

KIEROWNIK ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W GÓRZYCY

O G Ł A S Z A

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Żabice

Przedmiotem dzierżawy jest zabudowana część działki nr 233/4 obręb Żabice o powierzchni 0,0128 ha. Nieruchomość ma urządzoną **księgę wieczystą GW1S/00025350/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Słubicach.

Nieruchomość zabudowana tj. część działki nr 233/4 obręb Górzycy, o powierzchni 128 m², położona jest w miejscowości Żabice, zgodnie z wykazem nieruchomości przeznaczona jest na magazyn na odzież.

Cena wywoławcza

25,60 netto [zł/m-c]

Wadium

5,00 zł

Przetarg odbędzie się **12.10.2021 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górzycy ul. 1 Maja 12/4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Płatność czynszu miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Czynsz dzierżawny podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez Prezesa GUS.

Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić do dnia **06.10.2021 r.** na konto Bank Spółdzielczy Ośno Lub. Oddział Górzycy **nr konta 83 8369 0008 0064 8680 2000 0010**. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego po podpisaniu umowy dzierżawy. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Dzierżawca oprócz czynszu obowiązany jest uiszczać podatki związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy oraz do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością, w tym do ponoszenia kosztów jej ubezpieczenia.

Do chwili rozpoczęcia przetargu organizator przetargu może odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych powodów z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowych informacji można uzyskać w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górzycy lub telefonicznie pod nr 095 759 1273.

(-) Kierownik
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Tomasz Stupienko

Sporządzono, dnia 09.09.2021 r.