

**ZARZĄDZENIE NR 0050.166.2017
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 19 października 2017r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Górzycza Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycza (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

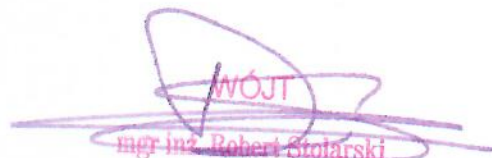
zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy na okres do 3 lat szczegółowo opisanych w załączniku nr 1,2 i 3.

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy oraz na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Górzycza a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr inż. Robert Stolarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00013043/2**
wg katastru nieruchomości: **204/1 obręb Górzycza a**
R IV b - 0,7798 ha; R V -0,2202 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **1,00 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa niezabudowana.**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przyjętym uchwałą Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycza z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycza w obrębie miejscowości Górzycza (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 9 października 2014r. poz. 1828), część działki o nr 204/1 obręb Górzycza położona jest w terenie zieleni nieurządzonej o symbolu 3 Z.
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przyjętym uchwałą Nr XXIV/157/96 Rady Gminy Górzycza z dnia 30 października 1996r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycza w obrębie Górzycza i obrębie Czarnów, część działki o nr 204/1 obręb Górzycza położona jest w terenie przemysłu, baz budowlanych, składów, obsługi komunikacji samochodowej o symbolu P, B,S, KS.
- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **180 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 204/1 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT
mgr inż. Robert Stolarski

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 0050.166.2017
z dnia 19 października 2017r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
sprzedaży i dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00026492/8**
wg katastru nieruchomości: **dz. nr 144 obręb Pamięcin**
RV-0,08 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,08 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa niezabudowana**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **nieruchomość przeznaczona na uprawę warzyw i kwiatów**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość rocznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **30,00 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu z góry do 10 każdego**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy dz. nr 144 obręb Pamięcin w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT
[Podpis]
Marek Piotr Stolarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00012645/5**
wg katastru nieruchomości: **dz. nr 125 obręb Żabice**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **1,54 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa niezabudowana**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
nieruchomość przeznaczona na uprawę rolną
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **500,00 zł**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **płatność czynszu rocznie z góry do 31 marca każdego roku**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy dz. nr 125 obręb Żabice w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT
mgr inż. Robert Stankowski