

**RADA GMINY
GÓRZYCA**

**UCHWAŁA NR XXXI/194/09
RADY GMINY GÓRZYCA
z dnia 09 października 2009r.**

**w sprawie: nabycia prawa użytkowania wieczystego na mienie Gminy
Górzycy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142,poz.1591, Dz. U. z 2002r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 Nr 113 poz. 984,Nr 214, poz. 1806, Nr 153 poz.1271,Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2003r Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U z 2005r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, Dz. U. z 2006r, Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, Dz. U. z 2007r Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218,Dz.U. z 2008r Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, Dz. U. z 2009r Nr 52 poz.420)

Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości obejmującej działki nr 25, 15, 11/2, 11/1 obręb Górzycy i 23 obręb Czarnów z przeznaczeniem na ścieżkę rowerową.

§ 2. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu działkę nr 212 obręb Czarnów z przeznaczeniem na ścieżkę rowerową.

§ 3. Uchyła się uchwałę Nr V/39/03 Rady Gminy Górzycy z dnia 25 kwietnia 2003r w sprawie nabycia nieodpłatnie nieruchomości na mienie gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Maria Syktus
Maria Syktus

UZASADNIENIE

**do Uchwały Rady Gminy Nr XXXI/194/09
z dnia 09 października 2009r.
w sprawie: nabycia prawa użytkowania wieczystego na mienie
Gminy Górzycy.**

Wójt Gminy Górzycy od roku 1999 prowadzi korespondencję oraz rozmowy z PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu w sprawie nabycia nieruchomości po byłej linii kolejowej na trasie Kostrzyn nad Odrą- Chyrzyno- Słońsk- Krzeszyce – Zieleniec z przeznaczeniem tego terenu na ścieżkę rowerową. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy, uchwalonym uchwałą Rady Gminy nr XXXIII/236/06 z dnia 8 sierpnia 2006r. drogę kolejową proponuje się pod szlak turystyczny – pieszy i rowerowy.

Pierwsza uchwała w tej sprawie była podjęta w 2003r. ale nie została zrealizowana. PKP SA decyzją wojewody z 22 stycznia 1999r. i 18 grudnia 2000r. jest użytkownikiem wieczystym działek gruntu na której jest planowana ścieżka rowerowa. PKP SA wystąpiło do gminy z propozycją na przekazanie działek w trybie mieszanym tzn. jedna działka byłaby przekazana odpłatnie za zadłużenia podatkowe wobec gminy, natomiast pozostałe działki nieodpłatnie. Art.66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa stanowi: „szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochody gminy”

Art. 18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowi, że podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu należy do właściwości rady gminy. W związku z powyższym należy podjąć powyższą uchwałę.

Agnieszka Malecka