

DECYZJA**zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach****z dnia 04.08.2022r. znak GWOŚ. 6220.6.9.2022**

GWOŚ.6220.12.11.2023

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 2 i art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm. zwanej dalej ustawą o oos) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zmienionym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 maja 2022 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1071), - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07 lipca 2023 r. o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Znak decyzji: GWOŚ.6220.6.9.2022 z dnia 04.08.2022r. przedłożony przez Inwestora **Bilińscy Stacje Paliw Spółka Jawna, ul. Sikorskiego 16, 66-470 Kostrzyn nad Odrą** dla przedsięwzięcia pod nazwą: *„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy”* działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) „Karta informacyjna przedsięwzięcia”,
- 2) Opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, z dnia 19 lipca 2023 roku (19.07.2023 r. – data wpływu do tut. urzędu) oraz z dnia 26 lipca 2023 roku (26.07.2023 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak NZ.9022.1.37.2023.RR,
- 3) Opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, z dnia 24 lipca 2023 r. (24.07.2023 r. - data wpływu do tut. urzędu) oraz z dnia 28 lipca 2023 r. (27.07.2023 r. - data wpływu do tut. urzędu) znak pisma: WZŚ.4220.364.2023.KS,
- 4) Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 27 lipca 2023 r. (31.07.2023 r.– data wpływu do tut. urzędu) znak pisma PO.ZZŚ.1.4901.170.2023.EM.

Wójt Gminy Górzycy orzeka

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z

niezbędna infrastruktura towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy”

II. Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy” jest załącznikiem niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 04 sierpnia 2022r. Wójt Gminy Górzycy wydał decyzję, znak: GWOŚ.6220.6.9.2022 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy”*.

W dniu 21 czerwca 2023r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Znak decyzji: GWOŚ.6220.6.9.2023 z dnia 04.08.2022r., a następnie uzupełniony w dniu 07.07.2023 r. przedłożony przez firmę **Bilińscy Stacje Paliw Spółka Jawna, ul. Sikorskiego 16, 66-470 Kostrzyn nad Odrą** dla przedsięwzięcia pod nazwą: *„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy”*.

Inwestor zwrócił się o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie planowanego sposobu posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, tj.

- kotwienie konstrukcji bezpośrednio w gruncie,
- posadowienie konstrukcji na płytach betonowych (tzw. balaście)
- posadowienie konstrukcji na fundamentach betonowych,
- zastosowanie solar trackerów, tj. systemu nadążnego za słońcem.

Zgodnie z art. 87 ustawy z 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się przepisy ww. ustawy obowiązujące dla postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego „Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”.

Warunkiem koniecznym do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest:

- zgoda strony –wyrażona została przez złożenie wniosku o zmianę decyzji,
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych
- w tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), przeciwwskazania nie występują w przedmiotowej sprawie,
- za jej zmianą przemawia słuszny interes społeczny lub słuszny interes strony
- zmiana decyzji jest niezbędna dla wnioskodawcy.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania pismem z dnia 11 lipca 2023 roku (znak: GWOŚ.6220.12.3.2023).

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 wójt, burmistrz, prezydent miasta. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Górzycy.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zmienionym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 maja 2022 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1071), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o ooś, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 11 lipca 2023 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW na działce o nr ewidencyjnym gruntu nr 647 obręb Górzycy, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi 8,8368 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia obejmuje powierzchnię do 8,0 ha. Działka, na której planuje się inwestycję zgodnie z pismem Wójta Gminy Górzycy jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy przyjętym uchwałą Nr XXIV/157/96 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 października 1996 roku w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka ewid. o nr 647, obręb Górzycy położona jest w terenie wytwórczo – usługowym z przeznaczeniem w zakresie przemysłu, baz budowlanych, składów i obsługi motoryzacji w dostosowaniu do występujących potrzeb oznaczonym symbolami P, B, S, KS.

Obszar przeznaczony pod posadowienie zaplanowanej instalacji fotowoltaicznej jest terenem typowo rolniczym, wykorzystywanym dotychczas jako grunty orne, będące poza zasięgiem urządzeń nawadniających. Jest to teren o charakterze antropogenicznym pod względem siedliskowo – roślinnym. Obszar inwestycji sąsiaduje bezpośrednio obszarami o identycznej charakterystyce siedliskowej, tj. rozległymi gruntami ornymi, a także graniczy bezpośrednio z drogą krajową nr 31 oraz drogami gruntowymi o charakterze dojazdowym.

Najbliższe ujęcia wody znajdują się po północnej części planowanego przedsięwzięcia, w odległości około 1,0 km. Studnie ujęcia miejskiego miejscowości Górzycy znajdują się natomiast w odległości około 500 m w kierunku południowo – wschodnim. Woda do celów socjalnych pobierana będzie z miejskiego wodociągu gminnego, ścieki bytowe z toalet przenośnych dla pracowników wprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego i wywożone na gminną oczyszczalnię ścieków w Górzycy, wody opadowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych będą odprowadzane grawitacyjnie w grunt na terenie inwestycyjnym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na południowy zachód od planowanej inwestycji (działka o nr ewid. 294/2) i około 520 m (zabudowa mieszkaniowa przy dworcu PKP Ługi Górzyckie, działka o nr ewid. 205/5).

W ramach budowy elektrowni fotowoltaicznej inwestor przewiduje następujące elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, zakotwione w gruncie lub posadowione na płytach betonowych (tzw. balaście)/fundamentach betonowych,
- zastosowanie solar trackerów, tj. systemu nadążnego za słońcem,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 800 W każdy,
- falowniki (inwertery) z chłodzeniem pasywnym,
- stacje transformatorowe z układem pomiarowo – rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii do sieci,
- kontener techniczny (dopuszcza się lokalizację na nieruchomości),
- sieci i przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci w celu przekazania wyprodukowanej energii,
- złącza kablowe,
- przyłącze elektroenergetyczne, ścieżki technologiczne, ogrodzenie,
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu, tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

Ponadto w ramach inwestycji planuje się możliwość skablowania linii napowietrznej elektroenergetycznej 15 kV usytuowanej w granicach dz. nr 647, tj. wykonanie przebudowy odcinka linii elektroenergetycznej poprzez zamianę kabla na powietrznego na kabel doziemny.

W związku ze złożeniem wniosku Wójta Gminy Górzycy o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu oddziaływania na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 19lipca 2023 roku (19.07.2023 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NZ.9022.1.37.2023.RR, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia pod nazwą *„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy”* w zakresie wymagań higienicznych i

zdrowotnych nie wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach zauważył, że jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia obszar inwestycyjny znajduje się w pobliżu obszaru należącego do jednolitej części wód powierzchniowych „Racza Struga do dopływu z Czarnowa” PLRW600017189686 oraz podziemnych JCWPd GW650041 i jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne opisywanego obszaru. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w zlewni rzeki Racza Struga (kanał Czerwony), która przepływa po stronie zachodniej analizowanego terenu, w odległości około 0,25 km. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym Natura 2000. Ponadto obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami zbiorników wód śródlądowych. Sama inwestycja nie wiąże się z ciągłym poborem wody, więc odpowiednie zabezpieczenie urządzeń i maszyn wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji czy likwidacji inwestycji wpływa na wzrost bezpieczeństwa środowiska gruntowo - wodnego w obrębie jej terenu. Woda będzie wykorzystywana jedynie do mycia paneli oraz czynności bytowych pracowników wykonujących prace budowlane. Na czas realizacji farmy fotowoltaicznej inwestor zapewni toalety przenośne typu TOI-TOI w celu zagospodarowania ścieków socjalno – bytowych. Transformatory olejowe, będące elementem instalacji fotowoltaicznej będą wyposażone w misy olejowe, które pomieszczą 100% oleju z transformatora we celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego.

Odpady, które będą powstawały podczas realizacji, funkcjonowania oraz ewentualnej likwidacji instalacji będą czasowo magazynowane na terenie farmy w specjalnie do tego celu wyznaczonych miejscach tylko na etapie realizacji oraz ewentualnej likwidacji instalacji. W dalszym etapie będą one zagospodarowane przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

Emisja hałasu do środowiska będzie miała miejsce głównie w trakcie prac budowlanych (wykonywanie prac zmiennych, transport). Będzie to emisja krótkotrwała. Prace budowlane winny być wykonywane tylko w porze dziennej (między 600-2200). Ponadto, jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, instalacja w trakcie funkcjonowania nie będzie generowała ponadnormatywnego dźwięku.

Emisja będzie się zamykać w obrębie działki, na której planuje się budowę elektrowni. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 320-520 m od planowanej inwestycji, co również sprzyja jej lokalizacji na ww. działce. Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych wytwarzanych przez instalację będzie pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi.

W dniu 20 lipca 2023 r. do tutejszego urzędu wpłynęło uzupełnienie wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. We wniosku Inwestor zawarł prośbę o umieszczenie zapisu o możliwości skablowania linii napowietrznej elektroenergetycznej 15kV usytuowanej w granicach dz. nr ewid. 647, tj. wykonanie przebudowy odcinka linii elektroenergetycznej poprzez zamianę kabla napowietrznego na kabel doziemny/przedmiotowy zakres nie wprowadza zmian w przedłożonej Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia i tym samym nie zmienia obszaru oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym Wójt Gminy Górzycy pismami z dnia 21 lipca 2023 r. ponownie wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W dniu 24 lipca 2023 r. Wójt Gminy Górzycy otrzymał pismo znak: WZŚ.4220.170.2022.EM, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uwzględniając art. 64 ust.1 pkt. 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w Gminie Górzycy, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w postępowaniu w sprawie zmiany decyzji Wójta Gminy Górzycy o środowiskowych uwarunkowaniach z 4 sierpnia 2022 r. znak: GWOŚ.6220.6.9.2022.

Podstawą wydania ww. decyzji była m.in. opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z 6 czerwca 2022 r., znak: WZŚ.4220.331.2022.KS. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zauważył, że na obecnym etapie inwestor wniósł o zmianę zapisów przedmiotowej decyzji środowiskowej umożliwiającej zastosowanie różnych możliwości posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, tj:

- kotwienie konstrukcji bezpośrednio w gruncie,
- posadowienie konstrukcji na płytach betonowych (tzw. balaście),
- posadowienie konstrukcji na fundamentach betonowych,
- zastosowanie solar trackerów, tj. systemu nadążnego za słońcem.

Właściwa metoda zostanie wybrana po wykonaniu badań podłoża gruntowego i analizie dostępnych technologii. Ponadto przedmiotowa działka została poddana zmianie danych ewidencyjnych, po których powierzchnia całkowita działki uległa niewielkiemu zmniejszeniu (aktualizacja granic). Z powierzchni 8.8403 ha po zmianach działka ma obecnie powierzchnię 8.8368 ha. Zmiana ta nie będzie skutkowała zmianą w ilości montowanych elementów infrastruktury technicznej oraz nie spowoduje zmniejszenia mocy znamionowej instalacji.

Pozostałe parametry określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. m.in.: powierzchnia zajętego terenu pod przedsięwzięcie (do 8 ha) pozostaną bez zmian. Planowany zakres zmian nie pogorszy standardów środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach pismem z dnia 26 lipca 2023 r. znak: NZ.9022.1.37.2023.RR poinformował, iż po przeanalizowaniu uzupełnienia informacji przez inwestora w zakresie możliwości skablowania linii napowietrznej elektroenergetycznej 15 kV usytuowanej w granicach dz. nr. ewid. 647, tj. wykonanie przebudowy odcinka linii elektroenergetycznej poprzez zmianę kabla napowietrznego na kabel doziemny, podtrzymuje swoją opinię z dnia 19 lipca 2023 roku, znak: NZ.9022.1.37.2023.RR.

W dniu 28 lipca 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie pismem znak: WZŚ.4220.364.2023.KS poinformował, iż przedłożone uzupełnienia dotyczącego możliwości skablowania linii napowietrznej elektroenergetycznej 15 kV usytuowanej w granicach dz. nr. ewid. 647, tj. wykonanie przebudowy odcinka linii elektroenergetycznej poprzez zamianę kabla napowietznego na kabel doziemny nie zmieniły dotychczasowych ustaleń organu. Mając na uwadze powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 24 lipca 2023 r., znak: WZŚ.4220.364.2022.KS.

Dnia 31 lipca 2023 roku Wójt Gminy Górzycy otrzymał opinię znak PO.ZZŚ.1.4901.170.2023.EM z dnia 27.07.2023 r. z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: *„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy”*.

W swojej opinii zawarł informacje:

Przedsięwzięcie planuje się zlokalizować na działce o nr ewid.: 647 o powierzchni 8.8368ha (88.368m²) w obrębie ewidencyjnym Górzycy gmina Górzycy. Powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową wraz z infrastrukturą towarzyszącą osiągnie powierzchnię po realizacji inwestycji ok. 8,0 ha (80.000 m²).

Na planowaną inwestycję polegającą na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną składać się będą panele fotowoltaiczne ustawiane w rzędach na stelażach, pomiędzy rzędami zlokalizowane będą nieutwardzone ścieżki technologiczne.

Powierzchnia zajmowanych rzędów z panelami fotowoltaicznymi wyniesie ok. 40.000 m², wysokość konstrukcji montażowej nie będzie przekraczała 5 m n.p.t., przy czym najniższa krawędź modułów zlokalizowana będzie min. 0,3 m nad powierzchnią terenu. System nadążny trackerów solarnych będzie osiągał wskazana wyżej minimalną odległość krawędzi modułów od powierzchni ziemi okresowo w ciągu dnia - czas kilkudziesięciu minut rano i wieczorem. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie w części terenem biologicznie czynnym (poza obszarem, na którym będą spoczywały bloki betonowe, do których mocowana będzie konstrukcja wsporcza paneli). Farma fotowoltaiczna będzie przyłączona podziemną linią kablową do najbliższej możliwej linii wskazanej przez operatora sieci przesyłowej lub bezpośrednio do Głównego Punktu Zasilania (GPZ)

Transformatory zostaną wyposażone w suche żywiczne transformatory (bezolejowe) lub transformatory olejowe. Transformator olejowy będzie posiadał szczelną misę olejową, która może pomieścić 110% zgromadzonego oleju transformatorowego, ponadto urządzenie to będzie znajdować się w kontenerze, który posiadać będzie szczelną podłogę. Panele myte będą przy wykorzystaniu wody lub substancji biodegradowalnych. Wody opadowe i roztopowe infiltrować będą bezpośrednio w grunt, w obrębie działki na terenie której posadowiona zostanie instalacja.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działanie wpływa korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy zrozumieć:

— dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego), dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego),

— dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego),

— dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych PLGW600040 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Racza Struga do Kanału Kostrzyńskiego i kodzie RW600010189685 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Racza Struga do Kanału Kostrzyńskiego do ujścia i kodzie RW600016189689.

Zgodnie z ww. planem:

- jednolita część wód podziemnych PLGW600040 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Ta część wód jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. Zasoby JCWPd PLGW600040 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.

- jednolita część wód powierzchniowych Racza Struga do Kanału Kostrzyńskiego o kodzie RW600010189685 posiada status naturalnej części wód, której stan ocenia się jako zły. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników — stan dobry. Termin osiągnięcia celu środowiskowego określono do 2027 r., a dla substancji priorytetowych

wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE do 2039 r. Dla ww. JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, które związane jest z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, MMI, EFI+PL/IEI_PL; bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE — brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Dla związków tributyllocyny (występujących w wodzie) ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 5 RDW polegające na złagodzeniu celów środowiskowych, które związane jest z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: związki tributyllocyny(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

-jednolita część wód powierzchniowych Racza Struga do Kanalu Kostrzyńskiego do ujścia o kodzieRW600016189689 posiada status silnie zmienionej część wód. Zlewnia tej JCWP nie jest monitorowana.

Presjami determinującymi ww. stan wód jest presja hydromorfologiczna: PRESJA_HYMO: prostowanie koryta - rzeki główne. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz dobry stan chemiczny. Termin osiągnięcia celu środowiskowego określono do 2027 r. Dla ww. JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE — brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Ustalono, że teren, na którym zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie położony jest na obszarze Parku Narodowego Ujście Warty — otulina, na obszarze Parku

Krajobrazowego „Ujście Warty”, oraz na terenie obszaru Natura 2000 PLC080001 „Ujście Warty”. W zasięgu jego oddziaływania nie występują główne zbiorniki wód podziemnych ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne. Natomiast w odległości o ok. 180 m przebiega rzeka Racza Struga.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Z uwagi, iż na etapie wcześniejszego opiniowania, szczegółowo przeanalizowano wpływ tej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, stąd w niniejszej opinii odniesiono się jedynie do kwestii zmian, które nie były przedmiotem pierwotnie złożonego wniosku, a więc i nie zostały ujęte w wydanej przez Wójta Gminy Górzycy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc po uwagę charakter inwestycji, skalę i zasięg oddziaływania oraz przy zastosowaniu rozwiązań technologicznych i technicznych minimalizujących negatywny wpływ przedmiotowej inwestycji na środowisko, stwierdzić należy, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko wód powierzchniowych i podziemnych, jak również nie będzie miało wpływu dla założonych celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Zgodnie z art. 85 ust.1 ustawy o *oś decyzja* o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie jest związane ze zjawiskami niepożądanymi, jak nadmierna emisja hałasu, emisja wibracji, wytwarzanie odpadów, nie zachodzi konieczność niwelacji terenu, niszczenia stanowisk roślin chronionych oraz usunięcia roślin wysokich z obszaru zajętego przez przedsięwzięcie oraz mogących ograniczać nasłonecznienie. Racjonalizacja zużycia energii, surowców i materiałów wraz ze wzrostem udziału wykorzystywanych zasobów odnawialnych jest zgodna z założeniami polityki energetycznej kraju oraz dążeniem do minimalizacji emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza. W wyniku przeprowadzonej analizy zewidencjonowano poszczególne potencjalne obszary oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000. Ich analiza wykazała jednak, iż projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie zarówno na przedmiot ich ochrony jak również na ich spójność.

W przypadku projektowanej inwestycji nie stwierdzono oddziaływań skumulowanych, pośrednich, długookresowych, odwracalnych i nieodwracalnych. Stwierdzono jedynie oddziaływanie bezpośrednie i krótkoterminowe na etapie realizacji, które wiązać się będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza, emisją odpadów oraz emisją hałasu przez zastosowanie w procesie budowlanym sprzętu mechanicznego.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 08 sierpnia 2023 r., znak: GWOŚ.6220.12.10.2023, zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

Na etapie postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski co do planowanego przedsięwzięcia.

Organ po analizie dokumentów przedłożonych przez Inwestora, wniosku strony postępowania oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ooś, przychylił się do stanowisk organów opiniujących tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla pn. nazwą: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz stacjami transformatorowymi, z możliwością podziału na mniejsze, na nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 647 obręb Górzycy w gminie Górzycy*”.Przeprowadzona analiza i ocena przedsięwzięcia dokonana o zgromadzone dokumenty i obowiązujące przepisy prawa pozwala stwierdzić, iż przy zastosowaniu działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko zachowana zostanie należyta dbałość o środowisko, oraz bezpieczne dla środowiska i zdrowia ludzi funkcjonowanie przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Informację o złożonym wniosku o zmianę decyzji decyzji oraz o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, który prowadzony jest przez Gminę Górzycę na łamach **witryny Ekoportal** (www.ekoportal.gov.pl).

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Górzycy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

(-) Wójt Gminy Górzycy
Robert Stolarski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pozostałe strony postępowania
3. A/a

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł