

**ZARZĄDZENIE NR 0050.50.2019
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 12 czerwca 2019r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Górzycyca Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycyca (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i użyczenia szczegółowo opisany w załączniku nr 1 .

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy oraz na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Górzycyca a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr inż. Robert Siolarski

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00003702/7	GW1S/00003764/9
		wg katastru nieruchomości		
		nr obrębu		
2.	Powierzchnia nieruchomości		1 – GÓRZYCA 3,44 ha	1 – STĄSK a) 0,40 ha;
3.	Opis nieruchomości		- nieruchomość położona jest w przy ul. Różanej 41 w Górzycy gdzie znajduje się Kompleks Sportowe – Rehabilitacyjny wraz z zapleczem sportowym i placem zabaw	- działka zlokalizowana jest na obrzeżach wsi Stąsk, - działka bezpośrednio przylega do skrajnych zabudowań wsi od strony północnej, - w bliskim zasięgu w odległości ok. 50 m od południowo - wschodniego wierzchołka działki przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu: wodociąg, sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieć energetyczna, - dojazd do działki: droga dojazdowa: dr 49/4 (ustabilizowana droga gruntowa), - zadrzewienie porasta w całości areal działki: rabina akacyjowa – 38 szt., topola – 45 szt, wiąz i pozostałe – 16 szt.,
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Nieruchomość przeznaczona na realizację działań Gminnego Ośrodka Kultury w Górzycy w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz działalności kulturalnej i statutowej na rzecz mieszkańców Gminy Górzycza	Zgodnie z ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Górzycza Nr XXXII.184.2017 Rady Gminy Górzycza z dnia 29 grudnia 2017r., działka nr 40 obręb Stąsk położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej o symbolu M.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości		Od momentu podpisania umowy użyczenia	Od momentu wykupu nieruchomości

6.	Cena wywoławcza nieruchomości	Bezpłatnie	a) 45 000,00 zł,
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	-	-
8.	Terminy wnoszenia zapłaty	-	w całości przed podpisaniem aktu notarialnego
9.	Zasady aktualizacji opłat	-	-
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Użyczenie nieruchomości na okres 10 lat	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
11.	Lokalizacja nieruchomości	Górzycy, ul. Różana 41	Stańsk

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.
Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 12 czerwca 2019r. do 03 lipca 2019r.
- publikacja w BIP: 12 czerwca 2019r.
- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 12 czerwca 2019r.

WÓJT
mgr inż. Robert Stolarski