

POSTANOWIENIE

GWOŚ.6220.2.8.2024

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023, poz. 775 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, art. 65 ust 2 i 3 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm., zwanej dalej ustawą o ooś), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.

Postanawiam

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *"Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Górzycy o łącznej mocy elektrycznej do 85 MW wraz z infrastrukturą techniczną"* – lokalizacja działka ewidencyjna nr 45, obręb Górzycy, gm. Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie.

II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 ustawy o ooś. W treści raportu, w szczególności należy:

1. Przedstawić analizę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz.
2. Przedstawić argumenty świadczące, że realizacja wybranego wariantu planowanego przedsięwzięcia nie naruszy reżimu ochronnego, tj. zakazów obowiązujących w granicach Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”;
3. Ustalić/wykluczyć możliwość wystąpienia negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”;
4. Dokonać oceny wpływu na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 opierając się w szczególności na tymczasowych celach ochrony obszaru, przyjętych obwieszczeniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska znak: WPN-II.6320.3.2022.MG z dnia 11 marca 2022 r. poddając inwestycję ocenie oddziaływania na etapie jej realizacji i eksploatacji, w tym możliwość wystąpienia efektu kumulacji oddziaływań z istniejącymi, realizowanymi bądź planowanymi do realizacji przedsięwzięciami w zakresie utrzymania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru, jak również na zachowanie jego integralności oraz spójności wewnątrzobszarowej.

Uzasadnienie

Niniejsze postanowienie wydaje się w związku z wszczętym, w dniu 08 stycznia 2024 r. na wniosek Inwestora: **LC Energia 14 Sp. z o.o., al. Armii Krajowej 7, 35-307 Rzeszów** postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: ***"Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Górzycza o łącznej mocy elektrycznej do 85 MW wraz z infrastrukturą techniczną"*** – lokalizacja działka ewidencyjna nr 45, obręb Górzycza, gm. Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuskie.

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 85 MW, która realizowana będzie na działce o nr ewid. 45 obręb Górzycza, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuskie o całkowitej powierzchni działki 131,51 ha, z czego na cele inwestycji zajęty zostanie teren ok. 102 ha. Obszar przeznaczony pod elektrownię stanowi grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych oraz grunty pod rowami.

Najbliższe otoczenia stanowią użytki rolne, a w bezpośrednim sąsiedztwie od strony południowej ciek – Racza Struga.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonać, m.in.:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 85 MW montowane na konstrukcji metalowej, wolnostojącej, wbijanej do ziemi;
- falowniki i połączenia elektryczne poszczególnych paneli fotowoltaicznych w ilości do 850 sztuk;
- stacje transformatorowe w ilości do 34 sztuk;
- linie kablowe energetyczno – światłowodowe oraz przyłącza elektroenergetyczne SN do miejsca przyłączenia lub stacji GPO;
- utwardzoną drogę wewnętrzną wraz z placem postojowym oraz zjazdami z istniejących dróg o powierzchni ok. 10 000 m²;
- kontenerowe lub modułowe magazyny energii wraz z urządzeniami współpracującymi;
- monitoring oraz oświetlanie miejsc postojowych oraz przy obiektach kubaturowych;
- ogrodzenie.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w kierunku zachodnim, w odległości nie mniejszej niż 1 km od granicy przedsięwzięcia.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie następujące kryteria:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
 - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
 - f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
 - g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:
 - a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
 - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

- c) obszary górskie lub leśne,
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- h) gęstość zaludnienia,
- i) obszary przylegające do jezior,
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
- 3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
 - a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
 - d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
 - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
 - g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Zgodnie z art. 69 ust. 3 ustawy o ooś organ określa zakres raportu w drodze postanowienia.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o ooś jest Wójt Gminy Górzycza.

Organ na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o ooś, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego

przedsięwzięcia pismami z dnia 15 stycznia 2024 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach pismem z dnia 18.01.2024 r. (data wpływu: 18.01.2024 r.), znak: NZ.9022.1.3.2024.RR, nie wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 30.01.2024 r. (data wpływu: 30.01.2024 r.) znak: PO.ZZŚ.1.4901.21.2024.EM nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 31 stycznia 2024 r. (data wpływu: 31.01.2024 r.), znak: WZŚ.4220.54.2024.DB, po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 ustawy ooś. W treści raportu, w szczególności należy:

1. Przedstawić analizę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz.
2. Przedstawić argumenty świadczące, że realizacja wybranego wariantu planowanego przedsięwzięcia nie naruszy reżimu ochronnego, tj. zakazów obowiązujących w granicach Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”;
3. Ustalić/wykluczyć możliwość wystąpienia negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”;
4. Dokonać oceny wpływu na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 opierając się w szczególności na tymczasowych celach ochrony obszaru, przyjętych obwieszczeniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska znak: WPN-II.6320.3.2022.MG z dnia 11 marca 2022 r. poddając inwestycję ocenie oddziaływania na etapie jej realizacji i eksploatacji, w tym możliwość wystąpienia efektu kumulacji oddziaływań z istniejącymi, realizowanymi bądź planowanymi do realizacji przedsięwzięciami w zakresie utrzymania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru, jak również na zachowanie jego integralności oraz spójności wewnątrzobszarowej.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód

podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Realizowana elektrownia fotowoltaiczna położona będzie poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, a także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach:

- Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”, który obejmuje tereny chronione ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju. Zakres ochrony regulują przepisy uchwały nr XXXI/471/17 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2018 r. poz. 828);
- obszaru Natura 2000 Ujście Warty PLC080001.

Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia, zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust.1, pkt.1), lit a), b), c), d), pkt.2) lit. a), e) oraz pkt.3) lit. c), d), e), f), g) ustawy o ooś, które wskazują na możliwość znacząco negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na cele ochrony obszaru Natura 2000, a także na możliwość naruszenia zakazów obowiązujących w granicach Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”.

Analizowane przedsięwzięcie, mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, nie jest zgodne z zakazem zawartym w § 3 ust. 1 pkt 1 ww. uchwały. W myśl tego zakazu w obszarze Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” zabrania się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy o ooś.

Część działki objęta jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. Uchwałą Nr XVII/185/2001 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycy (obszar górniczy Górzycy i gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia z obszaru górniczego do m. Kostrzyn) oraz Uchwałą Nr XLIV/255/2002 z dnia 19 lutego 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy dla obszaru obejmującego korytarz techniczny gazociągu wysokiego ciśnienia. Jednak zgodnie ze wskazaniem Inwestora powyższy obszar został wyłączony z zakresu inwestycji. Zgodnie z ww. aktami prawa miejscowego fragment działki wyłączony z zakresu inwestycji, oznaczono RP – tereny gruntów rolnych oraz RZ – trasa gazociągu oraz tereny użytków zielonych.

Pozostały obszar zgodnie z wypisem i wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XLIV.239.2022 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 grudnia 2022 r. oznaczony został symbolem R - obszary rolnicze oraz w granicach terenu górniczego.

Mając na uwadze powyższe oraz rodzaj przedsięwzięcia – elektrownia fotowoltaiczna należy zauważyć, że zamierzenie to nie jest zgodne z dopuszczalnym przeznaczeniem wskazanym w powyżej przywołanych uchwałach i tym samym nie można tutaj zastosować zwolnienia z ww. zakazu na podstawie § 3 ust. 3 Uchwały w sprawie Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”.

Art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.), stanowi, iż zakaz dotyczący przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Projektowana inwestycja, by pozostać w zgodzie z powyższym prawem miejscowym, musi być obligatoryjnie poddana procedurze oceny oddziaływania na środowisko i tylko pozytywny wynik tej oceny może przesądzić o możliwości jej podjęcia.

Na etapie oceny oddziaływania na środowisko należy także przeanalizować inwestycję w zakresie pozostałych zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu, w tym w szczególności zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 7 uchwały. Inwestycja planowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie cieku Racza Struga, co może naruszać wspomniany zakaz.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy ooś.

Po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku, informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględnieniu opinii organów wskazanych w art. 64 ust. 1 ustawy o ooś, w tym dzielając stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, bezpośrednie i pośrednie skutki działań, jakie przewidziane są w przedmiotowym projekcie, a także biorąc pod uwagę uwarunkowania realizacji planowanej inwestycji, zważywszy na lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz skalę i charakter inwestycji, Wójt Gminy Górzycy nakłada **obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** ww. przedsięwzięcia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie stronom przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem tut. urzędu w terminie 7 dni od dnia dostarczenia postanowienia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

(-) Wójt Gminy Górzycza
Robert Stolarski

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z a.a.
2. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim.