

z dnia 28 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Górzycy

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Górzycy na okres 30 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 149/3 i nr 149/4 o łącznej powierzchni 6,51 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą GW1S/00003702/7 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Krzysztof Bańka

Załącznik do uchwały Nr XV.90.2020

Rady Gminy Górzycza

z dnia 28 lutego 2020 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Bańka
Krzysztof Bańka

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy zawarcia w drodze przetargowej umowy dzierżawy nieruchomości na okres 30 lat w celu jej zagospodarowania pod budowę farmy fotowoltaicznej i tym samym pozyskania dochodów do budżetu Gminy Górzycy na przyszłe lata.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bańka
Krzysztof Bańka