



Załącznik nr 5 do SWZ

Wzór UMOWY NR

zawarta w dniu2022 r. w Górzycy

pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM Gminą Górzycą reprezentowaną przez Wójta Gminy Górzycy z siedzibą w Urzęd Gminy Górzycy ul. 1-go Maja 1 NIP 598-00-06-148

w imieniu którego działa

Wójt Gminy - Robert Stolarski

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Beaty Gołębiowskiej

WYKONAWCĄ – adres

NIPtel

w imieniu którego działa :

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z negocjacjami na podstawie art. 275 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest budowa placów zabaw w miejscowościach Czarnów, Pamięcin, Radówek, Laski Lubuskie, Spudłów oraz modernizacja i doposażenie istniejącego placu zabaw w miejscowości Górzycy w ramach realizacji projektu pn.: „ROZWÓJ INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ NA TERENIE GMINY GÓRZYCA POPRZECZ DOPOSAŻENIE PLACÓW ZABAW W MIEJSCOWOŚCIACH GÓRZYCA, CZARNÓW, PAMIĘCIN, RADÓWEK, LASKI LUBUSKIE ORAZ SPUDŁÓW” wraz z dostawą i montażem n/w urządzeń:
 - 1) KARUZELA czteroramienna z siedziskami 2 szt.
 - 2) LICZYDŁO – PANEL 2 szt.
 - 3) HUŚTAWKA WAHADŁOWA podwójna 3 szt.
 - 4) SPRĘŻYNOWIEC POJEDYNCZY 2 szt.
 - 5) SPRĘŻYNOWIEC POJEDYNCZY 5 szt.
 - 6) HUŚTAWKA WAGOWA METALOWA WAŻKA 5 szt.
 - 7) TUNEL SPRAWNOŚCIOWY typu STONOGA 5 szt.
 - 8) ZESTAW ZABAWOWY Z JEDNYM DASZKIEM I ZJEŹDŻALNIĄ 3 szt.
 - 9) ZESTAW METALOWY Z DWOMA DASZKAMI I ZE ZJEŹDŻALNIĄ 3 SZT.
 - 10) ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM 19 SZT.
 - 11) KOSZ NA ŚMIECI 12 szt.
 - 12) Wykonanie 5 ogrodzeń z furtkami
 - 13) Wykonanie chodnika w miejscowości laski Lub 63,75 m2



2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie urządzenia będące przedmiotem zamówienia posiadają certyfikaty bezpieczeństwa PN-EN 1176 oraz wykonane są z następujących materiałów: Stal malowana proszkowo, Tworzywo HDPE (wypełnienia, dachy, bariery), Elementy ze stali nierdzewnej, Elementy metalowe ocynkowane i malowane proszkowo.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:
 - a. zgodnie z niniejszą umową,
 - b. zgodnie z warunkami określonymi Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym z opisem przedmiotu zamówienia i wytycznymi Zamawiającego, a także zgodnie ze złożoną ofertą (załącznik nr 1 do niniejszej umowy),
 - c. z najwyższą starannością, z wykorzystaniem nowych technologii, współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, właściwymi normami oraz zgodnie z najlepszą praktyką zawodową,
 - d. w sposób zapewniający osiągnięcie zamierzonego rezultatu,
 - e. w terminie i bez wad.

§ 2. TERMINY

1. Termin zakończenia wykonania zamówienia objętego umową ustala się na **60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy tj. do dnia**
2. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia terminu umowy w przypadku:
 - a. nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych i społecznych niezależnych od Wykonawcy,
 - b. złych warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuację prac lub niszczenie zaawansowanych prac,
 - c. zlecenia przez Zamawiającego robót dodatkowych.
3. Zmiana terminu może nastąpić na mocy pisemnego porozumienia Stron – Aneksu.

§ 3. PRZEDSTAWICIELE STRON

Do wzajemnych kontaktów dotyczących spraw technicznych przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się:

- ze strony Zamawiającego:, *Urząd Gminy w Górzycy*,
- ze strony Wykonawcy:, telefon

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1.

§ 5. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

1. Zabezpieczenie terenu przewidzianego do montażu urządzeń (także zabezpieczenie zamontowanych urządzeń taśmą ostrzegawczą/odgradzeniową w celu nieużytkowania urządzeń przez mieszkańców na czas wiązania betonu).
2. Przestrzeganie aby pracownicy Wykonawcy ubrani byli w odzież ochronną zgodnie z wymaganiami BHP.
3. Pozostawienie terenu przewidzianego do montażu urządzeń w sposób uporządkowany po zamontowaniu urządzeń.
4. Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a. ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021 poz. 1973 z późn. zm.),
 - b. ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2022. poz. 699)

Przywołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.



6. Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy.
7. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie przewidzianym do montażu urządzeń i poza nimi, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
8. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją umowy, w tym także ruchem pojazdów.
9. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
10. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z umową w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności koniecznych dla zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego czy w/w czynności zostały przewidziane na dzień złożenia oferty.

§ 6. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, pod warunkiem ich uprzedniego zgłoszenia Zamawiającemu, ze wskazaniem zakresu części i jej wartości.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten nie może być krótszy jednak niż 3 dni.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji dostawy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy na kwotę: **brutto** zł (słownie: i 00/100) złotych, w tym należny podatek VAT.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. W razie zwłoki w zapłacie Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie będzie płatne z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
6. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę, po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia.
7. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru prac, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca winien dołączyć instrukcję użytkowania i konserwacji poszczególnych urządzeń, zawierający m. in. zapewnienie sprawnego funkcjonowania przedmiotu umowy w okresie udzielonej gwarancji oraz oświadczenia wszystkich podwykonawców potwierdzającego wypłatę całości wynagrodzenia (jeśli podwykonawstwo wystąpiło), a także certyfikaty zgodności wskazane w § 8 ust. 1.
8. Faktura płatna będą przelewem w terminie do 14 dni, licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z podpisanym przez Strony, protokołem odbioru robót i dokumentami, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek



- bankowy, wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
9. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, zapłata za fakturę, o której mowa w ust. 8, zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w §9 umowy.
 10. W przypadku błędnie wystawionej przez Wykonawcę faktury lub braku wymaganych do niej dokumentów, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, termin płatności liczony jest od daty wpływu faktury korygującej do Zamawiającego lub dostarczenia faktury z kompletną dokumentacją.
 11. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.

§ 8. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Na wykonaną dostawę i montaż przedmiotu umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu **miesięcznej** gwarancji jakości oraz rękojmi za wady, z uwzględnieniem postanowień ust. 4 niniejszego paragrafu, która obejmuje całość zrealizowanego przedmiotu umowy. Udzielenie gwarancji potwierdzi podpisując umowę.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu certyfikaty zgodności z PN oraz odpowiednie atesty na zamontowane urządzenia oraz pisemną gwarancję na dostarczone urządzenia oraz ich montaż na okres wskazany w formularzu ofertowym.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Strony ustalają niżej wymienione kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi nie więcej niż 20% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w § 7 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z kwoty stanowiącej wymagalne, pozostające w dyspozycji Zamawiającego, wynagrodzenie Wykonawcy.
5. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
6. Zapisy niniejszego paragrafu obowiązują Strony także po ustaniu lub rozwiązaniu umowy.

§ 10. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego całości zadania.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych od daty jego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do tego odbioru.



3. Jeżeli na wyznaczony termin przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy nie stawi się Wykonawca, Zamawiający ma prawo dokonać jednostronnego odbioru.
4. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne – aż do czasu usunięcia tych wad.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający wstrzymuje czynności odbioru, wyznaczy termin na usunięcie wad, a po ich usunięciu podejmuje czynności odbiorowe.
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownie wykonania przedmiotu odbioru,
 - Zamawiający zleci wykonanie przedmiotu odbioru lub jego odpowiedniej części osobie trzeciej,
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lecz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający na prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
7. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru uprzednio zakwestionowanych jako wadliwych. Postanowienia ust. 3 i 5 stosuje się odpowiednio.

§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Oferta wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA