

Projekt

z dnia 18 marca 2014 r.

Zatwierdzony przez

Druck Nr 3/XXXVIII

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GÓRZYCA**

z dnia 28 marca 2014 r.

w sprawie zwrotu nieruchomości przejętej nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 5a ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. z 2012r. poz. 1187 z późn. zm.) Rada Gminy Górzycy

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zwrot do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości położonej w Czarnowie, oznaczonej nr ewid. 233/2, powierzchni 0,9473 ha oraz zapisanej w księdze wieczystej nr KW GWIS/00017171/6, przejętej nieodpłatnie aktem notarialnym Repertorium A nr 161/98 dnia 28 stycznia 1998r. z przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
mgr Ryszard Konieczny

Uzasadnienie

Aktem notarialnym z dnia 28 stycznia 1998 r., Agencja Nieruchomości Rolnych przekazała nieodpłatnie na rzecz Gminy Górzycza działkę nr ewid. 233/2 o powierzchni 0,9473 ha położonej w Czarnowie, z przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków. Ze względów technicznych, konieczna była zmiana lokalizacji głównego budynku oczyszczalni, który to został ostatecznie wybudowany na działce nr ewid. 516/9. Po przeprowadzonej w 2013 roku kontroli, ANR podjęła działania wynikające z art. 24 ust. 5a ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, zmierzające do zwrotu aktualnej wartości pieniężnej nieruchomości. Agencja dopuściła jednocześnie możliwość zwrotu działki do zasobu Agencji.

W związku z, Gmina na planuje budowy nowych obiektów związanych kanalizacją sanitarną na w/w nieruchomości, jedynym rozwiązaniem umożliwiającym wywiązanie się z umowy nieodpłatnego przekazania z dnia 28 stycznia 1998 r., jest zwrot działki do zasobu Agencji.