



DIAGNOZA SŁUŻĄCA WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI DLA GMINY GÓRZYCA



Wielkopolska Akademia Nauki i Rozwoju



MAGDALENA OPOKA

Starszy Specjalista ds. strategii i rozwoju lokalnego

CEL I PLAN SPOTKANIA



CEL:

Zebranie uwag i opinii interesariuszy dot. projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

PLAN SPOTKANIA:

- Etapy prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji
- Główne założenia rewitalizacji
- Przedstawienie metody wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
- Dyskusja społeczna na temat wyznaczonych obszarów

GŁÓWNE ETAPY PRAC NAD GPR

1. **Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**
2. **Konsultacje społeczne**
3. Podjęcie uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
4. Przystąpienie do prac nad przygotowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji
5. Warsztaty z interesariuszami
6. Opracowanie projektu GPR
7. Konsultacje społeczne projektu GPR
8. Przyjęcie GPR





Aby proces rewitalizacji był skuteczny należy pamiętać o:

Rewitalizacja to złożony proces, który poprzez długotrwałe i wzajemnie powiązane działania prowadzi do **wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysowego**.



koncentracji na obszarze zdegradowanym



kompleksowości (ludzie i przestrzeń)



zaangażowaniu społeczności lokalnej i partnerów społeczno-gospodarczych

REWITALIZACJA PROWADZI DO:

1

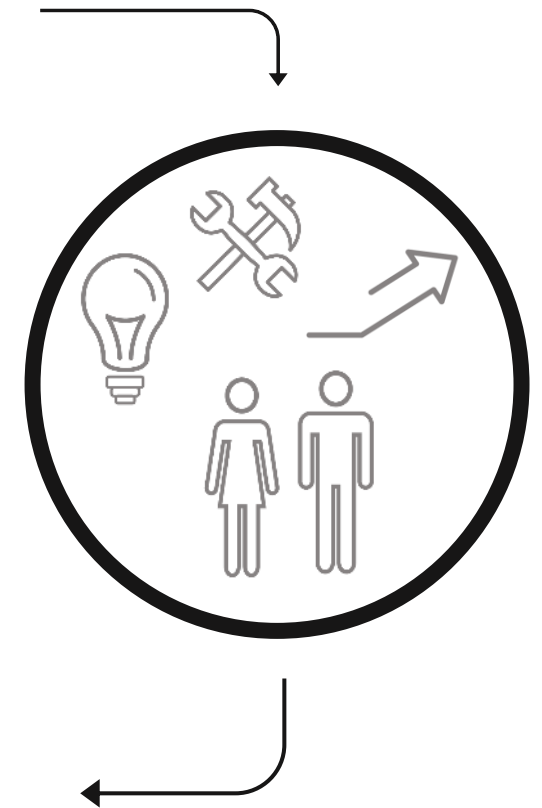
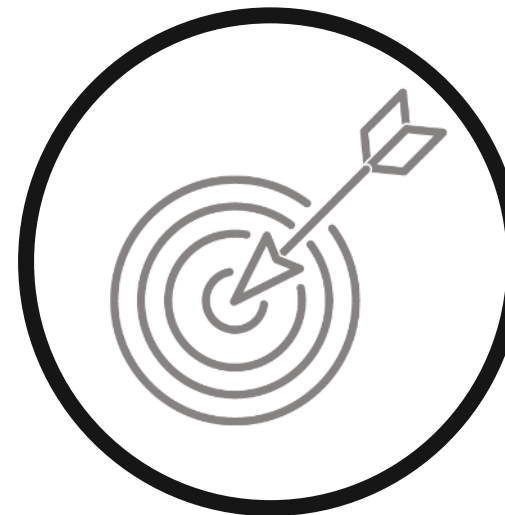
**POPRAWY JAKOŚCI ŻYCIA NA OBSZARACH
ZDEGRADOWANYCH**

2

**POBUDZENIA ROZWOJU
SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO**

3

**PRZECIWDZIAŁANIA ZJAWISKOM
KRYZYSOWYM W LOKALNEJ SPOŁECZNOŚCI,
GOSPODARCE, PRZESTRZENI I ŚRODOWISKU**



OBSZAR ZDEGRADOWANY

Obszar gminy znajdujący się **w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych**, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego **możliwe jest tylko w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych.**



PODSTAWOWE POJĘCIA

OBSZAR ZDEGRADOWANY

WYSOKA KONCENTRACJA
NEGATYWNYCH ZJAWISK
SPOŁECZNYCH



WSPÓŁWYSTĘPOWANIE
PROBLEMÓW



LUB



STAN KRYZYSOWY



BEZROBOCIE



UBÓSTWO



PRZESTĘPCZOŚĆ



NISKI POZIOM EDUKACJI LUB KAPITAŁU SPOŁECZNEGO



NIEWYSTARCZAJĄCE UCZESTNICTWO W ŻYCIU
PUBLICZNYM I KULTURALNYM

OBSZAR REWITALIZACJI

Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się **szczególną koncentracją negatywnych zjawisk**, na którym z uwagi na **istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego** gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby jej mieszkańców.

NIE WIĘKSZY NIŻ 20%
POWIERZCHNI GMINY



NIE WIĘCEJ NIŻ 30%
MIESZKAŃCÓW GMINY

ETAPY WYZNACZANIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO DLA GMINY GÓRZYCA

PODZIAŁ GMINY NA JEDNOSTKI ANALITYCZNE

ANALIZA WSKAŹNIKOWA
SFERA SPOŁECZNA

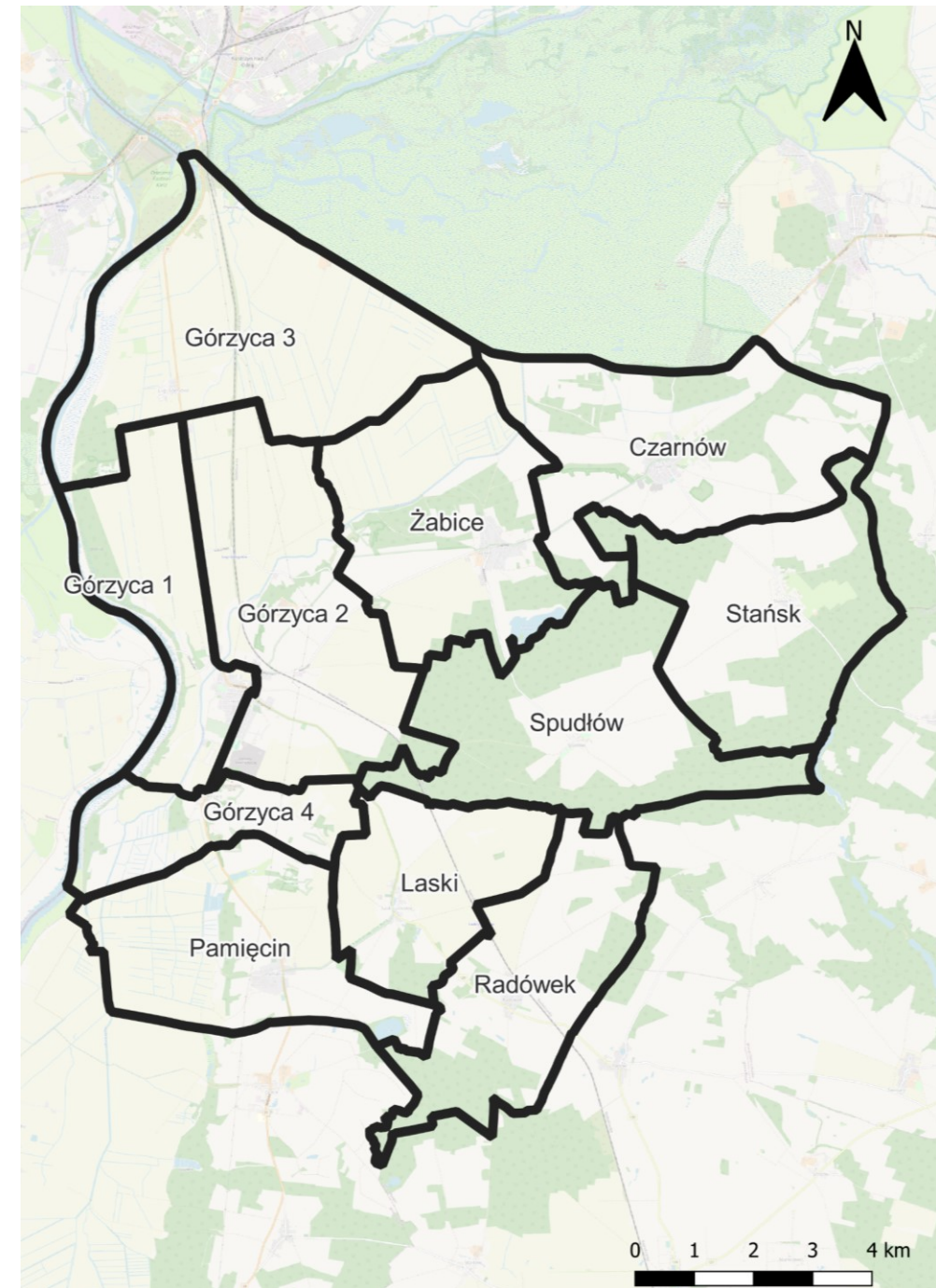
NATĘŻENIE NEGATYWNYCH ZJAWISK SPOŁECZNYCH

ANALIZA POZOSTAŁYCH SFER

DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH



PODZIAŁ GMINY GÓRZYCA NA JEDNOSTKI ANALITYCZNE



ANALIZA WSKAŹNIKOWA

SFERA SPOŁECZNA				
Zjawisko	Wskaźnik/miernik	Źródło danych	Stymulanta/ Destymulanta	Zakres czasowy
BEZROBOCIE	Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym	Powiatowy Urząd Pracy w Słubicach, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych	Powiatowy Urząd Pracy w Słubicach	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Udział osób długotrwale bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym	Powiatowy Urząd Pracy w Słubicach, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w ogólnej liczbie mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w ogólnej liczbie korzystających z pomocy społecznej	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy	Destymulanta	w 2020 r.
UBÓSTWO	Udział osób korzystających z pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu ubóstwa w ogólnej liczbie mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu ubóstwa w ogólnej liczbie korzystających z pomocy społecznej	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy	Destymulanta	w 2020 r.
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej dotkniętych problemem alkoholizmu w ogólnej liczbie mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej dotkniętych problemem alkoholizmu w ogólnej liczbie korzystających z pomocy społecznej	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy	Destymulanta	w 2020 r.
	Kwota wypłaconych zasiłków w przeliczeniu na liczbę rodzin korzystających z pomocy społecznej	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy	Destymulanta	w 2020 r.
	Kwota wypłaconych zasiłków w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Kwota wypłaconych zasiłków w przeliczeniu na gospodarstwo domowe	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Kwota wypłaconych zasiłków w przeliczeniu na liczbę osób korzystających z pomocy społecznej	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy	Destymulanta	w 2020 r.
PRZESTĘPCZOŚĆ	Liczba stwierdzonych przestępstw na 1000 mieszkańców	Komenda Powiatowa Policji w Słubicach, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Liczba stwierdzonych przestępstw i wykroczeń (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi) w tym czyny karalne nieletnich na 1000 mieszkańców	Komenda Powiatowa Policji w Słubicach, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Liczba osób objętych procedurą "Niebieskiej Karty" w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
OSOBY ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu niepełnosprawności w ogólnej liczbie mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu długotrwałej lub ciężkiej choroby w ogólnej liczbie mieszkańców	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy, Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu długotrwałej lub ciężkiej choroby w ogólnej liczbie korzystających z pomocy społecznej	Ośrodek Pomocy Społecznej w Górzycy	Destymulanta	w 2020 r.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

	Udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Urząd Gminy Górzycy	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
KAPITAŁ LUDZKI	Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	Urząd Gminy Górzycy	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Urząd Gminy Górzycy	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Udział dzieci w wieku 0-3 lat w ogólnej liczbie mieszkańców	Urząd Gminy Górzycy	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Udział dzieci w wieku 3-6 lat w ogólnej liczbie mieszkańców	Urząd Gminy Górzycy	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Dynamika zmiany liczby mieszkańców 2020/2015	Urząd Gminy Górzycy	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
POZIOM EDUKACJI	Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty (średnia z 3 przedmiotów)	Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Poznaniu	Stymulanta	w 2020 r.
	Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty (średnia z j. polskiego i matematyki)	Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Poznaniu	Stymulanta	w 2020 r.
AKTYWNOŚĆ SPOŁECZNA	Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycy	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba kół gospodyń wiejskich na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycy	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

SFERA GOSPODARCZA				
Zjawisko	Wskaźnik/miernik	Źródło danych	Stymulanta/ Destymulanta	Zakres czasowy
AKTYWNOŚĆ GOSPODARCZA	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych ogółem na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych ogółem na 100 osób w wieku produkcyjnym	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w 2020 roku na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	w 2020 r.
	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w 2020 roku na 100 osób w wieku produkcyjnym	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	w 2020 r.
	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych w 2020 roku na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych w 2020 roku na 100 osób w wieku produkcyjnym	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	w 2020 r.
SFERA ŚRODOWISKOWA				
Zjawisko	Wskaźnik/miernik	Źródło danych	Stymulanta/ Destymulanta	Zakres czasowy
POKRYCIE AZBESTEM	Liczba budynków mieszkalnych pokrytych płytami azbestowocementowymi w ogólnej liczbie budynków	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba budynków mieszkalnych pokrytych płytami azbestowocementowymi na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Powierzchnia materiałów zawierających azbest na 100 budynków	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Powierzchnia materiałów zawierających azbest na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA				
Zjawisko	Wskaźnik/miernik	Źródło danych	Stymulanta/ Destymulanta	Zakres czasowy
DOSTĘPNOŚĆ INFRASTRUKTURY PUBLICZNEJ	Liczba obiektów infrastruktury sportowej na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba ogólnodostępnych placów zabaw (bez szkolnych) na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
ŁAD PRZESTRZENNY	Udział powierzchni miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych w 2015 r. i później w ogólnej powierzchni	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba obiektów zabytkowych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba obiektów zabytkowych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Stymulanta	według stanu na 31.12.2020
SFERA TECHNICZNA				
Zjawisko	Wskaźnik/miernik	Źródło danych	Stymulanta/ Destymulanta	Zakres czasowy
STAN TECHNICZNY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ	Odsetek obiektów komunalnych wymagających remontów w ogólnej liczbie budynków komunalnych	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020
	Liczba obiektów przestrzeni publicznej w złym stanie technicznym na 100 mieszkańców	Urząd Gminy Górzycza	Destymulanta	według stanu na 31.12.2020

METODA WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO PRZY UŻYCIU WSKAŹNIKA SYNTETYCZNEGO

Podstawą analizy wielowymiarowej jest wskaźnik syntetyczny, który pozwala na porównanie poszczególnych mierników i otrzymanie jednego wskaźnika poziomu rozwoju obszaru. Jest to możliwe dzięki standaryzacji różnych zmiennych niezależnie od ich rodzaju, znaku, wielkości i jednostek.

Standaryzacja danych służy sprowadzeniu zmiennych o różnej wartości i jednostkach do wzajemnej porównywalności.

$$t_{ij} = \frac{x_{ij} - \bar{x}_j}{s_j}, \text{ gdy zmienna jest stymulantą lub}$$

$$t_{ij} = \frac{x_{ij} - \bar{x}_j}{s_j} * (-1), \text{ gdy zmienna jest destymulantą,}$$

$$P_i = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n t_{ij}$$

gdzie:

t_{ij} – standaryzowana wartość wskaźnika j dla jednostki analitycznej i,

x_{ij} – wartość wskaźnika j dla jednostki analitycznej i,

$\bar{x}_j$ – średnia arytmetyczna wskaźnika j,

s_j – odchylenie standardowe wskaźnika j.

gdzie:

P_i – syntetyczny wskaźnik negatywnych zjawisk dla jednostki analitycznej i,

n – liczba wskaźników,

t_{ij} – wartość wskaźnika j dla jednostki analitycznej i.

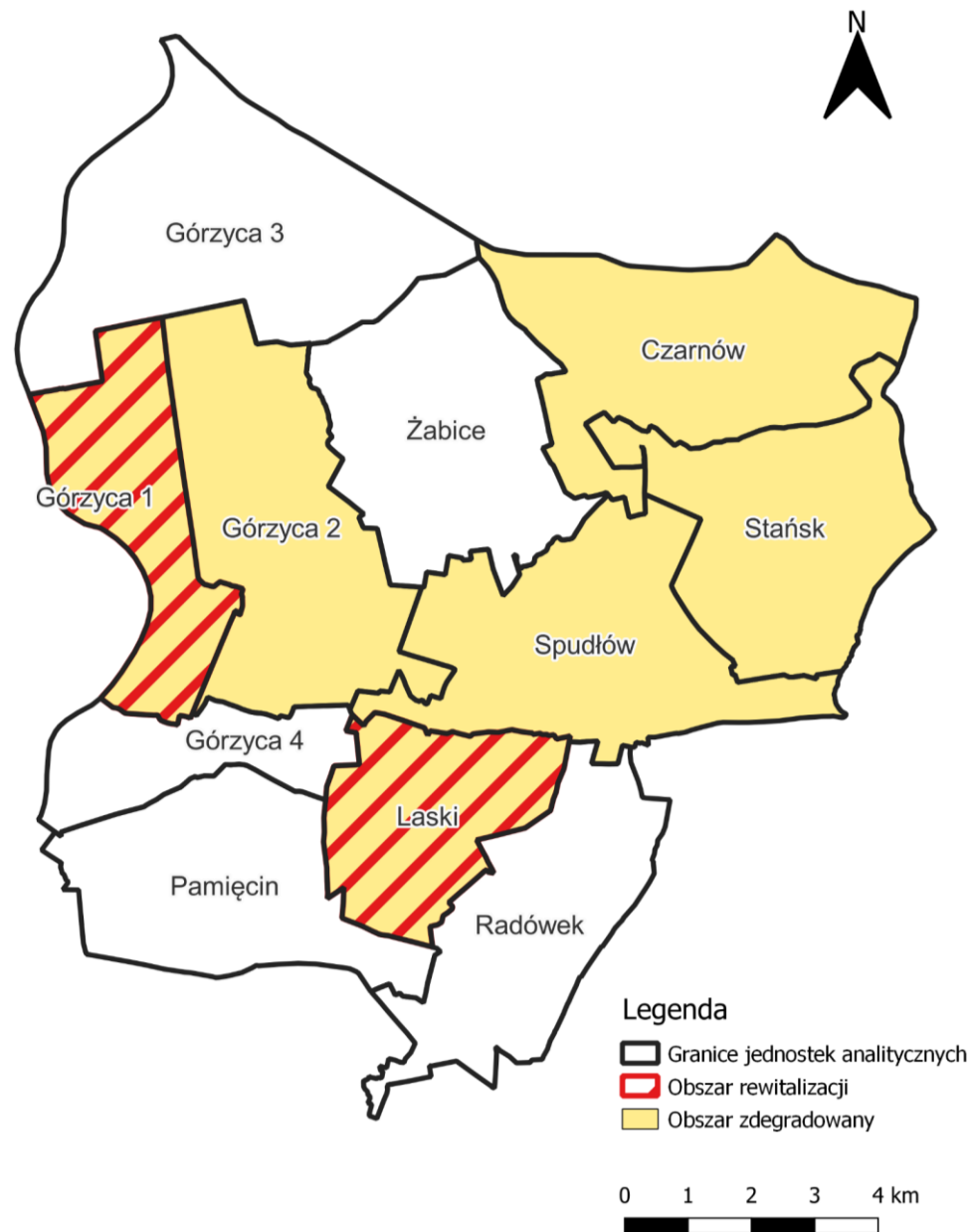
WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

Jednostka analityczna	Sfera społeczna	Liczba pozostałych sfer, w których stwierdzono występowanie zjawisk kryzysowych	Liczba ludności w jednostce analitycznej	Udział wśród całkowitej ludności gminy	Powierzchnia jednostki analitycznej (km ²)	Udział w całkowitej powierzchni Gminy (%)
Górzycza 1	-0,250	2	1065,7	25,0%	9,48	6,4%
Spudłów	-0,182	1	72	1,7%	15,74	10,8%
Laski	-0,147	2	187	4,4%	9,06	6,2%
Górzycza 2	-0,078	2	537,3	12,6%	16,32	11,3%
Stańsk	-0,055	1	229	5,4%	13,92	9,6%
Czarnów	-0,037	1	656	15,4%	16,19	11,1%

WYZNACZENIE OBSZARU REWITALIZACJI

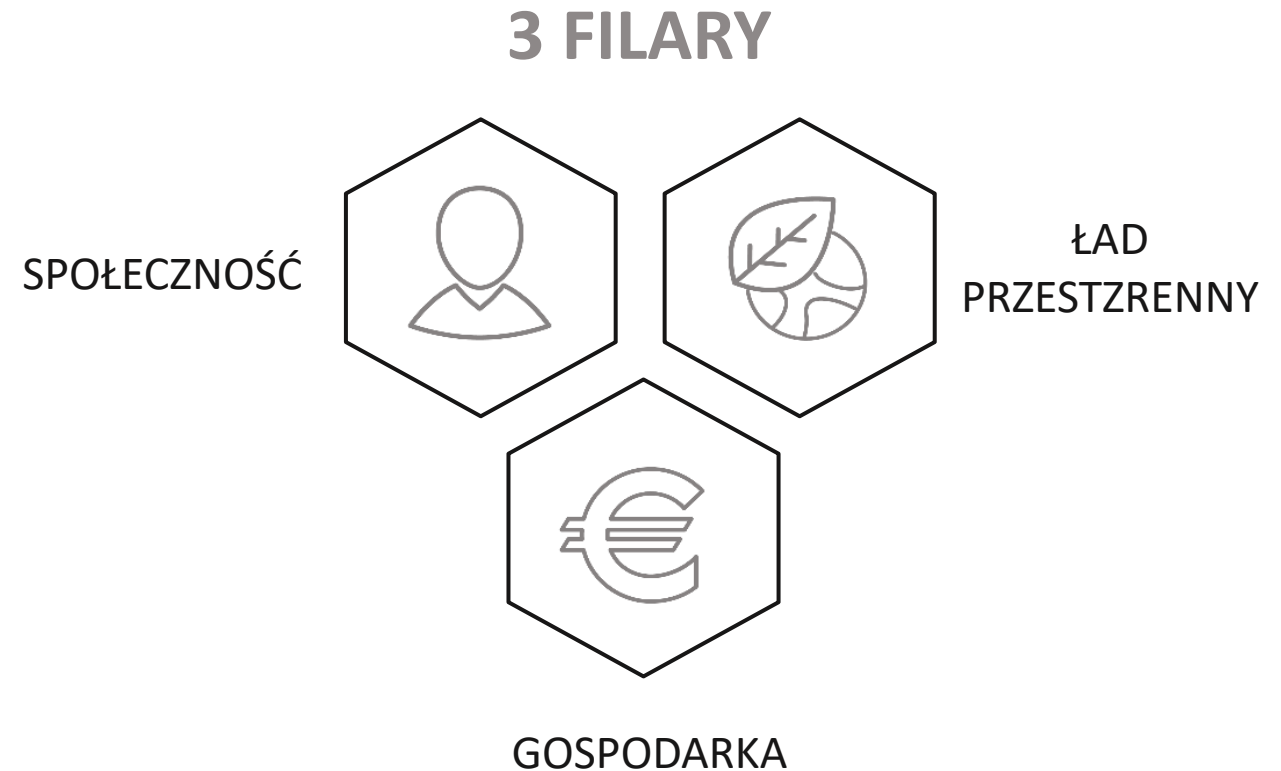
Jednostka analityczna	Sfera społeczna	Liczba pozostałych sfer, w których stwierdzono występowanie zjawisk kryzysowych	Liczba ludności w jednostce analitycznej	Udział wśród całkowitej ludności gminy	Powierzchnia jednostki analitycznej (km ²)	Udział w całkowitej powierzchni Gminy (%)
Górzycza 1	-0,250	2	1065,7	25,0%	9,48	6,4%
Spudłów	-0,182	1	72	1,7%	15,74	10,8%
Laski	-0,147	2	187	4,4%	9,06	6,2%
Górzycza 2	-0,078	2	537,3	12,6%	16,32	11,3%
Stańsk	-0,055	1	229	5,4%	13,92	9,6%
Czarnów	-0,037	1	656	15,4%	16,19	11,1%

WYZNACZENIE OBSZARU REWITALIZACJI



DYSKUSJA NAD WYZNACZENIEM OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI

- zaangażowanie
- współpraca
- otwartość na inne perspektywy



CO PRZED NAMI



Konsultacje społeczne

Możliwość zgłaszania uwag za pośrednictwem:

- formularza lub
- ankiety internetowej

w dniach od 18 lipca do 17 sierpnia



CO PRZED NAMI



Podjęcie uchwały
w sprawie wyznaczenia
obszaru rewitalizacji
wrzesień



Zaplanowanie
przedsięwzięć do
realizacji w ramach GPR
sierpień-wrzesień
Oficjalny nabór: listopad



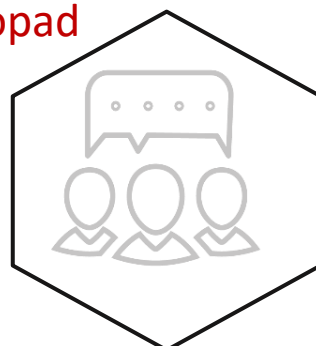
Podjęcie uchwały o
rozpoczęciu prac nad
GPR
październik



Zdefiniowanie wizji
obszaru
październik



Przygotowanie projektu
GPR



Konsultacje społeczne
projektu GPR



Uchwalenie GPR

Planowanie partycypacyjne to planowanie z udziałem społeczności.
Mieszkańcy są autorami pomysłów na rozwój, ich krytykami,
negocjatorami, rzecznikami, podmiotami dialogu, ale też sporu
i konfliktu.





Partycypacja wpisana jest w proces rewitalizacji. Jest fundamentem działań na każdym etapie procesu, od projektowania i przygotowywania programu przez jego wdrażanie aż po ocenę i aktualizację. Rozpoznanie potrzeb, zapewnienie informacji i edukacji oraz rozpoczęcie dialogu i współpracy to zapewnienie czynnego udziału mieszkańców.

PRZYKŁADY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ



Marzenia mieszkańców ul. Zamojskiej

Marzenia mieszkańców ulicy wiszą na kracie jednego z lokali usługowych niedaleko Domu Handlowego Rusałka (sklepu już nie ma). Jest to jeden ze sposobów partycypacji społecznej i budowania relacji z mieszkańcami i tożsamości miejsca. Zawieszki mogą obrazować marzenia mieszkańców, ich wizję danego miejsca w Gminie, propozycję rozwiązań problemu i in.

Autobus, jako środek komunikacji

Autobus jest jedną z form komunikacji. W szczególności wykorzystuje się go do przemieszczania się, ale można korzystać z niego również przy komunikacji w formie dialogu. Lublin i Łódź wykorzystywały pojazd miejski do rozpowszechniania wiedzy m.in. na temat rewitalizacji i informacji o planowanych działaniach w mieście. Dodatkowo Łódź wykorzystywała także pojazd do pomocy bezdomnym i potrzebującym, w którym wydano w zimie ponad 5,3 tys. porcji ciepłej zupy.



PRZYKŁADY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ



Źródło obu ilustracji: <https://www.katowice.eu/dla-mieszkańca/miejskie-centrum-energii/klimat/dobryklimat-dla-katowic/plac-na-glanc>

„Plac na glanc” w Katowicach

O to co sami stworzyliśmy – bardziej dbamy. Mieszkańcy Katowic sami stworzyli „mikroprzestrzeń” podwórka. Byli zaangażowani już w procesie konsultowania, tworzenia projektu i późniejszej realizacji. Efektem tego była wspólnie wypracowana przestrzeń, o którą mieszkańcy dbają i z której chętnie korzystają.



Wrocławskie podwórka

We Wrocławiu mieszkańcy zaangażowali się w proces przemiany podwórek. Ożywienie przestrzeni było możliwe dzięki zgłoszeniu przez mieszkańców projektu do Budżetu Obywatelskiego. Włączenie mieszkańców było długotrwałym procesem. Więcej w linku poniżej:

<https://www.youtube.com/watch?v=i-dnPFu32iQ>

PRZYKŁADY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ



Punkty Mobilne

Kontakt z mieszkańcami i zbieranie ich opinii dotyczących ich miejsca zamieszkania może odbywać się przy pomocy punktów mobilnych. Punkty te są formą wyjścia do mieszkańców. Spotykanie się z nimi w przestrzeni im znanej, często są lepszym wyborem niż spotkania w budynku urzędu. Doświadczenie pokazuje, że mieszkańcy chętniej otwierają się w miejscach znacznie bardziej kameralnych.

Konkurs „Dzieciaki o przyszłości”

Jest to konkurs skierowany dla najmłodszych mieszkańców Gmin. Młodzi mieszkańcy obrazują wizję Miast i Gmin, w których mieszkają. Do konkursu włączają się często również ich rodzice, którym bardzo zależy, żeby to ich dziecko otrzymało nagrodę. Do wygrania mogą być gadżety gminne lub inne drobiazgi, które ucieszą dzieciaki.



PRZYKŁADY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ

Gry Miejskie



Gry miejskie są bardzo dobrym narzędziem do integracji mieszkańców oraz zdobywania wiedzy na temat ich miejsca zamieszkania. Na terenie Gminy ulokowane są punkty, w których przygotowane są quizy, zadania, testy i wiele innych. Gry miejskie od lat włączają nie tylko najmłodszych mieszkańców, ale również tych starszych.



DZIĘKUJEMY
ZA UWAGĘ