

ZARZĄDZENIE NR 0050.136 .2012
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 19 grudnia 2012r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591, Dz. U. z 2002r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 11 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2003r Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Dz. U. z 2005r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457,Dz.U. z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337,Dz.U. z 2007 Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008r Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, Dz. U. z 2009r Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010r., nr 28, poz. 142, nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675,Dz. U. z 2011r., Nr 40, poz. 230 , Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21, poz. 113), art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr, 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011, Nr 64,poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135, poz. 789 Nr 129 poz. 732) oraz uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Uchwały Rady Gminy Górzycy nr VI/38/07 z dnia 30 marca 2007r w sprawie zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 15 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XXXVII/234/10 z dnia 26 marca 2010r. w sprawie: zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy, Wójt Gminy Górzycy

zarządza, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy szczegółowo opisanych w załącznikach nr 1 i 2 do zarządzenia

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w Gazecie Lubuskiej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach sołectw: Górzycy, Czarnów, Żabice, Stańsk, Radówek, Laski Lub., Pamięcin.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Anns Kwiech
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr, 102, poz. 651ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00003762/5**
wg katastru nieruchomości: **47/2 obręb Radówek**
BR IVb – 0,04 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,04 ha**
- 3) opis nieruchomości: **użytki rolne zabudowane**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **Działka o nr ewid. 47/2 położona jest w terenie, dla którego nie jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Górzycza, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Górzycza Nr XXXIII/236 z dnia 08 sierpnia 2006r. działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej (M).**
- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **5 000,00 zł plus podatek VAT wg obowiązującej stawki**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 47/2 obręb Radówek w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do dnia 31 stycznia 2013r.**


Anna Kuchon
Zastępca Wójta

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 83 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

Urząd Gminy Górzycza
ul. Wolności
10-080 Górzycza

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 0050.136.2012
z dnia 19 grudnia 2012r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
sprzedaży i dzierżawy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr, 102, poz. 651ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KW 26738
wg katastru nieruchomości: **część działki 1/4 obręb Żabice o pow. 7,5m²**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **7,5 m²**
- 3) opis nieruchomości: **grunt**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **działalność handlowa**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **8,00 zł/m² + 23 % VAT stawka do przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **60,00 zł netto**
- 8) okres dzierżawy: **3 lata**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **miesięczny czynsz płatny do 10 każdego miesiąca dzierżawy**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz podlega aktualizacji z chwilą zmiany stawek czynszu, bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy część działki 1/4 obręb Żabice w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. **do dnia 31 stycznia 2013r.**

ZIM WÓJTA
Aneta Kozłowska
Zastępca Wójta

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 7 59 18 83 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.