

URZĄD GMINY W GÓRZYCY

www.gorzyca.pl e-mail: ug@gorzyca.pl
ul. 1 Maja 1, 69-113 Górzycy, tel. (095) 759 12 11, fax. (095) 759 12 75

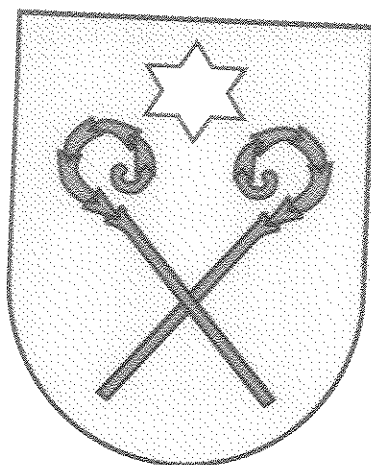
NIP: 598-00-06-148, bank BS Ośno Lub. Od. Górzycy 10836900080060282620000010

Górzycy, dn. 29.03.2013r.

SK.3023. 1 .2013

Przewodniczący Rady
Gminy Górzycy

Wójt Gminy Górzycy na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz.1240 ze zm.) przedstawia Informację o stanie mienia Gminy Górzycy za 2012r.



**INFORMACJA
O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU
TERYTORYALNEGO**

GMINA GÓRZYCA

Stan mienia na 31 grudnia 2012r.

Górzycza, marzec 2013r.

I. WSTĘP

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240 ze zm.) przedkłada się informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Górzycy zawierającą:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- b) dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania;
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku, stanowiącego własność Gminy Górzycy zarządzanego w sposób bezpośredni oraz pośredni przy pomocy podległych jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 ze zm.) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Górzycy, które wykazały dane z ewidencji księgowej majątku trwałego wg stanów na dzień 01.01.2012 i 31.12.2012

1. Jednostki oświatowe:

Zespół Szkół w Górzycy,

Szkoła Podstawowa w Czarnowie,

2. Pozostałe jednostki organizacyjne:

Gminny Ośrodek Kultury w Górzycy,

Warsztaty Terapii Zajęciowej w Żabicach,

Zakład Gospodarki Komunalnej w Górzycy,

Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy,

Gminna Biblioteka Publiczna w Górzycy.

II. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

2.1. Gospodarka gruntami w Gminie Górzycza stan na 31.12.2012r.

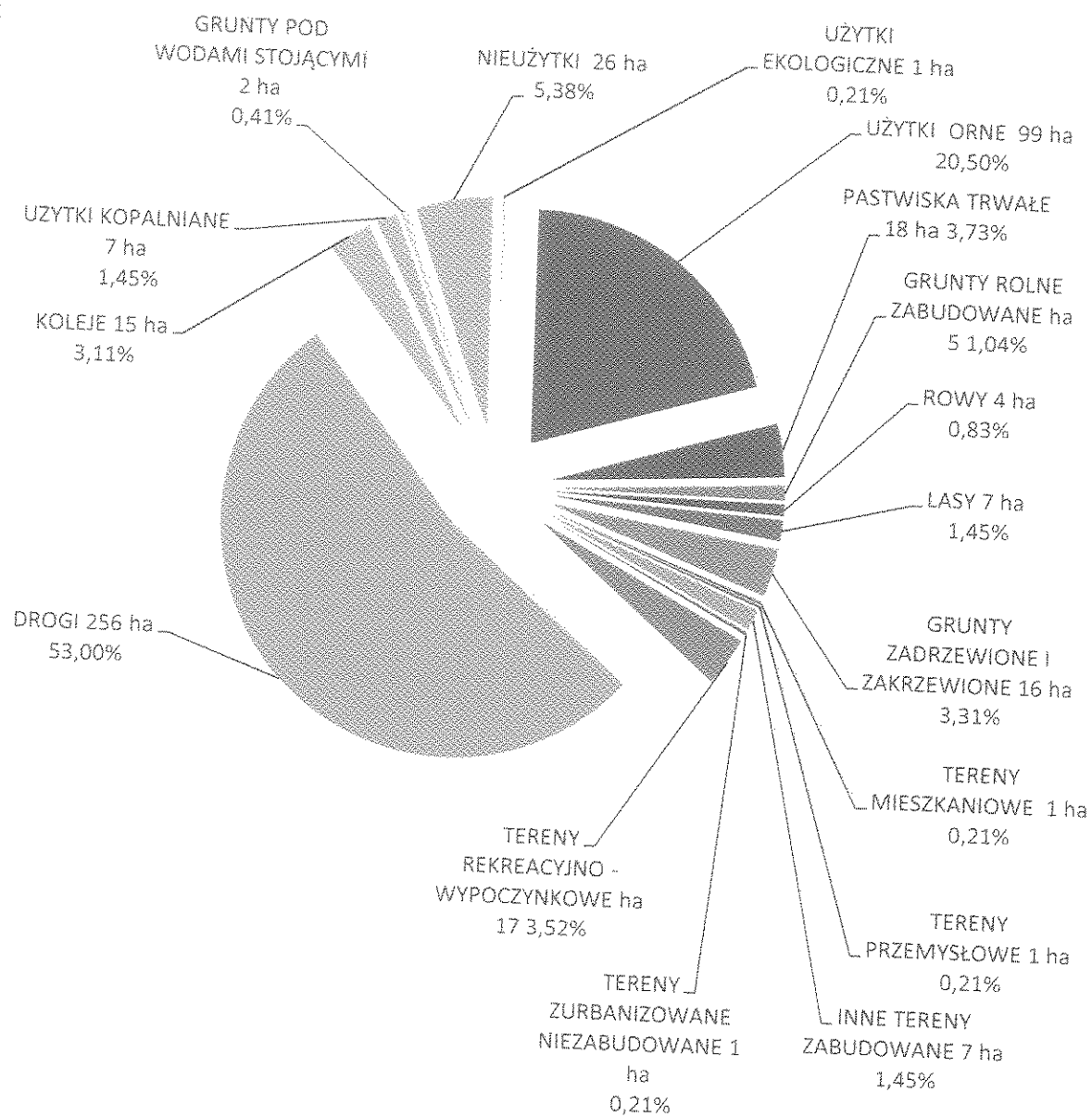
Użytki rolne w ha								
Powierzchnia ogólna gruntów Stanowiących własność Gminy Górzycza w ha	Grunty orne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Grunty rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Rowy	Razem
483	99	0	0	18	5	0	4	126

Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione w ha		
Lasy	Grunty zadrzewione i zakrzewione	Razem
7	16	23

Grunty zabudowane i zurbanizowane w ha									
Tereny mieszk.	Tereny przemysł.	Inne tereny zabudowane	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Drogi	Koleje	Inne	Użytki kopalne	Razem
1	1	7	1	17	256	15	0	7	305

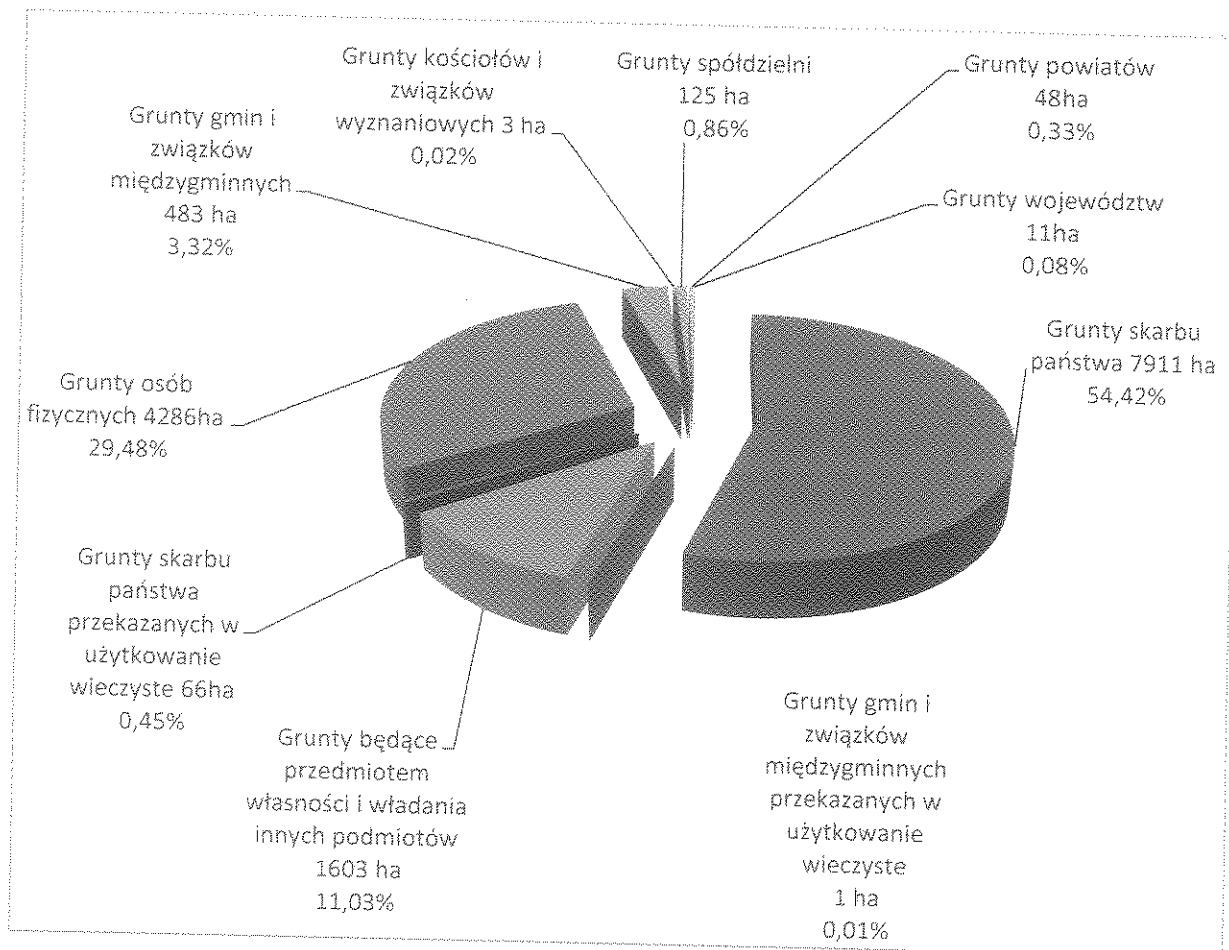
Grunty pod wodami w ha				Powierzchnia w ha			
Morskimi wewnętrznymi	Płynącymi	Stojącymi	Razem	Użytki ekologiczne	Nieużytki	Tereny różne	Razem
0	0	2	2	1	26	0	27

Gminny zasób nieruchomości stan na 31 grudnia 2012 r.



2.2. Struktura własności gruntów w Gminie Górzycza stan na 31.12.2012r.

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntów w ha	% udział
1	Grunty Skarbu Państwa	7911	54,42
2	Grunty Skarbu Państwa przekazane w użytkowanie wieczyste	66	0,45
3	Grunty gmin i związków międzygminnych	483	3,32
4	Grunty gmin i związków międzygminnych przekazanych w użytkowanie wieczyste	1	0,01
5	Grunty osób fizycznych	4286	29,48
6	Grunty spółdzielni	125	0,86
7	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	3	0,02
8	Grunty powiatów	48	0,33
9	Grunty województw	11	0,08
10	Grunty będące przedmiotem własności i władania innych podmiotów	1603	11,03
		14 537	100%



3.3 Infrastruktura komunalna i drogowa w Gminie Górzycza stan na 31.12.2012r.

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	ilość
1	Drogi	m ²	2563308,00
2	Długość czynnej sieci wodociągowej	km	46,40
3	Liczba przyłączy do sieci wodociągowej	szt.	1162
4	Długość czynnej sieci sanitarnej	km	42,67
5	Liczba przyłączy do sieci sanitarnej	szt.	824

Selektywna zbiórka surowców wtórnych (w Mg) – na terenie gminy Górzycza

odpad - zbiórka selektywna	tworzywo sztuczne	papier	szkło	suma
GMINA GÓRZYCA	12,41	13,98	19,06	45,45

3.4 Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Położenie
1	651/2	0,8842 ha	ul. Kostrzyńska Górzycza
2	651/1	0,1309 ha	ul. Kostrzyńska Górzycza
3	559/3	0,3853 ha	ul. Rzepińska Górzycza
4	281/77	0,0328 ha	ul. Kostrzyńska Górzycza
5	575	0,0690 ha	ul. Plac Wolności Czarnów
6	138/1	0,0109 ha	Pamięcin

Łączna powierzchnia gruntów przekazana w użytkowanie wieczyste wynosi 1,5131 ha.

IV. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA
ZŁOŻENIA OSTATNIEJ INFORMACJI

Powierzchnia ogólna gruntów w Gminie Górzycza	
483 ha stan 2012r.	
480 ha stan 2011r.	

Użytki rolne w ha								
Powierzchnia ogólna gruntów Stanowiących własność Gminy Górzycza w ha	Grunty orne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Grunty rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Rowy	Razem
483	99	0	0	18	5	0	4	126
480	101	0	0	18	5	0	4	128
	- 2	-	-	-	-	-	-	- 2

Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione w ha		
Lasy	Grunty zadrzewione i zakrzewione	Razem
7	16	23
7	16	23
-	-	-

Grunty zabudowane i zurbanizowane w ha									
Tereny mieszk.	Tereny przemysł.	Inne tereny zabudowane	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Drogi	Koleje	Inne	Użytki kopalne	Razem
1	1	7	1	17	256	15	0	7	305
1	1	7	1	17	255	15	0	7	304
-	-	-	-	-	+ 1	-	-	-	+1

Grunty pod wodami w ha				Powierzchnia w ha			
Morskimi wewnętrznymi	Płynącymi	Stojącymi	Razem	Użytki ekologiczne	Nieużytki	Tereny różne	Razem
0	0	2	2	0	26	0	26
0	0	2	2	0	26	0	26
-	-	-	-	-	0	-	-

3. 1. Wykaz nabytych nieruchomości na mienie Gminy Górzycy

Gmina Górzycy dnia 10.10.2012r. nabyła nieodpłatnie na własność od ANR OT Gorzów Wlkp. A 11246/2012 następujące nieruchomości:

Obręb Górzycy

1. Działka nr 635/45, o pow. 1,0000 ha o wartości 157 000,00 zł
2. Działka nr 639/7, o pow. 0,2300 ha o wartości 49 795,00 zł
3. Działka nr 639/8, o pow. 0,0100 ha o wartości 2 165,00 zł
4. Działka nr 639/9, o pow. 0,0500 ha o wartości 10 825,00 zł

Obręb Radówek

1. Działka nr 202/6, dr o pow. 0,2868 ha o wartości 28 680,00 zł
2. Działka nr 207/4, dr o pow. 0,5502 ha o wartości 55 020,00 zł
3. Działka nr 207/5, dr o pow. 0,5893 ha o wartości 58 930,00 zł
4. Działka nr 207/11, dr o pow. 0,3166 ha o wartości 28 680,00 zł
5. Działka nr 204/13, dr o pow. 0,1138 ha o wartości 11 380,00 zł
6. Działka nr 204/17, dr o pow. 0,1260 ha o wartości 12 600,00 zł
- 7.

Zgodnie z w/w wykazem stan mienia zwiększył się o 3,2727 ha.

3.2. Wykaz sprzedanych nieruchomości przez Gminę Górzycy

Gmina Górzycy od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. sprzedała nieruchomości stosownie do zasad określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz w oparciu o uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Nr VI/38/07 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 marca 2007r w sprawie zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 15 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Nr XXXVII/234/10 z dnia 26 marca 2010r. w sprawie: zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy.

Lp.	Nr aktu notarialnego Repertorium A	Nr działki	ha	Obręb	Opis nieruchomości	Wartość
1.	1372/2012	109/1	0,0147	Pamięcin	Działka budowlana	3111,90 zł +VAT

2.	1366/2012	138/2	1,2290	Radówek	Działka rolna	12 120,00zł + VAT
3.	1360/2012	596/113	0,0788	Górzycza	Działka budowlana	29 815,20 zł + VAT

Zgodnie z w/w wykazem stan mienia zmniejszył się o 1,3225 ha

3.3. Stan majątku trwałego Gminy Górzycza wg KRŚT wg podmiotów na dzień 31.12.2012r.

Lp.	GRUPA Środków trwałych	Nazwa podmiotu	Stan na 01.01.2012	Wartość środków oddanych w trwały zarząd i sprzedanych	Zwiększenie i aktualizacje Środków w roku	Stan na 31.12.2012	Umorzenie Stan na 31.12.2012
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0 Grunty	UG	2167275,76	8230,99	431982,20	2591026,97	-
		ZGK	243913,23	9147,20	-	234766,03	-
		OPS	19776,00	-	-	19776,00	-
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycza	6928,20	-	-	6928,20	-
		SP Czarnów	8406,00	-	-	8406,00	-
2	1 Budynki i lokale	UG	6078796,38	-	-	6078796,38	1365998,85
		ZGK	1630000,95	41188,55	44313,07	1633125,47	677094,85
		OPS	677085,79	-	-	677085,7	366926,47
		WTZ	484755,66	-	-	484755,66	109033,48
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycza	745199,57	-	-	745199,57	233714,13
		SP Czarnów	423632,76	-	-	423632,76	192931,92
3	2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	UG	17282609,45	-	300448,19	17583057,64	3348708,61
		ZGK	8956074,59	107776,28	-	8848298,31	3274817,06
		OPS	16731,10	-	-	16731,10	16731,10
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycza	-	-	-	-	-
		SP Czarnów	416,00	-	-	416,00	189,66
4	3 Kotły i maszyny energetyczne	UG	65158,32	-	-	65158,32	15464,50
		ZGK	-	-	-	-	-
		OPS	13728	13728	10000	10000	700
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	-	-	-	-	-
		ZS Górzycza	-	-	36360,20	36360,20	-
		SP Czarnów	-	-	-	-	-

5	4 Maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania	UG	685976,37	-	-	685976,37	315166,69
		ZGK	20725,92	2873,16	-	17852,76	15403,67
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	21352,00	-	-	21352,00	21352,00
		GOK	4244,71	-	4541,50	8786,21	8786,21
		ZS Górzycy	34636,00	-	-	34636,00	27608,80
		SP Czarnów	-	-	-	-	-
	Zbiory biblioteczne	Gminna Biblioteka Publiczna	51039,52	-	7714,48	58754,00	58754,00
6	5 Specjalne maszyny i urządzenia i aparaty	UG	-	-	-	-	-
		ZGK	353938,02	5389,95	-	348548,07	344447,25
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	4700,00	-	-	4700,00	4700,00
		GOK	2354,59	-	609,78	2964,37	5964,37
		ZS Górzycy	-	-	-	-	-
		SP Czarnów	-	-	-	-	-
7	6 Urządzenia techniczne	UG	1061277,77	-	-	1061227,77	295016,60
		ZGK	26205,22	-	-	26205,22	26205,22
		OPS	10281,30	-	-	10281,30	10281,30
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	1398,05	-	1162,58	2560,63	2560,63
		ZS Górzycy	3500,00	-	-	3500,00	1750,00
		SP Czarnów	-	-	-	-	-
8	7 Środki transportowe	UG	971700,34	-	-	971700,34	860432,54
		ZGK	202673,20	-	-	202673,20	181038,37
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	250030,21	-	-	250030,21	250030,21
		GOK	18987,95	-	-	18987,95	18987,95
		ZS Górzycy	-	-	-	-	-
		ZP Czarnów	9085,00	-	-	9085,00	9085,00
9	8 Narzędzia i przyrządy wyposażenie	UG	546667,76	-	-	546667,76	503371,54
		ZGK	1332,85	-	-	1332,85	1332,85
		OPS	-	-	-	-	-
		WTZ	-	-	-	-	-
		GOK	6104,03	-	1711,46	7815,49	7815,49
		ZS Górzycy	7631,00	-	5000,00	12631,00	4498,40
		SP Czarnów	-	-	-	-	-
		Gminna Biblioteka Publiczna	397,00	-	-	397,00	397,00

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE				Stan na 01.01.2012	Stan na 31.12.2012
	UG			127106,20	122844,94
	ZGK			9088,85	-
	OPS			-	-
	WTZ			-	-
	GOK			6143,95	6143,95
	ZS Górzycy			3166,72	3166,72
	SP Czarnów			-	-
	Gminna Biblioteka Publiczna			799,86	799,86

IV. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIA POSIADANIA

4.1. Dochody z tytułu gospodarowania mieniem w okresie od 01.01.2012r. - 31.12.2012r.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość księgowa Stan na 31.12.2012r.
1	UG Górzycy	Czynsz za najem i dzierżawę	138 245,68 zł
		Sprzedaż mienia	132 070,22 zł
		Użytkowanie wieczyste Trwały zarząd	6 313,10 zł
2	ZGK Górzycy	Czynsz dzierżawny	53 653,38 zł
		Wykup mieszkań	4 119,75 zł
3	SP Czarnów	Czynsz za najem i dzierżawę	920,00 zł
4	GOK Górzycy	Dzierżawa i pozostałe dochody z najmu	184 572,55 zł

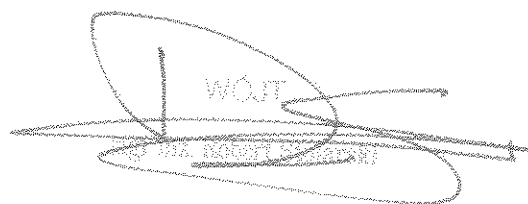
4.2. Wierzytelności - Urząd Gminy w Górzycy

Lp.	Wierzytelności	Wartość księgowa Stan na dzień 31.12.2011r.
1	Podatek od nieruchomości	68 151,00 zł
2	Podatek rolny	96 851,47 zł
3	Podatek leśny	147,46 zł
4	Podatek od środków transport	15 501,99 zł
5	Czynsz dzierżawny	107,02 zł

V. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO

W 2012r. miały miejsce następujące inwestycje:

1. Remont dróg osiedlowych w miejscowości Pamięcin – 706 761, 24 zł
2. Wymiana pieca w budynku Zespołu Szkół w Górzycy – 36 360,20 zł
3. Zakup materiałów na budowę chodnika w miejscowości Radówek – 31 862,42 zł
4. Budowa boiska do plażowej piłki siatkowej w Górzycy – 11 159,45 zł.



WÓJT
GÓRZYCY