



# URZĄD GMINY W GÓRZYCY

[www.gorzyca.pl](http://www.gorzyca.pl) e-mail: [ug@gorzyca.pl](mailto:ug@gorzyca.pl)  
ul. 1 Maja 1, 69-113 Górzycy, tel. 95 7591211, fax. 95 7836507

NIP: 598-00-06-148, bank BS Ośno Lub. Od. Górzycy 10836900080060282620000010

**URZĄD GMINY**  
**w Górzycy**  
ul. 1 Maja 1, 69-113 Górzycy  
tel. 095 759 1211

Górzycy dn., 24.03.2023r.

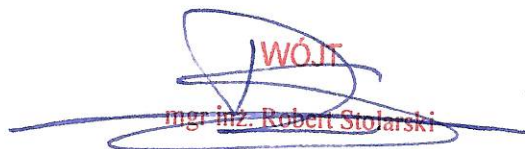
## RADA GMINY W GÓRZYCY

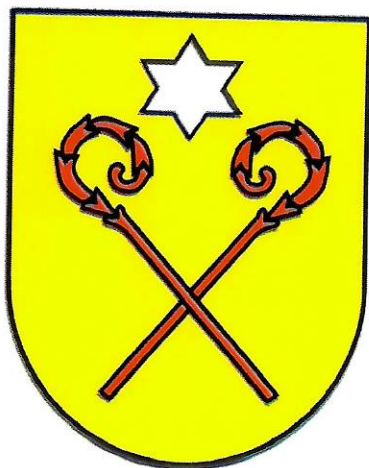
GG.6827.1.2023

Wójt Gminy Górzycy na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1634 ze zm. ) przedstawia Informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Górzycy za 2022r.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

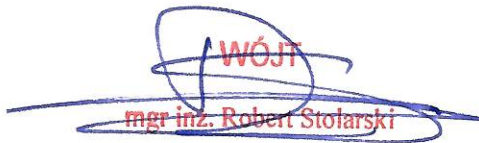
  
WÓJT  
mgr inż. Robert Stojarski



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU  
TERYTORYALNEGO  
GMINA GÓRZYCA  
2022**

Do wiadomości:

1. Regionalna Izba Obrachunkowa w Zielonej Górze,
2. Rada Gminy w Górzycy.

  
WÓJT  
mgr inż. Robert Stolarski

Wójt Gminy Górzycza  
Robert Stolarski

## I. WSTĘP

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1634 ze zm. ) przedkłada się informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy Górzycy zawierającą:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- b) dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania;
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informacja obejmuje dane dotyczące majątku, stanowiącego własność Gminy Górzycy zarządzanego w sposób bezpośredni oraz pośredni przy pomocy podległych jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Górzycy, które wykazały dane z ewidencji księgowej majątku trwałego wg stanów na dzień 01.01.2022r. i 31.12.2022r.

1. Jednostki oświatowe:
  - Szkoła Podstawowa w Górzycy,
  - Szkoła Podstawowa w Czarnowie,
2. Pozostałe jednostki organizacyjne:
  - Gminny Ośrodek Kultury w Górzycy,
  - Warsztaty Terapii Zajęciowej w Żabicach,
  - Zakład Gospodarki Komunalnej w Górzycy,
  - Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy,
  - Gminna Biblioteka Publiczna w Górzycy,
  - Środowiskowy Dom Samopomocy w Górzycy.

## II. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

### 2.1. Gospodarka gruntami w Gminie Górzycza stan na 31.12.2022r.

| Użytki rolne w ha                                                     |             |      |             |                  |                         |                    |                   |                                  |           |            |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------|------|-------------|------------------|-------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|-----------|------------|
| Powierzchnia ogólna gruntów stanowiących własność Gminy Górzycza w ha | Grunty orne | Sady | Łąki trwałe | Pastwiska trwałe | Grunty rolne zabudowane | Grunty pod stawami | Grunty pod rowami | Grunty zadrzewione i zakrzewione | Nieużytki | Razem      |
| <u>450</u>                                                            | 80          | 0    | 0           | 19               | 4                       | 0                  | 11                | 4                                | 26        | <u>144</u> |

| Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione w ha |                                  |           |
|--------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|
| Lasy                                             | Grunty zadrzewione i zakrzewione | Razem     |
| 7                                                | 6                                | <u>13</u> |

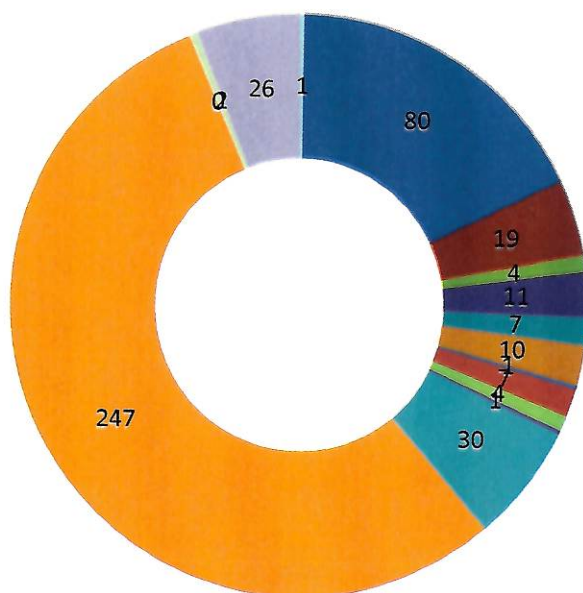
| Grunty zabudowane i zurbanizowane w ha |                  |                        |                                    |                                 |       |        |      |                |            |
|----------------------------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-------|--------|------|----------------|------------|
| Tereny mieszk.                         | Tereny przemysł. | Inne tereny zabudowane | Zurbanizowane tereny niezabudowane | Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | Drogi | Koleje | Inne | Użytki kopalne | Razem      |
| 1                                      | 7                | 4                      | 1                                  | 30                              | 247   | 0      | 0    | 0              | <u>290</u> |

| Grunty pod wodami w ha |           |           |          | Tereny różne w ha |  |
|------------------------|-----------|-----------|----------|-------------------|--|
| Morskimi wewnętrznymi  | Płynącymi | Stojącymi | Razem    | Tereny różne      |  |
| 0                      | 0         | 2         | <u>2</u> | 1                 |  |

## Gminny zasób nieruchomości stan na 31 grudnia 2021 r.

Wykres nr 1

Zestawienie gruntów gminnych wg użytków



- UŻYTKI ORNE
- PASTWISKA TRWAŁE
- GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE
- ROWY
- LASY
- GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE ROLNE I LEŚNE
- TERENY MIESZKANIOWE
- TERENY PRZEMYSŁOWE
- INNE TERENY ZABUDOWANE
- TERENY ZURBANIZOWANE NIEZABUDOWANE
- TERENY REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWE
- DROGI
- KOLEJE
- UŻYTKI KOPALNIANE
- GRUNTY POD WODAMI STOJĄCYMI
- NIEUŻYTKI
- TERENY RÓZNE

## 2.2 Infrastruktura komunalna, drogowa i techniczna budynków w Gminie Górzycza stan na 31.12.2022r.

| Lp. | Wyszczególnienie                   | Jednostka miary | ilość |
|-----|------------------------------------|-----------------|-------|
| 1   | Drogi publiczne                    | ha              | 55,20 |
| 2   | Długość czynnej sieci wodociągowej | km              | 47,75 |
| 3   | Długość czynnej sieci sanitarnej   | km              | 48,39 |

| Lp. | Wyszczególnienie                          | Mieszkalne |
|-----|-------------------------------------------|------------|
| 1   | Liczba wszystkich budynków                | 926        |
| 2   | Liczba budynków z przyłączeniem do sieci: |            |
|     | a) wodociągowej,                          | 924        |
|     | b) kanalizacyjnej,                        | 718        |
|     | c) gazowej,                               | 371        |
|     | d) ciepłowniczej.                         | 0          |

Selektywna zbiórka surowców wtórnych (w Mg) – na terenie gminy Górzycza w 2021r.

| odpad - zbiórka selektywna | tworzywo sztuczne | papier    | szkło      | suma      |
|----------------------------|-------------------|-----------|------------|-----------|
| GINA GÓRZYCA               | 101,390 Mg        | 38,295 Mg | 106,200 Mg | 245,89 Mg |

## 2.3 Nieruchomości w użytkowaniu wieczystym

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia | Położenie                 |
|-----|------------|--------------|---------------------------|
| 1   | 651/2      | 0,8842 ha    | ul. Kostrzyńska Górzycza  |
| 2   | 651/1      | 0,1309 ha    | ul. Kostrzyńska Górzycza  |
| 3   | 281/77     | 0,0328 ha    | ul. Kostrzyńska Górzycza  |
| 4   | 575        | 0,0690 ha    | ul. Plac Wolności Czarnów |
| 5   | 138/1      | 0,0109 ha    | Pamięcin                  |

Łączna powierzchnia gruntów przekazana w użytkowanie wieczyste wynosi 1,1278 ha. Ilość nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w stosunku do roku poprzedniego nie zmieniała się.

### **III. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJATKOWYCH, W TYM SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W SPÓŁKACH, AKCJACH, POSIADANIA**

#### **3.1. Służebność**

Aktem notarialnym A 4798/2022 z dnia 16-05-2022r. na nieruchomości gminnej stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 157/6 obręb Laski Gmina Górzycza ustanowiła na czas oznaczony tj. 30 lat na rzecz spółki Starke Wind Górzycza Sp. o.o. odpłatna służebność gruntu polegająca na prawie omiotania terenu działki nr 157/6 przez łopaty elektrowni wiatrowej EW-2 zlokalizowanej na działce nr 207/2 obręb Radówek.

Aktem notarialnym A 6515/2022 dnia 12-07-2022 na nieruchomości gminnej nr 638/52; 657/6 oraz 656/9 obręb Górzycza na czas oznaczony tj. 30 lat ustanowiono odpłatną służebność przesyłu polegającą na prawie korzystania z nieruchomości w celu wybudowania i eksploatacji infrastruktury telekomunikacyjnej a także prawie swobodnego dostępu w celu wykonania robót związanych z przebudową, modernizacją, eksploatacją, konserwacją, naprawą oraz usuwaniem awarii infrastruktury telekomunikacyjnej w pasie terenu o szerokości 1 metr na całej długości.

#### **3.2. Udziały w Spółkach**

Aktem notarialnym A 6147/2022 dnia 01 kwietnia 2022r. Gmina Górzycza reprezentowana przez Wójta wraz z innymi reprezentantami Gmin i Miast zawiązała spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością o nazwie: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Nadwarciański” Spółka z o.o. Celem działalności spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Gmina Górzycza objęła 60 000 (sześćdziesiąt tysięcy) udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł każdy udział tj. łącznie wartość nominalna 3 000 000,00 zł i pokryła je w całości wkładem pieniężnym pochodzącym ze wsparcia z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 45 000 500,00 zł



#### IV. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA ZŁOŻENIA OSTATNIEJ INFORMACJI

|                                                      |  |
|------------------------------------------------------|--|
| <b>Powierzchnia ogólna gruntów w Gminie Górzycza</b> |  |
| 466 ha stan 2021r.                                   |  |
| 450 ha stan 2022r.                                   |  |

| <b>Użytki rolne w ha</b> |      |             |                  |                         |                    |                   |                                  |           |            |
|--------------------------|------|-------------|------------------|-------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|-----------|------------|
| Grunty orne              | Sady | Łąki trwałe | Pastwiska trwałe | Grunty rolne zabudowane | Grunty pod stawami | Grunty pod rowami | Grunty zadrzewione i zakrzaczone | Nieużytki | Razem      |
| 80                       | 0    | 0           | 18               | 5                       | 0                  | 12                | 10                               | 27        | <u>152</u> |
| 80                       |      |             | 19               | 4                       |                    | 11                | 4                                | 26        | <u>144</u> |
| -                        |      |             | +1               | -1                      |                    | -1                | -6                               | -1        |            |

| <b>Grunty leśne w ha</b> |                                  |           |
|--------------------------|----------------------------------|-----------|
| Lasy                     | Grunty zadrzewione i zakrzewione | Razem     |
| 7                        | 6                                | <u>13</u> |
| 7                        | 6                                |           |
| -                        | -                                |           |

| <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane w ha</b> |                 |                        |                                    |                                 |       |        |      |                |            |
|-----------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-------|--------|------|----------------|------------|
| Tereny mieszk.                                | Tereny przemysł | Inne tereny zabudowane | Zurbanizowane tereny niezabudowane | Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | Drogi | Koleje | Inne | Użytki kopalne | Razem      |
| 1                                             | 1               | 4                      | 1                                  | 30                              | 261   | 0      | 0    | 0              | <u>298</u> |
| 1                                             | 7               | 4                      | 1                                  | 30                              | 247   | 0      | 0    | 0              | <u>290</u> |
| -                                             | +6              | -                      | -                                  | -                               | -14   | -      | -    | -              |            |

| <b>Grunty pod wodami w ha</b> |           |           |          | <b>Tereny różne w ha</b> |       |
|-------------------------------|-----------|-----------|----------|--------------------------|-------|
| Morskimi wewnętrznymi         | Płynącymi | Stojącymi | Razem    | Tereny różne             | Razem |
| 0                             | 0         | 2         | <u>2</u> | 0                        | 1     |
| 0                             | 0         | 2         |          | 1                        |       |
| -                             | -         | -         |          |                          |       |



#### **4.1. Wykaz nabytych i przekazanych nieruchomości przez Gminę Górzycza**

Gmina Górzycza w roku 2022 przekazała następujące nieruchomości:

Darowizna nieruchomości na rzecz SP Nadleśnictwo Ośno Lubuskie Państwowe  
Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe z przeznaczeniem pod drogi leśne:

Akt notarialny Repertorium A 1071/2022 z 02.02.2022

##### **Obręb Żabice**

- dz. nr 147/3 o pow. 2,500 ha,
- dz. nr 162 o pow. 0,3585 ha,
- dz. nr 165/3 o pow. 0,9800 ha,
- dz. nr 806/3 o pow. 0,2900 ha,
- dz. nr 807/3 o pow. 0,6400 ha

##### **Obręb Spudłów**

- dz. nr 1/2 o pow. 0,8100 ha,
- dz. nr 2 o pow. 0,4300 ha,
- dz. nr 57/3 o pow. 0,2400 ha,
- dz. nr 201/2 o pow. 0,1793 ha,

##### **Obręb Czarnów**

- dz. nr 131/5 o pow. 0,1100 ha,
- dz. nr 133/3 o pow. 0,4500 ha,
- dz. nr 174/2 o pow. 1,7900 ha,
- dz. nr 691/1 o pow. 1,1300 ha,

##### **Obręb Górzycza**

- dz. nr 144/2 o pow. 0,49000 ha.

#### 4.2. Wykaz sprzedanych nieruchomości przez Gminę Górzycę

Gmina Górzycę od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. sprzedała nieruchomości stosownie do zasad określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r.,344) oraz w oparciu o uchwałę Nr XLII.222.2014 Rady Gminy Górzycę z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycę.

| Lp. | Nr aktu notarialnego Repertorium A/ data | Nr działki       | ha               | Obręb          | Opis nieruchomości            | Wartość ( z Vat)/tryb zbycia                                                                   |
|-----|------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 2627/2022<br>09-03-2022                  | 657/38           | 0,1581           | Górzycę        | Nieruchomość niezabudowana    | 99 384,00 zł<br>przetarg                                                                       |
| 2.  | 7516/2022<br>09-08-2022                  | 657/49<br>657/52 | 0,1811<br>0,1243 | Górzycę        | Nieruchomość niezabudowana    | 135 300,00 zł<br>86 961,00 zł<br>przetarg                                                      |
| 3.  | 7502/2022<br>09-08-2022                  | 657/54           | 0,1245           | Górzycę        | Nieruchomość niezabudowana    | 86 961,00 zł<br>przetarg                                                                       |
| 4.  | 7509/2022<br>09-08-2022                  | 657/53<br>657/56 | 0,1245<br>0,0846 | Górzycę        | Nieruchomość niezabudowana    | 100 491,00 zł<br>62 115,00 zł<br>przetarg                                                      |
| 5.  | 8916/2022<br>21-09-2022                  | 158/1<br>158/2   | 0,0063<br>0,0143 | Laski Lubuskie | Nieruchomość niezabudowana dr | 9 840,00 zł<br>bezprzetargowo na<br>poprawę<br>zagospodarowania<br>nieruchomości<br>przyległej |
| 6.  | 10024/2022<br>28-10-2022                 | 37               | 0,03             | Radówek        | Tereny mieszkaniowe           | 14 907,60 zł<br>przetarg                                                                       |
| 7.  | 11819/2022<br>22-12-2022                 | 657/62<br>657/63 | 0,1065<br>0,1055 | Górzycę        | Nieruchomość niezabudowana    | 80 749,50 zł<br>80 749,50 zł<br>przetarg                                                       |
| 8.  | 11812/2022<br>22-12-2022                 | 657/68           | 0,1732           | Górzycę        | Nieruchomość niezabudowana    | 118 018,50 zł<br>przetarg                                                                      |

**4.3. Stan majątku trwałego Gminy Górzycy wg KRŚT wg podmiotów na dzień 31.12.2022r.**

| Lp. | GRUPA Środków trwałych                   | Nazwa podmiotu                        | Stan na 01.01.2022 | Wartość środków oddanych w trwały zarząd i sprzedanych, zlikwidowanych | Zwiększenie i aktualizacje Środków w roku | Stan na 31.12.2022 | Umorzenie Stan na 31.12.2022 |
|-----|------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------|------------------------------|
| 1   | 2                                        | 3                                     | 4                  | 5                                                                      | 6                                         | 7                  | 8-                           |
| 1   | 0<br>Grunty                              | UG                                    | 4348477,39         | 26302,51                                                               | -                                         | 4322174,88         | -                            |
|     |                                          | ZGK                                   | 132392,49          | -                                                                      | -                                         | 132392,49          | -                            |
|     |                                          | OPS                                   | 19776,00           | -                                                                      | -                                         | 19776,00           | -                            |
|     |                                          | WTZ                                   | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | Środowiskowy Dom samopomocy w Górzycy | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | GOK                                   | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | SP Górzycy                            | 3428,20            | -                                                                      | -                                         | 3428,20            | -                            |
|     |                                          | SP Czarnów                            | 7692,00            | -                                                                      | -                                         | 7692,00            | -                            |
|     |                                          |                                       |                    |                                                                        |                                           |                    |                              |
| 2   | 1<br>Budynki i lokale                    | UG                                    | 6681915,72         | 879,78                                                                 | -                                         | 6681035,94         | 2951470,16                   |
|     |                                          | ZGK                                   | 1913361,28         | -                                                                      | -                                         | 1913361,28         | 1102557,34                   |
|     |                                          | OPS                                   | 693575,30          | -                                                                      | -                                         | 693575,30          | 520782,28                    |
|     |                                          | WTZ                                   | 562994,28          | -                                                                      | 49921,73                                  | 612916,01          | 224270,25                    |
|     |                                          | Środowiskowy Dom samopomocy w Górzycy | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | GOK                                   | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | SP Górzycy                            | 971271,99          | -                                                                      | -                                         | 971217,99          | 463733,05                    |
|     |                                          | SP Czarnów                            | 514980,08          | -                                                                      | -                                         | 514980,08          | 303201,39                    |
|     |                                          |                                       |                    |                                                                        |                                           |                    |                              |
| 3   | 2<br>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | UG                                    | 26920550,63        | 1030062,48                                                             | 3189150,3                                 | 29079638,45        | 11840237,48                  |
|     |                                          | ZGK                                   | 10318996,40        | -                                                                      | 74217,28                                  | 10393243,68        | 5960501,94                   |
|     |                                          | OPS                                   | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | WTZ                                   | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | Środowiskowy Dom samopomocy w Górzycy | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | GOK                                   | -                  | -                                                                      | -                                         | -                  | -                            |
|     |                                          | SP Górzycy                            | 9677,68            | -                                                                      | 1024362,48                                | 1034040,16         | 3876,05                      |
|     |                                          |                                       |                    |                                                                        |                                           |                    |                              |

|   |                                                  |                                                |            |          |           |            |            |
|---|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|----------|-----------|------------|------------|
| 4 | 3<br>Kotły i maszyny energetyczne                | SP Czarnów                                     | 416,00     | -        | -         | 416,00     | 293,66     |
|   |                                                  | UG                                             | 392028,39  | -        | -         | 392028,39  | 100386,15  |
|   |                                                  | ZGK                                            | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | OPS                                            | 10000,00   | -        | -         | 10000,00   | 7000,00    |
|   |                                                  | WTZ                                            | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | Środowiskowy<br>Dom<br>samopomocy<br>w Górzycy |            |          |           |            |            |
|   |                                                  | GOK                                            | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | SP Górzycy                                     | 36360,20   | -        | -         | 36360,20   | 25452,10   |
|   |                                                  | SP Czarnów                                     | 13623,30   | -        | -         | 13623,30   | 6675,41    |
|   |                                                  | UG                                             | 870252,94  | 87948,30 | 112900,00 | 895204,64  | 741521,47  |
| 5 | 4<br>Maszyny i urządzenia                        | ZGK                                            | 14692,76   | -        | -         | 14692,76   | 14692,76   |
|   |                                                  | OPS                                            | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | WTZ                                            | 21352,00   | -        | -         | 21352,00   | 21352,00   |
|   |                                                  | Środowiskowy<br>Dom<br>samopomocy<br>w Górzycy | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | GOK                                            | 24836,34   | -        | -         | 24836,34   | 24836,34   |
|   |                                                  | SP Górzycy                                     | 9760,00    | -        | -         | 9760,00    | 9760,00    |
|   |                                                  | SP Czarnów                                     | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | Gminna<br>Biblioteka<br>Publiczna              | 133324,98  | -        | -         | 233354,39  | 366679,37  |
|   |                                                  | UG                                             | 16000,00   |          |           | 16000,00   | 16000,00   |
|   |                                                  | ZGK                                            | 358980,39  | -        | -         | 358980,39  | 260436,17  |
| 7 | 5<br>Specjalne maszyny i<br>urządzenia i aparaty | OPS                                            | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | WTZ                                            | 4700,00    | -        | -         | 4700,00    | 4700,00    |
|   |                                                  | Środowiskowy<br>Dom<br>samopomocy<br>w Górzycy | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | GOK                                            | 18279,40   | -        | -         | 18279,40   | 18279,40   |
|   |                                                  | SP Górzycy                                     | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | SP Czarnów                                     | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | UG                                             | 1340444,75 | 13405,20 | 44973,92  | 1372013,47 | 1171554,53 |
|   |                                                  | ZGK                                            | 26205,22   | -        | -         | 26205,22   | 26205,22   |
|   |                                                  | OPS                                            | 10751,00   | -        | -         | 10751,00   | 22990,00   |
|   |                                                  | WTZ                                            | -          | -        | -         | -          | -          |
| 8 | 6<br>Urządzenia techniczne                       | Środowiskowy<br>Dom<br>samopomocy<br>w Górzycy | 4000,00    | -        | -         | 4000,00    | 4000,00    |
|   |                                                  | GOK                                            | 9756,10    | -        | -         | 9756,10    | 9756,10    |
|   |                                                  | SP Górzycy                                     | 3500,00    | -        | 3500,00   | -          | -          |
|   |                                                  | SP Czarnów                                     | -          | -        | -         | -          | -          |
|   |                                                  | UG                                             | 1340444,75 | 13405,20 | 44973,92  | 1372013,47 | 1171554,53 |
|   |                                                  | ZGK                                            | 26205,22   | -        | -         | 26205,22   | 26205,22   |
|   |                                                  | OPS                                            | 10751,00   | -        | -         | 10751,00   | 22990,00   |
|   |                                                  | WTZ                                            | -          | -        | -         | -          | -          |

|    |                            |                                                |            |          |                      |                       |                       |
|----|----------------------------|------------------------------------------------|------------|----------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 9  | 7<br>Środki transportowe   | UG                                             | 1222521,34 | 42060,00 | -                    | 1180461,34            | 1128901,34            |
|    |                            | ZGK                                            | 199700,75  | -        | 92097,22             | 291797,97             | 183710,47             |
|    |                            | OPS                                            | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
|    |                            | WTZ                                            | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
|    |                            | Środowiskowy<br>Dom<br>samopomocy<br>w Górzycy | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
|    |                            | GOK                                            | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
|    |                            | SP Górzycy                                     | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
|    |                            | ZP Czarnów                                     | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
| 10 | 8<br>Narzędzia i przyrządy | UG                                             | 817596,37  | 11070,00 | 160750,00            | 967276,37             | 703687,55             |
|    |                            | ZGK                                            | 57740,72   | -        | -                    | 57740,72              | 43403,96              |
|    |                            | OPS                                            | 39837,78   | -        | -                    | 39837,78              | 39837,78              |
|    |                            | WTZ                                            | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
|    |                            | Środowiskowy<br>Dom<br>samopomocy<br>w Górzycy | 95983,33   | -        | -                    | 95983,33              | 95983,33              |
|    |                            | GOK                                            | 68623,22   | -        | -                    | 68623,22              | 68623,22              |
|    |                            | SP Górzycy                                     | 30881,01   | -        | 22642,64<br>-7631,00 | 45892,65              | 17424,95              |
|    |                            | SP Czarnów                                     | 20999,00   | -        | -                    | 20999,00              | 13249,50              |
|    |                            | Gminna<br>Biblioteka<br>Publiczna              | -          | -        | -                    | -                     | -                     |
|    |                            | WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE                |            |          |                      | Stan na<br>01.01.2022 | Stan na<br>31.12.2022 |
|    |                            | UG                                             |            |          |                      | 323113,23             | 323113,23             |
|    |                            | ZGK                                            |            |          |                      | 18245,75              | 18245,75              |
|    |                            | OPS                                            |            |          |                      | -                     | -                     |
|    |                            | WTZ                                            |            |          |                      | -                     | -                     |
|    |                            | GOK                                            |            |          |                      | -                     | -                     |
|    |                            | SP Górzycy                                     |            |          |                      | -                     | -                     |
|    |                            | SP Czarnów                                     |            |          |                      | -                     | -                     |
|    |                            | Gminna<br>Biblioteka<br>Publiczna              |            |          |                      | -                     | -                     |
|    |                            | Środowiskowy<br>Dom<br>samopomocy<br>w Górzycy |            |          |                      | 6679,20               | 6679,20               |

**V. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONANIA POSIADANIA**

**5.1. Dochody z tytułu gospodarowania mieniem w okresie od 01.01.2022r. - 31.12.2022r.**

| Lp. | Nazwa jednostki | Wyszczególnienie                                                | Wartość księgowa<br>Stan na 31.12.2022r. |
|-----|-----------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1   | UG Górzycyca    | Czynsz za najem i<br>dzierżawę                                  | 262576,22                                |
|     |                 | Sprzedaż mienia                                                 | 711770,00                                |
|     |                 | Użytkowanie wieczyste<br>Trwały zarząd i<br>służebność gruntowa | 9242,91<br>3424,42                       |
| 2   | ZGK Górzycyca   | Czynsz dzierżawny                                               | 97274,88                                 |
|     |                 | Wykup mieszkań                                                  | 14497,21                                 |
| 3   | SP Czarnów      | Czynsz za najem i<br>dzierżawę                                  | 0,00                                     |
| 4   | GOK Górzycyca   | Dzierżawa i pozostałe<br>dochody z najmu                        | 32845,50 zł                              |
| 3   | SP Górzycyca    | Czynsz za najem i<br>dzierżawę                                  | 425,64                                   |

**5.2. Wierzytelności - Urząd Gminy w Górzycy**

| Lp. | Wierzytelności               | Wartość księgowa<br>Stan na dzień 31.12.2022r. |
|-----|------------------------------|------------------------------------------------|
| 1   | Podatek od nieruchomości     | 74595,45                                       |
| 2   | Podatek rolny                | 33287,22                                       |
| 3   | Podatek leśny                | 331,81                                         |
| 4   | Podatek od środków transport | 171,43                                         |
| 5   | Czynsz dzierżawny            | 4659,37                                        |

**VI. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO**

| <b>INWESTYCJE – REMONTY 2022</b> |                                                                                                                                                                            |                        |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1.                               | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej o długości około 280,0 mb wraz z przepompownią ścieków na ulicy Odrzańskiej w Górzycy                          | 260 143,85 zł          |
| 2.                               | Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na ulicy Dębowej, Klonowej i Jarzębinowej w Górzycy                                                                                      | 159 885,30 zł          |
| 3.                               | Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Pamięcin                                                                                                               | 74 217,28 zł           |
| 4.                               | Modernizacja sieci wodociągowej w miejscowości Spudłów                                                                                                                     | 130 497,13 zł          |
| 5.                               | Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Radówek                                                                                                                            | 1 596 814,22 zł        |
| 6.                               | Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Stańsk                                                                                                                             | 2 236 045,59 zł        |
| 7.                               | Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Żabice – ulica Mickiewicza, 1 Maja i Spokojna                                                                                      | 1 170 715,34 zł        |
| 8.                               | Przełożenie nawierzchni chodnika w miejscowości Ługi Górzyckie                                                                                                             | 50 000,00 zł           |
| 9.                               | Budowa chodnika w miejscowości Żabice i Czarnów                                                                                                                            | 30 000,00zł            |
| 10.                              | Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej w Górzycy                                                                           | 1 024 362,48 zł        |
| 11.                              | Przebudowa boiska piłkarskiego w miejscowości Czarnów                                                                                                                      | 299 386,00 zł          |
| 12.                              | Budowa placów zabaw w miejscowościach Czarnów, Pamięcin, Radówek, Laski Lubuskie, Spudłów oraz modernizacja i doposażenie istniejącego palcu zabawa w miejscowości Górzycy | 339 711,25 zł          |
| 13.                              | Termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Laskach Lubuskich                                                                                                                  | 19 376,79 zł           |
| 14.                              | Budowa ogrodzenia terenu świetlicy i OSP                                                                                                                                   | 30 000,00 zł           |
| 15.                              | Budowa budynku szkolno-przedszkolnego w miejscowości Czarnów                                                                                                               | 1 159 663,02 zł        |
| <b>RAZEM</b>                     |                                                                                                                                                                            | <b>8 564 484,67 zł</b> |
| 16.                              | Wykonanie wentylacji wywiewnej i nawiewnej w kotłowni SP Górzycy                                                                                                           | 8 887,20 zł            |
| <b>RAZEM</b>                     |                                                                                                                                                                            | <b>8 573 371,87 zł</b> |