

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00012645/5
		wg katastru nieruchomości	działka nr 150/2
		nr obrębu	Żabice
2.	Powierzchnia nieruchomości	87078 m ²	
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana/niezabudowana	
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działalność turystyczno - edukacyjna	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od chwili podpisania umowy dzierżawy	
6.	Cena wywoławcza czynszu dzierżawy nieruchomości	10.560 zł netto/m-c	
7.	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawy zostanie określona w przetargu	
8.	Termin wnoszenia zapłaty	Miesięcznie do 10-tego każdego miesiąca z góry	
9.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez prezesa GUS	
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość zabudowana/niezabudowana przeznaczona do dzierżawy część działki nr 150/2, obręb Żabice	
11.	Lokalizacja nieruchomości	Żabice	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górzycy od dnia 05.04.2023 r. do dnia 26.05.2023 r.

- publikacja w BIP: 05.04.2023 r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 05.04.2023 r.

(-) Kierownik
Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Górzycy
Tomasz Stupienko