

Protokół Nr XXXV/10
z sesji Rady Gminy Górzycy
odbytej dnia 29 stycznia 2010 r. w sali narad Urzędu Gminy Centrum
Spotkań Polsko-Niemieckich

Przewodnicząca Rady Gminy p. Maria Syktus o godzinie 13⁰⁰ otworzyła sesję i po powitaniu radnych oświadczyła, że zgodnie z listą obecności na sesji obecnych jest 13 radnych (nieobecni radni: Łukasz Bastkowski i Maria Pakos), co stanowi quorum i pozwala na podejmowanie prawomocnych uchwał. Powitała zaproszonych gości, przedstawicieli jednostek organizacyjnych gminy oraz pracowników Urzędu Gminy */listy obecności stanowią załącznik do protokołu.*

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że na podstawie § 60 ust. 4 Statutu Gminy Wójt Gminy Górzycy złożył wniosek o wprowadzenie zmian w porządku obrad XXXIV sesji Rady Gminy Górzycy poprzez dodanie do punktu 5 punkt 5a. o treści: „Podjęcie uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego na mienie Gminy Górzycy.

Przewodnicząca Rady zapytała, czy radni wnoszą inne propozycje do porządku obrad sesji.

Innych zmian do porządku obrad nie wniesiono w związku z czym **Przewodnicząca Rady Gminy** poddała pod głosowanie jawne proponowane wyżej zmiany.

W wyniku głosowania jawnego radni jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęli proponowane zmiany do porządku obrad, który przedstawia się następująco:

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad sesji.
3. Informacja Wójta Gminy z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
4. Podjęcie uchwały w sprawie opinii do projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie likwidacji Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno-Kardiologicznego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Torzymiu.
5. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.
- 5a. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego na mienie Gminy Górzycy.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Górzycy i Owczary” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Radówek” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Stańsk” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015.
9. Przyjęcie protokołu XXXIV sesji Rady Gminy Górzycy.
10. Interpelacje radnych Rady Gminy.
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Zakończenie obrad XXXV sesji Rady Gminy.

Realizacja porządku:

Ad. 1 i 2

Zrealizowano na wstępie.

Ad. 3

Informacja Wójta Gminy z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Informacje przedstawił i omówił **Wójt Gminy Górzycy Robert Stolarski** / *inf. stanowi załącznik do protokołu.*

Ad. 4

Projekt uchwały w sprawie opinii do projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie likwidacji Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno-Kardiologicznego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Torzymiu.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Główny specjalista ds. Ew. działalności gospodarczej, spraw społecznych i ochrony danych osobowych Urzędu Gminy w Górzycy Ewa Piechota**. Poinformowała, że Zarząd Województwa Lubuskiego pismem z dnia 06.01.2010r. zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie likwidacji Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno – Kardiologicznego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Torzymiu. Obowiązek uzyskania takiej opinii wynika z art.43 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1999r. o zakładach opieki zdrowotnej (tekst jednolity- Dz. U z 2007r., Nr 14, poz.89 ze zmianami). Zgodnie z § 26 ust.2 pkt. 5 Statutu

Gminy Górzycy opinie wydaje Rada Gminy i w związku z powyższym przedkłada się Radzie projekt niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 25 stycznia 2010 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXV/222/10 w sprawie opinii do projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie likwidacji Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno-Kardiologicznego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Torzymiu/*uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Kier. Ref. Rozw. Gosp. i Gosp. Kom. Agnieszka Malecka**. W uzasadnieniu poinformowała, że Starke Wind Górzycy Sp. z o.o z siedzibą w Gorzowie Wlkp. zamierza w miejscowości Radówek wybudować zespół elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą pod nazwą „Projekt Górzycy”. Dnia 01.06.2007 r. uchwałą Nr VIII/49/07 Rada Gminy w Górzycy uchwaliła plan zagospodarowania przestrzennego terenu Gminy Górzycy w rejonie miejscowości Radówek do realizacji w/w inwestycji. W celu rozpoczęcia budowy farmy wiatrowej Starke Wind Górzycy Sp. z o.o. zwróciło się z wnioskiem o uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomościami opisanych w uchwale. Zgodnie z art. 18 ust. 2 litera „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia

zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Natomiast art. 13. ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości, które mogą być przedmiotem obrotu, sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji, a art. 37 ust. 4, że zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 25 stycznia 2010 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXV/223/10 w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 5a

Projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego na mienie Gminy Górzycy.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Kier. Ref. Rozw. Gosp. i Gosp. Kom. Agnieszka Malecka** . W uzasadnieniu poinformowała, że Wójt Gminy Górzycy od 1999r. prowadzi korespondencję oraz rozmowy z PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu w sprawie nabycia nieruchomości po byłej linii kolejowej na trasie Kostrzyn nad Odrą – Chyrzyno - Słońsk - Krzeszyce – Zieleniec z przeznaczeniem tego terenu na ścieżkę rowerową. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy, uchwalonym uchwałą Rady Gminy nr XXXIII/236/06 z dnia 8 sierpnia 2006r. drogę kolejową proponuje się pod szlak turystyczny – pieszy i rowerowy. PKP SA dnia 02.09.2009r. zwróciły się z wnioskiem do Gminy Górzycy z propozycją przekazania działek w trybie

mieszanym tzn. dwie działki byłyby przekazana odpłatnie za zadłużenia podatkowe wobec gminy, natomiast pozostałe działki nieodpłatnie. Art.66 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa stanowi: „szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochody gminy”. Art. 18 ust.2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowi, że podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu należy do właściwości rady gminy. W związku z powyższym należy podjąć powyższą uchwałę.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad w dniu dzisiejszym.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXV/224/10 w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego na mienie Gminy Górzycy */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 6

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Górzycy i Owczary” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Wójt Gminy Robert Stolarski**. W uzasadnieniu poinformował radnych, że w celu rozwoju obszarów wiejskich w ramach nowego finansowania został utworzony „Program Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015” w ramach, którego funkcjonuje Działanie 3.4: „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie to ma wpłynąć na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie ma umożliwić rozwój tożsamości społeczności wiejskich oraz wpłynąć na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich. Beneficjentami są gminy wiejskie, miejskie i oraz miejsko-wiejskie do 5 tys. mieszkańców, instytucje kultury, dla której organizatorem jest jednostka samorządu terytorialnego, kościół lub inny związek wyznaniowy, organizacja pozarządowa

mająca status organizacji pożytku publicznego. Pomoc finansowa udzielona będzie na budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno – kulturalne, rekreacyjne i sportowe. Chodzi także o obiekty służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowanie i zachowanie dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki i kultury oraz obiekty, które kształtują obszar przestrzeni publicznej. Dodał, że projekt uchwały o treści przedłożonej radnym stanowi jeden z niezbędnych załączników do wniosku składanego na zaplanowane zadania ujęte w „Planie odnowy miejscowości Laski Lubuskie”. Plan przedstawia zadania, które są specyficzne dla danej miejscowości i mają za zadanie realizowanie założeń programu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 25 stycznia 2010 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXV/225/10 w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Górzycy i Owczary” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015 */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 7

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Radówek” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Wójt Gminy Robert Stolarski**. W uzasadnieniu poinformował radnych, że w celu rozwoju obszarów wiejskich w ramach nowego finansowania został utworzony „Program Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015” w ramach, którego funkcjonuje Działanie 3.4: „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie to ma wpłynąć na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie ma umożliwić rozwój tożsamości społeczności wiejskich oraz wpłynąć na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich. Beneficjentami są gminy wiejskie, miejskie i oraz miejsko-wiejskie do 5 tys. mieszkańców, instytucje kultury, dla której organizatorem jest jednostka samorządu

terytorialnego, kościół lub inny związek wyznaniowy, organizacja pozarządowa mająca status organizacji pożytku publicznego. Pomoc finansowa udzielona będzie na budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno – kulturalne, rekreacyjne i sportowe. Chodzi także o obiekty służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowanie i zachowanie dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki i kultury oraz obiekty, które kształtują obszar przestrzeni publicznej. Dodał, że projekt uchwały o treści przedłożonej radnym stanowi jeden z niezbędnych załączników do wniosku składanego na zaplanowane zadania ujęte w „Planie odnowy miejscowości Laski Lubuskie”. Plan przedstawia zadania, które są specyficzne dla danej miejscowości i mają za zadanie realizowanie założeń programu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 25 stycznia 2010 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXV/226/10 w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Radówek” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015 */uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Stańsk” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Wójt Gminy Robert Stolarski**. W uzasadnieniu poinformował radnych, że w celu rozwoju obszarów wiejskich w ramach nowego finansowania został utworzony „Program Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015” w ramach, którego funkcjonuje Działanie 3.4: „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie to ma wpłynąć na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie ma umożliwić rozwój tożsamości społeczności wiejskich oraz wpłynąć na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich. Beneficjentami są gminy wiejskie, miejskie i oraz miejsko-wiejskie do 5 tys. mieszkańców,

instytucje kultury, dla której organizatorem jest jednostka samorządu terytorialnego, kościół lub inny związek wyznaniowy, organizacja pozarządowa mająca status organizacji pożytku publicznego. Pomoc finansowa udzielona będzie na budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno – kulturalne, rekreacyjne i sportowe. Chodzi także o obiekty służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowanie i zachowanie dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki i kultury oraz obiekty, które kształtują obszar przestrzeni publicznej. Dodał, że projekt uchwały o treści przedłożonej radnym stanowi jeden z niezbędnych załączników do wniosku składanego na zaplanowane zadania ujęte w „Planie odnowy miejscowości Laski Lubuskie”. Plan przedstawia zadania, które są specyficzne dla danej miejscowości i mają za zadanie realizowanie założeń programu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały omawiany był na wspólnym posiedzeniu komisji stałych rady w dniu 25 stycznia 2010 r. i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i wniosków w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały.

W wyniku głosowania jawnego Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, przy obecności na sesji 13 radnych, jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXV/227/10 w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Stańsk” realizowanego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2015
/uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Przyjęcie protokołu XXXIV sesji Rady Gminy Górzycy.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem czy radni zgłaszają uwagi do protokołu z obrad XXXIV sesji Rady Gminy.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu i w wyniku głosowania jawnego protokół został przyjęty jednogłośnie 13 głosami „za”.

Ad. 10

Interpelacje radnych Rady Gminy.

Radni nie zgłosili żadnych interpelacji.

Ad. 11

Wolne wnioski i informacje.

- 1) **Wójt Gminy** poinformował, że redaktor Gazety Lubuskiej Pani Beata Bielecka poinformowała go, że na łamach gazety odbędzie się plebiscyt radnych powiatu słubickiego i w związku z tym zainteresowani radni mogą zamieścić swoje zdjęcie i wziąć udział w plebiscycie.
- 2) **Soltys sołectwa Czarnów** wnioskuje, aby w ramach modernizacji boiska sportowego przy szkole podstawowej zostało wykonane dodatkowo boisko sportowe do piłki nożnej i zlikwidowane zostało boisko główne, znajdujące się przy drodze w kierunku Stańska. Zaproponowała sprzedaż terenu na którym znajduje się główne boisko sportowe, a pieniądze zainwestować w budowę boisk przy szkole podstawowej.

Wójt Gminy odpowiedział, że boisko do piłki nożnej powstanie w ramach projektu „Małe orliki” i będzie wymiarami dostosowane dla potrzeb młodzieży szkolnej.

- 3) **Radna Wiesława Drahynicz** poinformowała, że w miejscowości Laski Lubuskie chodniki są bardzo oblodzone i niebezpieczne. Dodała, że sama się przewróciła na chodniku.

Wójt Gminy odpowiedział, że akcja zima trwa i gmina w miarę możliwości sukcesywnie dokonuje odśnieżania dróg i chodników. Dodał, że nie jesteśmy właściwie przygotowani sprzętowo do tej akcji, a obfite opady śniegu powodują, że odśnieżone miejsca są zasypywane ponownie.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Wójt Gminy nie może odpowiadać za stan utrzymania dróg powiatowych, wojewódzkich i krajowych. Dodała, że planowane jest odbycie wspólnej sesji z Radą Powiatu Subickiego i będzie okazja wtedy przekazać Staroście pytania i problemy związane z drogami powiatowymi Gminy Górzycy.

- 4) **Radny Ryszard Dębiński** poinformował, że ulice Rzepińska i Polna w Górzycy są nieprzejezdne, nie są odśnieżane.

Wójt odpowiedział, że nie posiadamy właściwego sprzętu do odśnieżania. Planuje się zakup pług do odśnieżania i te ulice w pierwszej kolejności będą odśnieżane.

- 5) **Przewodnicząca Rady Gminy** poinformowała, że w dniu 25.01.2010 r. uczestniczyła w spotkaniu przewodniczących rad gmin ze Starostą i Przewodniczącą Rady Powiatu Słubickiego, na którym dominowały tematy z zakresu pomocy społecznej oraz oświaty.

Ad. 12

Zakończenie obrad XXXV sesji Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady - z uwagi na wyczerpanie porządku obrad oraz brak dalszej dyskusji zamykam obrady sesji. Godz. 14⁰⁰.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Maria Syktus

Na tym protokół zakończono.
Protokołowała Grażyna Markowska.