

WÓJTA GMINY GÓRZYCA
ul. 1 Maja 1
89-113 Górzycza

ZARZĄDZENIE Nr 147/2009

**WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 01 czerwca 2009 roku
w sprawie oddania w najem lokalu komunalnego położonego
w Laskach Lubuskich Nr 44/4**

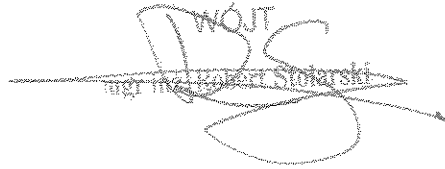
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVII/296/2002 Rady Gminy w Górzycy z dnia 09 października 2002 roku w sprawie § 8 ust. 5 ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Ne 101, poz. 1241 z 2002 roku).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddaje się w najem dla rodziny Teresy i Wojciecha Umeckich zamieszkałych w Górzycy na Osiedlu 40-lecia PRL 6a/2, lokal komunalny położony w Laskach Lubuskich Nr 44/4 stanowiący część budynku stacyjnego PKP Laski Lub..

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górzycy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA

mgr inż. Robert Stolarski

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 147/2009

*Wójta Gminy Górzycy z dnia 01 czerwca 2009 roku w sprawie oddania
w najem lokalu mieszkalnego położonego w Laskach Lub. Nr 44/4.*

Zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej jest zadaniem własnym gminy. Wielkość zasobów mieszkaniowych gminy nadal jest niewystarczająca w związku z czym w miesiącu kwietniu bieżącego roku Gmina pozyskała dwa lokale mieszkalne to jest lokal 3 i 4 w budynku stacyjnym w Laskach Lub. Nr 44 na cele związane z realizacją zadań własnych gminy. Łączna powierzchnia użytkowa obu lokali wynosi 115,78 m², lokal pod nr 4 składa się z korytarza, łazienki, kuchni i trzech pokoi, a lokal pod nr 3 składa się z łazienki, kuchni i dwóch pokoi. Do lokali tych przynależne są pomieszczenia piwniczne.

Zgodnie z § 4 uchwały Nr XXVII/296/2002 z dnia 09 października 2002 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy umowa najmu lokalu zawierana jest w pierwszej kolejności między innymi z rodzinami, gdzie na jednego członka rodziny wspólnie zamieszkującej przypada mniej niż 5,0 m² powierzchni mieszkalnej (pokoi), a za otrzymaniem lokalu przemawiają ważne względy zdrowotne lub rodzinne.

Z listy 21 osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego Społeczna Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała przydział lokalu nr 4 dla wnioskodawców Teresa i Wojciecha Umeckich z czwórką dzieci zamieszkujących u rodziców Wojciecha Umeckiego w jednym pokoju o pow. 6 m².

Reasumując powyższe Wójt Gminy na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminy oraz § 8 ust 5 (cytowanej wyżej uchwały) stanowiącego, że na podstawie pisemnego wskazania najemcy przez Wójta, umowę najmu zawiera zarządzający lokalami mieszkalnymi podjął zarządzenie Nr 147/2009 rok z dnia 01 czerwca 2009 roku.

Zarządzenie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy zostało powierzone Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Górzycy w statucie ZGK uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Górzycy Nr IV/29/2003 roku z dnia 28-02-2003 roku.



Wójt Gminy Górzycy