

ZARZĄDZENIE NR 0050.212.2021
WÓJTA GMINY GÓRZYCA

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy przeznaczonych do
dzierżawy i użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia szczegółowo opisany w załączniku nr 1, nr 2 i nr 3.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy oraz na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Górzycy a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00003702/7
		wg katastru nieruchomości	a) cz. 639/10
		nr obrębu	1- Górzycy
2.	Powierzchnia nieruchomości		a) 14,7315 ha
3.	Opis nieruchomości		nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod wydobywanie kruszywa naturalnego
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy przyjętym uchwałą nr XX.119.2020 Rady Gminy Górzycy z dnia 30 października 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Górzycy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 6 listopada 2020r. poz. 2547), działka nr ewid. 639/10 obręb Górzycy położona jest w terenie zabudowy produkcyjno-usługowej o symbolu PU2, PU3, terenie zabudowy usługowej o symbolu U2, U3, terenie zabudowy usług sportu o symbolu US, terenie zieleni izolacyjnej o symbolu 6ZI, terenie lasów o symbolu ZL. Na obszarze objętym planem w obrębie obszarów górniczych oznaczonych na rysunku planu występują złoża kopalin i przewiduje się ich eksploatację na dotychczasowych warunkach określonych w koncesji.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości		Od momentu podpisania umowy dzierżawy
6.	Cena wywoławcza nieruchomości		-
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy		0,06 zł/m ²
8.	Terminy wnoszenia zapłaty		Rocznie do 31 marca każdego roku
9.	Zasady aktualizacji opłat		czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

		opublikowany przez prezesa GUS
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 20 sierpnia 2021r. do dnia 10 września 2021r.

- publikacja w BIP: 20 sierpnia 2021r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 20 sierpnia 2021r.

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00034850/5
		wg katastru nieruchomości	a) dz. nr 6 - Br R IVb – 0,20 ha,
		nr obrębu	6-LASKI
2.	Powierzchnia nieruchomości	a) cz. dz. nr 0,11 ha	
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa	
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona pod realizację placu zabaw przez Polsko-Niemieckiego Stowarzyszenia HUMANITAS w Górzycy	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od momentu podpisania umowy użyczenia	
6.	Cena wywoławcza nieruchomości	bezpłatnie	
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	-	
8.	Terminy wnoszenia zapłaty	-	
9.	Zasady aktualizacji opłat	-	
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na okres 6 lat	

11.	Lokalizacja nieruchomości	Laski Lubuskie
-----	---------------------------	----------------

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 20 sierpnia 2021r. do 10 września 2021r.

- publikacja w BIP: 20 sierpnia 2021r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 20 sierpnia 2021r.

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00026492/8
		wg katastru nieruchomości	a) dz. nr 141 - Bz – 0,14 b) dz. nr 142 – Br R V - 0,01 ha, c) dz. nr 143 – R V – 0,05 ha
		nr obrębu	6-PAMIĘCIN
2.	Powierzchnia nieruchomości		a) 0,14 ha b) 0,01 ha c) cz. 0,0230 ha
3.	Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Nieruchomość przeznaczona pod realizację placu zabaw dla Polsko-Niemieckiego Stowarzyszenia HUMANITAS w Górzycy
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości		Od momentu podpisania umowy użyczenia
6.	Cena wywoławcza nieruchomości		bezpłatnie
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy		-
8.	Terminy wnoszenia zapłaty		-
9.	Zasady aktualizacji opłat		-

10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na okres 6 lat
11.	Lokalizacja nieruchomości	Pamięcin

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy od dnia 20 sierpnia 2021r. do 10 września 2021r.

- publikacja w BIP: 20 sierpnia 2021r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 20 sierpnia 2021r.