



Urząd Gminy w Górzycy, 69-113 Górzycy, ul. 1 Maja 1
tel. 095 759 12 11
fax: 095 758 12 15, www.gorzycy.pl, e-mail: ug@gorzyca.pl
godz. urzędowania: poniedziałek 8.00 – 16.00, wtorek– piątek 7.30 – 15.30

KARTA USŁUG KU/GG/7

Nazwa usługi:	Wniosek o nabycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy
Komórka organizacyjna:	Referat Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej
Odpowiedzialny za usługę:	Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej
Nr pokoju: Nr telefonu: e-mail:	2 095/ 759 12 11 wew. 28 lub 095/ 759 18 78 amalecka@gorzyca.pl
Wymagane dokumenty:	Wniosek o nabycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy
Opłaty:	Nie podlega opłacie skarbowej Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży Koszty notarialne
Termin realizacji:	Sprawy z zakresu zbywania nieruchomości poprzez sprzedaż mają charakter spraw cywilno-prawnych. Do sprzedaży bądź oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości dochodzi w drodze umowy w formie aktu notarialnego. Obowiązujące przepisy nie przewidują wiążących terminów na załatwienie wniosku.
Tryb odwoławczy:	-
Odbiór dokumentu:	osobiście w pokoju nr 2 lub drogą pocztową
Informacje dodatkowe:	Zasadą zbywania nieruchomości jest tryb przetargowy, od którego wyjątki są ściśle określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Wójt Gminy Górzycy sporządza, a następnie podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykazy nieruchomości wywieszane są na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Górzycy. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy Górzycy. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i osoby fizyczne pod warunkiem wpłacenia wadium w wysokości i terminie określonych w ogłoszeniu o przetargu. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Górzycy oraz zamieszcza się w prasie: co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, gdy cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 10.000 euro i niższa niż 100.000 euro - w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazująca się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu, gdy cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 100.000 euro - w prasie codziennej ogólnokrajowej, co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu, gdy cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 10.000.000 euro - w prasie codziennej ogólnokrajowej, co najmniej dwukrotnie,



Urząd Gminy w Górzycy, 69-113 Górzycy, ul. 1 Maja 1
tel. 095 759 12 11
fax: 095 758 12 15, www.gorzycy.pl, e-mail: ug@gorzycy.pl
godz. urzędowania: poniedziałek 8.00 – 16.00, wtorek– piątek 7.30 – 15.30

	a także na stronach internetowych "Biuletynu Informacji Publicznej" (Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu. Referat Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej powiadamia osobę ustaloną w wyniku przetargu, jako nabywcę nieruchomości - w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu - o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od doręczenia zawiadomienia		
Podstawa prawna	- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. ze zmianami) - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r.) - Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (t.j. Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000r. ze zmianami) - Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z 1964r. ze zmianami)		
Druki i formularze	Wniosek o nabycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy		
Opracowała: Agnieszka Malecka. Data: 29.03.2010		Data aktualizacji: 29.03.2010	Zatwierdził: Sekretarz Gminy Maria Palichleb Data: 29.03.2010