

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

GWOŚ.6220.5.9.2022

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, 73 ust. 1 art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm., zwanej dalej ustawą o oos), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021, poz. 735 ze zm.), - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 stycznia 2020 r., przedłożonego przez Inwestora **firmę Projekt-Solartech Development Sp. z o.o., ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia *„Budowa instalacji fotowoltaicznej „Żabice” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynem energii na działce nr ewid. 2/2 Żabice gm. Górzycza”* działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) „Karta informacyjna przedsięwzięcia”,
- 2) Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, z dnia 06 kwietnia 2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 07.04.2022 r.) znak pisma: WZŚ.4220.216.2022.DM
- 3) Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, z dnia 08 kwietnia 2022 roku (08.04.2022 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak NZ.9022.1.11.2022.RR;
- 4) Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 19 kwietnia 2022 r. (22.04.2022 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak pisma PO.ZZŚ.1.435.92.2022.KW

Orzeka

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Żabice” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynem energii na działce nr ewid. 2/2 Żabice gm. Górzycza”

II. Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Żabice” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynem energii na działce nr ewid. 2/2 Żabice gm. Górzycza” jest załącznikiem niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 28 marca 2022 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Inwestora **Projekt- Solartechnik Development Sp. z o.o., ul. Barlickiego 2, 97-200 Gliwice** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej „Żabice” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynem energii na działce nr ewid. 2/2 Żabice gm. Górzycy”*.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania pismem z dnia 31 marca 2022 roku (znak: GWOŚ.6220.5.2.2022). Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 01.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy zgodnie bowiem z art. 74 ust. 3 *ustawy o oś*, w tych okolicznościach stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 wójt, burmistrz, prezydent miasta. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Górzycy.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ na podstawie art. 64 ust. 1 *ustawy o oś*, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 31 marca 2022 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przedsięwzięcie dotyczy budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 2/2 obręb Żabice, gmina Górzycy.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: stoły montażowe (konstrukcje kotwione w gruncie za pomocą stalowych, ocynkowanych słupów), panele fotowoltaiczne (do 24 000 szt., o łącznej mocy do 6 MW, szerokość przerw między rzędami paneli w przedziale 1-10 m), inwertery (do 210 szt.), kontenerowe stacje transformatorowe (1-6 szt., o łącznej mocy do 6 MVA), kontenerowe magazyny energii (1-3 szt., o łącznej mocy do 6 MW), linie kablowe, nieutwardzone drogi dojazdowe, system monitoringu, oświetlenie, ogrodzenie. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w maksymalnie sześciu etapach.

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 6,6 ha. Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia przeznacza się teren o powierzchni do 6,6 ha.

Teren, na którym przewidziana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r.*

o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.) oraz poza obszarami, stanowiącymi otuliny form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

W związku ze złożeniem wniosku Wójta Gminy Górzycy o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu oddziaływania na środowisko, w dniu 06 kwietnia 2022 r. Wójt Gminy Górzycy otrzymał pismo znak: WZŚ.4220.216.2022.DM, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uwzględniając art. 64 ust.1 pkt. 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie podając:

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej stwierdzono, że nie będzie ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, na obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar o podwójnym statusie ochrony OSO i SOO Ujście Warty PLC080001, zlokalizowany w odległości ok. 1,6 km od terenu przedsięwzięcia. Inwestycja usytuowana będzie w odległości ok. 1,6 km od granic Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”, w odległości ok. 2,1 km od granic Parku Narodowego „Ujście Warty” – otulina oraz w odległości ok. 5,3 km od granic Parku Narodowego „Ujście Warty”. Planowane zamierzenie zlokalizowane będzie w granicach korytarza ekologicznego pn. Ziemia Lubuska – północ GKZ-1 (z przebiegiem określonym na stronie <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>). Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie jednak wiązać się z zagrożeniem dla ciągłości ww. korytarza i nie będzie wpływać negatywnie na jego cele ochrony.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW600040, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych niezagrożona. Celem środowiskowym dla JCWPd jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600017189686 o nazwie „Racza Struga do dopływu z Czarnowa”. Jest to monitorowana, silnie zmieniona część wód, której stan ogólny oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrożone. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego wód.

Rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Teren, na którym przewidziana jest lokalizacja przedsięwzięcia jest niezabudowany. Przedmiotowy teren stanowią grunty orne (IVa, IVb, V, VI), obecnie użytkowane rolniczo. Na terenie przedsięwzięcia brak jest drzew i krzewów. Bezpośrednie otoczenie analizowanego terenu stanowią pola uprawne i drogi gruntowe. W odległości ok. 220 m na wschód od terenu przedsięwzięcia zlokalizowane są lasy gospodarcze, administrowane przez Nadleśnictwo Ośno Lubelskie. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w odległości ok. 1,7 km na północny-wschód od terenu inwestycji.

Etap realizacji przedsięwzięcia nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. W głównej mierze oddziaływanie związane będzie z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, pochodzącymi z maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Prace montażowo-budowlane oraz transport materiałów, realizowane będą wyłącznie w porze dziennej przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu. Na terenie przedsięwzięcia nie przewiduje się wymiany olejów w użytkowanym sprzęcie oraz tankowania pojazdów. Dopuszcza się możliwość realizacji niezbędnych napraw bądź czynności tankowania w miejscu wyposażonym w maty absorbujące ewentualne przecieki substancji szkodliwych (ropopochodnych) do gruntu. Ponadto, zaplecze budowy wyposażone będzie w materiały sorpcyjne, umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw. Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego oraz funkcjonowaniem zaplecza. Powstałe odpady magazynowane będą w miejscu wyznaczonym, w sposób selektywny, w pojemnikach lub w uporządkowanych przyzmachach, w zależności od rodzaju odpadów. Odpady przekazywane będą do zagospodarowania uprawnionym odbiorcom. Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach. Zgromadzone ścieki odbierane będą przez wyspecjalizowane firmy. Oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny, ustaną one po zakończeniu prac.

Po zakończeniu prac montażowo-budowlanych, teren farmy zostanie obsiany trawą nisko rosnącą lub podlegać będzie roślinności pojawiającej się spontanicznie. Koszenie roślinności odbywać się będzie 1-2 razy w roku, przy użyciu sprzętu mechanicznego. Nie planuje się wykorzystania środków chemicznych ograniczających wzrost roślin. Koszenie farmy prowadzone będzie w sposób umożliwiający zwierzętom ucieczkę oraz ograniczający ich śmiertelność, tj. od środka do zewnątrz farmy. W miarę możliwości koszenie prowadzone będzie poza okresem lęgowym ptaków. W ramach inwestycji zostanie zastosowane ogrodzenie ażurowe z siatki, bez podmurówki, z przerwą ok. 10-20 cm nad gruntem, co umożliwi migrację drobnych zwierząt.

Funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z powstawaniem ścieków. Ewentualne zabrudzenia paneli usuwane będą z zastosowaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo na teren działki. Działalność elektrowni może być źródłem niewielkich ilości odpadów, związanych ze zużywaniem się i serwisowaniem urządzeń. Odpady te zabierane będą przez zewnętrzną firmę serwisową. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną użyte transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one wyposażone w szczelną misę, która w przypadku awarii pomieści 100% oleju zawartego w transformatorze. Z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji, etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącą emisją zanieczyszczeń do powietrza czy emisją hałasu. Występować będzie niezorganizowana emisja do powietrza związana z ruchem pojazdów po terenie inwestycji (prace serwisowe, mycie paneli). Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, generujące hałas na poziomie 75 dB. Stacje zlokalizowane będą w kontenerach. Ograniczy to ewentualną emisję hałasu, a także potencjalne pole elektromagnetyczne. Ponadto, źródłem hałasu będą inwertery. Zgodnie z kartą informacyjną, hałas generowany przez te urządzenia nie

przekracza 35-40 dB. Nie przewiduje się montażu systemów chłodzenia inwerterów oraz paneli fotowoltaicznych. Inwestycja zlokalizowana będzie w odległości ok. 1,7 km od najbliższego terenu chronionego akustycznie – zabudowa mieszkaniowa na działce nr 5/6 obręb Żabice. Odległość inwestycji od zabudowy i ograniczony zasięg oddziaływania emitowanego hałasu wyklucza negatywne oddziaływanie inwestycji na klimat akustyczny i budynki mieszkalne.

Okres eksploatacji inwestycji wynosić będzie ok. 25 lat. Odpady powstałe podczas demontażu farmy zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Na terenie przedsięwzięcia zostanie przywrócony pierwotny sposób użytkowania. Oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska na etapie likwidacji przedsięwzięcia będzie tożsame, jak na etapie jego realizacji.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w sąsiedztwie lasów. Elektrownia położona będzie w odległości ok. 1,7 km od zabudowań mieszkalnych. W mozaice opisanego krajobrazu pojawi się infrastruktura tu nieobecna, przemysłowa i dotąd nie kojarzona z krajobrazem pól. Konstrukcja wsporcza wraz z panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m. Wysokość kontenerowych stacji transformatorowych i magazynów energii będzie zbliżona. Teren elektrowni zostanie ogrodzony siatką. Z racji gabarytów elementów elektrowni fotowoltaicznej można przyjąć, że przedsięwzięcie nie będzie stanowiło dominanty krajobrazowej. Planowana inwestycja, pomimo przemysłowego charakteru, nie zmieni znacząco istniejącego krajobrazu, tj. w stopniu, który mógłby spowodować zmianę typu krajobrazu, np. do postaci krajobrazu przemysłowego. Dla zmian pejzażu, który będzie powodował dysonans do stanu obecnego, nie ma sposobów całkowitej eliminacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj oddziaływań, które mogą się kumulować oraz ich skalę, a także oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji inwestycji, brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych o znaczącym charakterze. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 08 kwietnia 2022 roku (08.04.2022 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NZ.9022.1.11.2022.RR, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia pod nazwą *„Budowa instalacji fotowoltaicznej „Żabice” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynem energii na działce nr ewid. 2/2 Żabice gm. Górzyca”* w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach zauważył, że w ramach budowy elektrowni fotowoltaicznej inwestor przewiduje następujące działania:

- instalację stołów pod moduły fotowoltaiczne w ilości i rozmiarze uzależnionych od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych,
- montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 24 000 sztuk

- ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego, przy czym całkowita zainstalowana moc nie przekroczy 6 MW,
- montaż inwerterów do około 210 sztuk wraz z instalacjami kablowymi,
- budowę kontenerowych stacji transformatorowych w ilości od 1 do 6 sztuk o łącznej mocy nieprzekraczającej 6 MVA,
- budowę kontenerowych magazynów energii od 1 do 3 sztuk
- ilość ta uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego, przy czym całkowita zainstalowana moc w magazynach nie przekroczy 6 MW,
- budowę ogrodzenia z siatki ocynkowanej bez podmurówki,
- budowę nieutwardzonego dojazdu do stacji transformatorowych o szerokości do około 5 m,
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.

Obszar inwestycyjny znajduje się w pobliżu obszaru należącego do jednolitej części wód powierzchniowych „Racza Struga do dopływu z Czarnowa” PLRW600017189686 oraz podziemnych JCWPd GW600040 i jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne opisywanego obszaru. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym Natura 2000. Ponadto obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami zbiorników wód śródlądowych. Sama inwestycja nie wiąże się z poborem wody, więc odpowiednie zabezpieczenie urządzeń i maszyn wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji czy likwidacji inwestycji wpływa na wzrost bezpieczeństwa środowiska gruntowo - wodnego w obrębie jej terenu. Woda będzie wykorzystywana jedynie do mycia paneli i dowożona będzie z zewnątrz beczkowozami. Na czas realizacji farmy fotowoltaicznej inwestor zapewni toalety przenośne typu TOI-TOI w celu zagospodarowania ścieków socjalno – bytowych. Transformatory olejowe, będące elementem instalacji fotowoltaicznej będą wyposażone w misy olejowe, które pomieszczą 100% oleju z transformatora we celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego.

Odpady, które będą powstawały podczas realizacji, funkcjonowania oraz ewentualnej likwidacji instalacji będą czasowo magazynowane na terenie farmy w specjalnie do tego celu wyznaczonych miejscach tylko na etapie realizacji oraz ewentualnej likwidacji instalacji. W dalszym etapie będą one zagospodarowane przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

Emisja hałasu do środowiska będzie miała miejsce głównie w trakcie prac budowlanych (wykonywanie prac zmiennych, transport). Będzie to emisja krótkotrwała. Prace budowlane winny być wykonywane tylko w porze dziennej (między 600-2200). Ponadto, jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, instalacja w trakcie funkcjonowania nie będzie generowała ponadnormatywnego dźwięku. Emisja będzie się zamykać w obrębie działki, na której planuje się budowę elektrowni. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1,7 km na północny wschód od planowanej inwestycji, co również sprzyja jej lokalizacji na ww. działce. Oddziaływanie w zakresie

emisji pól elektromagnetycznych wytwarzanych przez instalację będzie pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi.

Dnia 22 kwietnia 2022 roku Wójt Gminy Górzycy otrzymał opinię znak PO.ZZŚ.1.435.92.2022.KW z dnia 19.04.2022 r. z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej „Żabice” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynem energii na działce nr ewid. 2/2 Żabice gm. Górzycy*”.

W swojej opinii zawarł informacje:

Nowoprojektowana instalacja wykonana zostanie z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych lub polikrystalicznych, które zainstalowane zostaną na tzw. ”stołach” pod kątem od 5° do 45°. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie na głębokość 1,7 m p.p.t. za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowych. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5m. Ilość paneli oraz konstrukcji zależęć będzie od mocy i modelu modułu, który faktycznie wykorzystanie zostanie po realizacji inwestycji, a także od ostatecznej całkowitej mocy instalacji. Farma Fotowoltaiczna składać się będzie ze stołów układanych w rzędy odpowiednio od siebie odsuniętych, celem uniknięcia zacieniania się paneli. Odległość pomiędzy poszczególnymi rzędami stołów wynosić będzie od 1 do 10 m w zależności od rodzaju konstrukcji.

Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej będzie możliwe dzięki przekształceniu prądu stałego na prąd zmienny w falownikach a następnie dzięki podniesieniu napięcia przy pomocy transformatorów SN/nN. Moc oraz ilość transformatorów zostanie dobrana na etapie projektu budowlanego instalacji. Na terenie instalacji przewiduje się zastosować transformatory olejowe lub suche żywiczne.

Planowane do zastosowania stacje transformatorowe składać się będą z prefabrykowanych elementów tj. misy fundamentowej osadzonej w gruncie na głębokość ok. 1 m, bryły głównej oraz dachu. Stacje wyposażone zostaną w rozdzielnicę nN i SN oraz transformator, pod którym umieszczona zostanie szczelna misa olejowa, o pojemności mogącej pomieścić ponad 100 % oleju transformatora.

Obszar inwestycji będzie ogrodzony ogrodzeniem z siatki rozciągniętej na metalowych słupkach (bez podmurówki), a pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a ziemią zachowana zostanie ok 10-20 cm przestrzeń umożliwiającą swobodne przemieszczanie się małym zwierzętom.

Zaplanowano również nieutwardzony dojazd do nowoprojektowanej elektrowni o szerokości ok. 5 m i długości do 700 m.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzone będą powierzchniowo do gruntu, w granicach działki inwestycyjnej, na której posadowiona zostanie instalacja.

Przedsięwzięcie zlokalizowana na terenie, który nie jest objęty formami przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r., poz. 1098). W zasięgu jej oddziaływania nie występują główne zbiorniki wód podziemnych, ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy o oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie GW600040 Ocena ryzyka nie osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla tej JCWPd jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, dostarczającą średnio powyżej 100 m³ wody na dobę. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

1. zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
2. zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
3. ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym Warty, w zlewni jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Racza Struga do dopł. z Czarnowa o kodzie RW600017189686, w regionie wodnym Warty. Status tej części wód jest określany jako silnie zmieniona część wód, której stan ocenia się jako zły. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie będzie wkraczać w granice cieków ani rowów. Jej realizacja nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew ani krzewów. Na terenie planowanego przedsięwzięcia będą miały miejsce bardzo niewielkie przekształcenia podłoża, gleby i szaty roślinnej związane z montażem paneli fotowoltaicznych na metalowych słupach mocowanych bezpośrednio do gruntu poprzez palowanie do głębokości 1,7 m, posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowej wraz z rozdzielnicami i wykonaniem ogrodzenia. Uzyskane masy ziemne zagospodarowane będą na terenie przedsięwzięcia, a nadwyżki wywożone będą poza teren inwestycji przez uprawnioną firmę. Prace związane z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie oraz tankowanie pojazdów odbywać się będzie poza terenem przedmiotowej inwestycji, na obszarze zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. W razie niezbędnej konieczności napraw bądź tankowania na terenie inwestycji, wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (ropopochodnych) do gruntu. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem prace budowlane prowadzone będą z wykorzystaniem sprawnych technicznie pojazdów i urządzeń. Miejsce postoju pojazdów i maszyn budowlanych zabezpieczone zostanie przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do wód i gruntu. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), a ewentualne wycieki będą natychmiast neutralizowane przy ich użyciu. Woda do celów socjalnych i porządkowych będzie dowożona beczkowozem, a ścieki bytowe generowane przez pracowników wykonujących montaż elektrowni gromadzone będą w bezodpływowych zbiornikach

mobilnych kabin toaletowych typu toi-toi, z których wywożone będą wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków. Powstające na tym etapie odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego pojemnikach i przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

Również na etapie eksploatacji właściwy sposób postępowania z odpadami gwarantuje zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Odpady pochodzące z prac serwisowych elektrowni zagospodarowane będą przez firmę zewnętrzną wykonującą tą usługę. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane z wykorzystaniem wody powierzchniowej czy podziemnej, ani z powstawaniem ścieków. Moduły projektowanej elektrowni fotowoltaicznej będą myte dwa razy w roku za pomocą czystej wody bez środków chemicznych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy oleje o pojemności mogącej zmagazynować ponad 110% oleju.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zapewnią jego ochronę.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie do realizacji celów środowiskowych i podziemnych jak również nie będzie miało wpływu dla założonych celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016r., poz. 1967).

Zgodnie z art. 85 ust.1 ustawy o *oś* decyzyja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 25 kwietnia 2022 r., znak: GWOŚ.6220.5.7.2022, zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 25 kwietnia 2022 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy . Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 § 2 zdanie drugie ww. ustawy uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

Organ po analizie dokumentów przedłożonych przez Inwestora, wniosku strony postępowania oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o *oś*, przychylił się do

stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla pn. nazwą „*Budowa instalacji fotowoltaicznej „Żabice” o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynem energii na działce nr ewid. 2/2 w obrębie Żabice, gm. Górzycy*”. Przeprowadzona analiza i ocena przedsięwzięcia dokonana o zgromadzone dokumenty i obowiązujące przepisy prawa pozwala stwierdzić, iż przy zastosowaniu działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko zachowana zostanie należyta dbałość o środowisko, oraz bezpieczne dla środowiska i zdrowia ludzi funkcjonowanie przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Informację o złożonym wniosku o wydanie decyzji oraz o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, który prowadzony jest przez Gminę Górzycę na łamach **witryny Ekoportal** (www.ekoportal.gov.pl).

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 oraz zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przy czym zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Górzycy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

(-) Wójt Gminy Górzycza
Robert Stolarski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pozostałe strony postępowania (powyżej 10) – zgodnie z odrębnym obwieszczeniem
3. A/a

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł