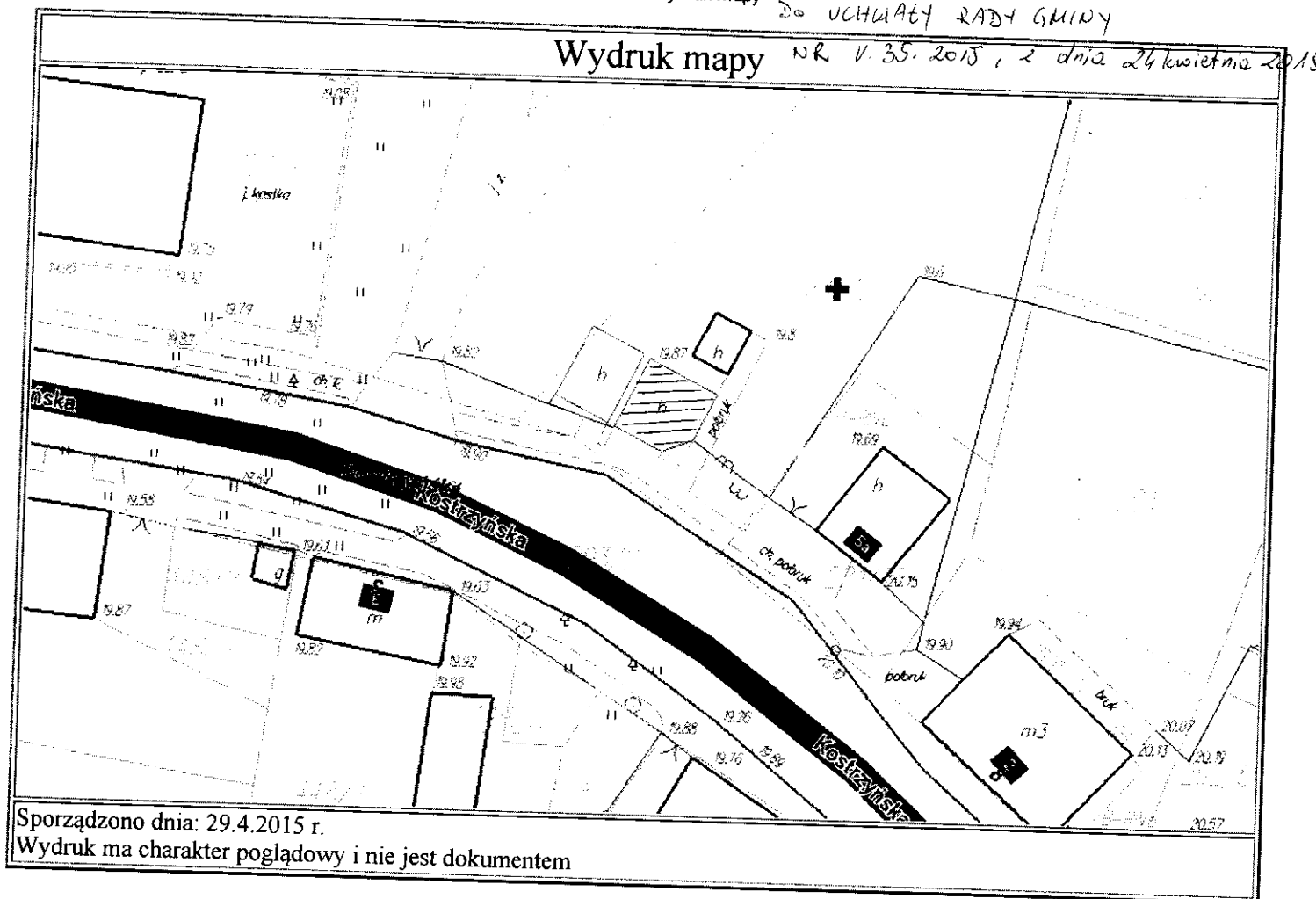
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.), do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Stosownie do regulacji prawnej zawartej w art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz wpływy do budżetu z tytułu dzierżawy, wydzierżawienie przedmiotowej części nieruchomości na okres 10-ciu lat jest zasadne.

Mając na względzie powyższe Wójt Gminy Górzycy wnioskuje o podjęcie niniejszej uchwały.





TEREN PRZEZNACZONY DO DZIERŻAWY

Seul