

**UCHWAŁA NR XXIX.163.2021**  
**RADY GMINY GÓRZYCA**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Laski Lubuskie  
stanowiącej własność Gminy Górzycy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 28 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Górzycy

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy, położonej w miejscowości Laski Lubuskie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 90/4 o pow. 0,0200 ha, zapisanej w księdze wieczystej GW1S/00026375/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słubicach na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

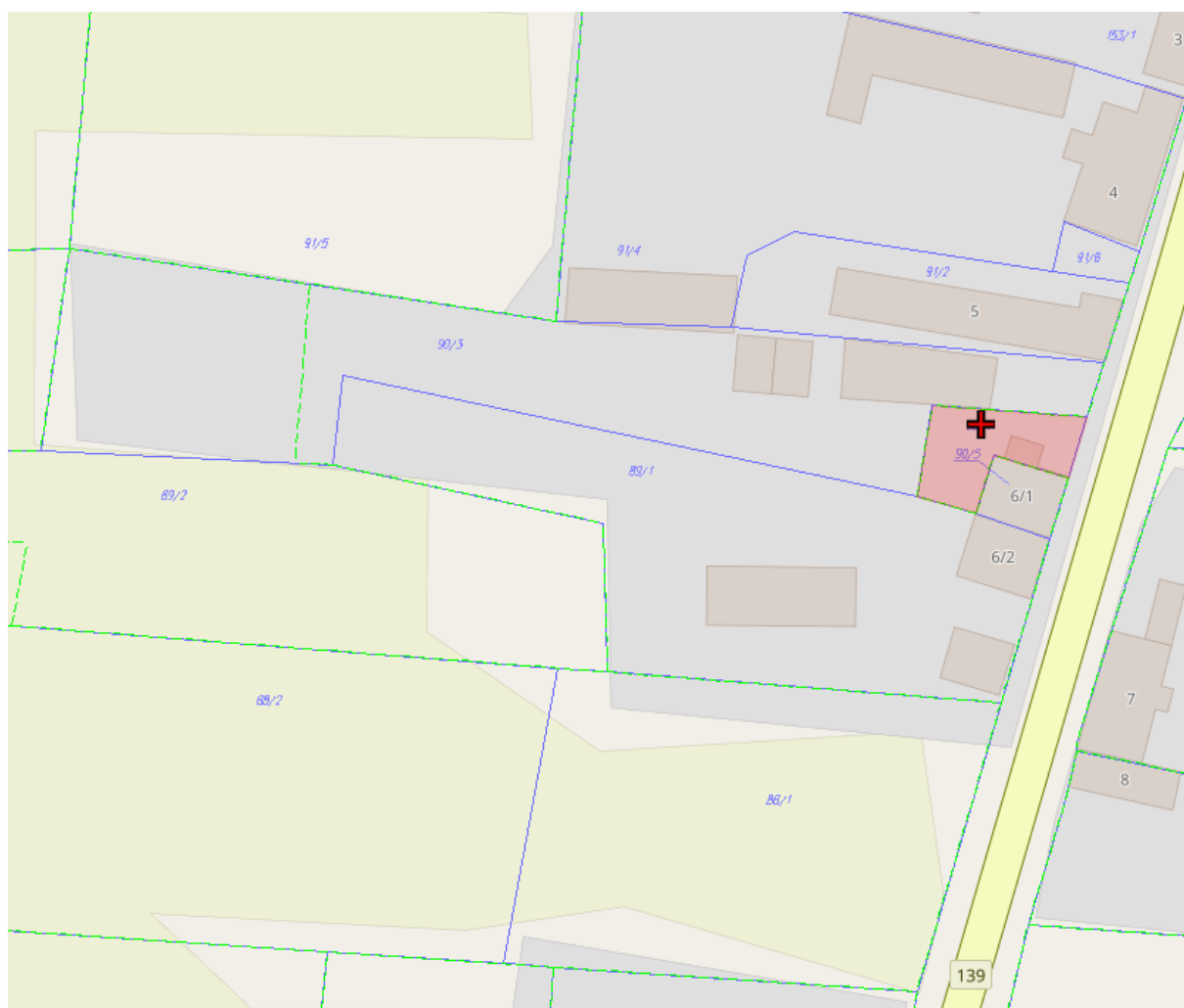
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Bańka**

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr  
Rady Gminy Górzycza  
z dnia



## **UZASADNIENIE**

Właściciel nieruchomości oznaczonej jako działki nr 90/5 i 90/3 położonej w miejscowości Laski Lubuskie wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Górzycy o sprzedaż działki przyległej oznaczonej numerem 90/4, będącej własnością Gminy Górzycy. Przedmiotowa nieruchomość ze względu na położenie i wielkość nie spełnia warunków technicznych do jej samodzielnego zagospodarowania. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczystość osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały umożliwi dokonanie dalszych czynności zmierzających do zbycia przedmiotowej nieruchomości.