



mgr inż. Robert Stolarski

Projekt uchwały
Druk Nr 5/XV

**UCHWAŁA NR .2020
RADY GMINY GÓRZYCA
z dnia 28 lutego 2020r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Górzycy

uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Górzycy na okres 30 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 149/3 i nr 149/4 o łącznej powierzchni 6,51 ha dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą GW1S/00003702/7 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy zawarcia w drodze przetargowej umowy dzierżawy nieruchomości na okres 30 lat w celu jej zagospodarowania pod budowę farmy fotowoltaicznej i tym samym pozyskania dochodów do budżetu Gminy Górzycza na przyszłe lata.

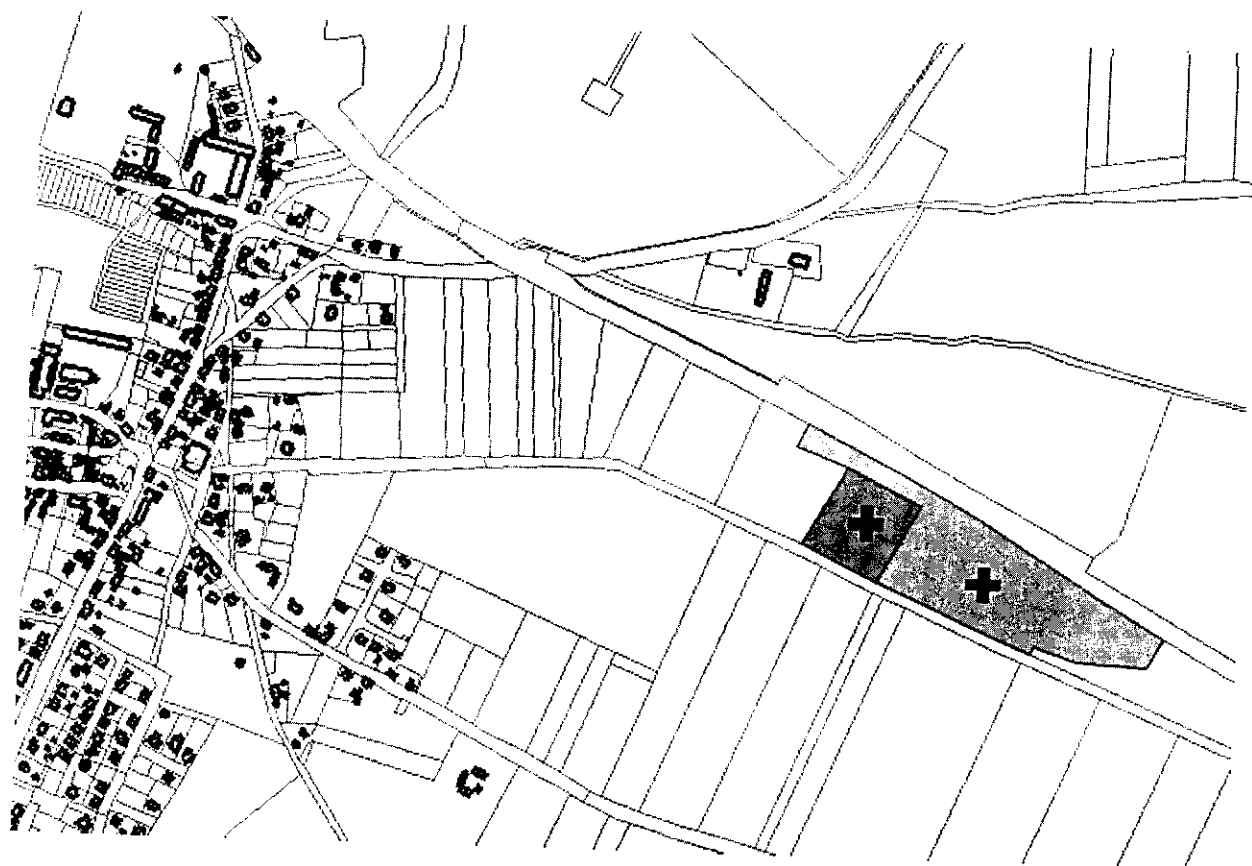
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Załącznik nr 1

Do Uchwały Nr z dnia

28 lutego 2020r.



**UCHWAŁA NR .2020
RADY GMINY GÓRZYCA
z dnia 28 lutego 2020r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Górzycy

uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Górzycy na okres 30 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 149/3 i nr 149/4 o łącznej powierzchni 6,51 ha dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą GW1S/00003702/7 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodnie pod wględem
Rada Gminy Górzycy
Mr. Rydzard K...
2020 r. 28.02.2020