

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

GWOŚ.6220.4.9.2021

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, 73 ust. 1 art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, zwanej dalej ustawą o *oos*), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021, poz. 735), - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 marca 2021 r., przedłożonego przez Inwestora **firmę Energy Solar 62 Sp. z o.o., ul Warecka 11A, 00-034 Warszawa**, w imieniu którego wystąpił na mocy pełnomocnictwa Pan **Marcin Bagiński** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) „Karta informacyjna przedsięwzięcia”,
- 2) Opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, z dnia 23 kwietnia 2021 r. (23.04.2021 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak: WZŚ.4220.269.2021. DB;
- 3) Opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, z dnia 28 kwietnia 2021 r. (28.04.2021 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak: NS.NZ.454.1.24.2021;
- 4) Opinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 23 kwietnia 2021 r. (27.04.2021 r. – data wpływu do tut. urzędu) znak: PO.ZZŚ.1.435.130m.2021.EM.

Orzeka

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa parku farm fotowoltaicznych „Górzycy” o mocy łącznej do 13 MW (13 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda) zlokalizowanych w pobliżu miejscowości Górzycy, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie”.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa parku farm fotowoltaicznych „Górzycy” o mocy łącznej do 13 MW (13 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda) zlokalizowanych w pobliżu miejscowości Górzycy, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie”. jest załącznikiem niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 25 marca 2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Inwestora Energy Solar 62 Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod

nazwą: „Budowa parku farm fotowoltaicznych „Górzycza” o mocy łącznej do 13 MW (13 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda) zlokalizowanych w pobliżu miejscowości Górzycza, gmina Górzycza, powiat ślubicki, województwo lubuskie”.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania pismem z dnia 8 kwietnia 2021 roku (znak: GWOŚ.6220.4.1.2021). Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 08.04.2021 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy zgodnie bowiem z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*, w tych okolicznościach stosuje się przepis art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozpatrywanym przypadku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 wójt, burmistrz, prezydent miasta. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Górzycza.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ na podstawie art. 64 ust. 1 *ustawy o ooś*, wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pismami z dnia 8 kwietnia 2021 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ślubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie parku farm fotowoltaicznych o nazwie „Górzycza”, których celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planuje się budowę maksymalnie trzynastu instalacji, o mocy do 1 MW każda. Przedsięwzięcie będzie realizowane etapowo, czyli w miarę uzyskiwania kolejnych decyzji administracyjnych oraz technicznych warunków przyłączenia dla poszczególnych instalacji, będą one budowane i przyłączane do sieci.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w województwie lubuskim, w powiecie ślubickim, w gminie Górzycza, na działkach nr 163 i 164 obręb ewidencyjny Górzycza.

Maksymalna moc elektryczna każdej z farm (każdego etapu) została określona na 1 MW. Powierzchnia zajęta pod każdą z elektrowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 2 ha. Dopuszcza się zmniejszenie mocy elektrycznej oraz powierzchni zajętej przez pojedynczą instalację, a także zmniejszenie ilości instalacji. Maksymalna powierzchnia zajęta pod wszystkie instalacje nie przekroczy 19,3 ha.

Każdą z farm fotowoltaicznych (każdy etap) będą tworzyć następujące główne elementy:

- stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,

- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 0,3 do 1 kW każdy w ilości do 3 400 szt. – łącznie do 43 500 szt. dla całej inwestycji;
- string-box'y;
- inwertery w ilości 1-2 szt., w przypadku inwertera centralnego lub do 40 szt., w przypadku inwerterów rozproszonych – łącznie do 520 szt. dla całej inwestycji;
- stacja transformatorowa 1 szt. (możliwa integracja z budynkiem technicznym) – łącznie do 13 szt. dla całej inwestycji;
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych, opcjonalnie magazyn energii, z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym, – łącznie do 13 szt.;
- droga dojazdowa, droga wewnętrzna, plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie.

W związku ze złożeniem wniosku Wójta Gminy Górzycy o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu oddziaływania na środowisko, w dniu 23 kwietnia 2021 r. Wójt Gminy Górzycy otrzymał pismo znak: WZŚ.4220.269.2021.DB, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uwzględniając art. 64 ust.1 pkt. 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie podając:

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu parku farm fotowoltaicznych składającego się z maksymalnie 13 elektrowni o mocy do 1 MW każda. Elektrownie te będą sąsiadowały ze sobą, ale każda z nich posiadać będzie indywidualną infrastrukturę techniczną. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod planowaną inwestycję wyniesie do 19,3 ha, a ich łączna moc nie przekroczy 13 MW.

Inwestycja realizowana będzie na działkach o nr ewid. 163 i 164 obręb Górzycy, gmina Górzycy, powiat ślubicki, województwo lubuskie. Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia całkowita działek wynosi 19,3 ha. Na cele planowanej inwestycji polegającej na realizacji do 13 instalacji fotowoltaicznych, o mocy do 1 MW każda, wykorzystana zostanie całość powierzchni działek, tj. maksymalnie 19,3 ha. Na terenie tym występują głównie grunty orne klas bonitacyjnych RIV i RV. W ramach projektowanego przedsięwzięcia wykonane będą:

- panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną o łącznej mocy do 13 MW,
- inwertery w ilości 2 sztuk w przypadku zastosowania inwerterów centralnych lub w ilości do 40 sztuk w przypadku inwerterów rozproszonych,
- stacje transformatorowe w ilości do 13 sztuk (1 stacja na każdy 1MW),
- drogi dojazdowe oraz wewnętrzne,
- plac manewrowy
- ogrodzenie.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Zamierzenie to realizowane będzie poza formami ochrony przyrody. W odległości ok. 0,45 km od terenu realizacji inwestycji (działki o nr ewid. 164) położony będzie obszar Natura 2000 Ujście Warty PLC080001 oraz Park Krajobrazowy „Ujście Warty”.

Elektrownia położona zostanie poza obszarem głównych zbiorników wód podziemnych, a także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 40, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, a ocena osiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie RW600017189686 o nazwie Racza Struga do dopływu z Czarnowa jest to monitorowana, silnie zmieniona część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrażone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Zarówno transport elementów konstrukcyjnych i infrastruktury technicznej, jak i prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 wg Katalogu odpadów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Występować będzie niezorganizowana emisja do powietrza wynikająca z ruchu pojazdów po terenie inwestycji (prace serwisowe i mycie paneli). Głównym źródłem emisji hałasu będą projektowane inwertery i transformatory. Panele będą chłodzone poprzez naturalny obieg powietrza. Transformatory usytuowane zostaną w obiekcie kontenerowym, który stanowić będzie izolację akustyczną dla tych urządzeń. Zlokalizowanie transformatora wewnątrz kontenera zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Biorąc pod uwagę rodzaj oraz lokalizację inwestycji względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej ocenia się, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Najbliższa zabudowa

mieszkaniowa zlokalizowana jest w kierunku zachodnim, w odległości ok. 995 m od granicy działki objętej inwestycją.

Funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z powstawaniem ścieków. Panele będą myte przy użyciu wody demineralizowanej dowożonej na teren farmy. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo na teren działki. Działalność elektrowni może być źródłem niewielkich ilości odpadów, które będą powstawać podczas prac serwisowych. Odpady te będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Z uwagi na rodzaj i usytuowanie projektowanego przedsięwzięcia, a także oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji, inwestycja ta nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi tego typu przedsięwzięciami. Najbliższa tego typu inwestycja o mocy do 3 MW oddalona będzie o ok. 250 m, od granicy działki o nr ewid. 164 w kierunku zachodnim. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach, w piśmie z dnia 28 kwietnia 2021 roku (28.04.2021 r. – data wpływu do tut. urzędu), znak: NZ.454.1.24.2021, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia pod nazwą „*Budowa parku farm fotowoltaicznych „Górzycy” o mocy łącznej do 13 MW (13 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda) zlokalizowanych w pobliżu miejscowości Górzycy, gmina Górzycy, powiat słubicki, województwo lubuskie*” w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach zauważył, że inwestycja będzie realizowana etapowo, w miarę uzyskania kolejnych decyzji administracyjnych oraz technicznych warunków przyłączenia dla poszczególnych instalacji do sieci. Na obecnym etapie Inwestor nie posiada jeszcze wydanych warunków przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego.

Inwestor planuje wykorzystać i przekształcić cały obszar działek o nr ewid. gruntu 163 i 164, obręb Górzycy o łącznej powierzchni około 19,3 ha. Każda z farm (każdy etap) będą tworzyć następujące główne elementy:

- stałe konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 0,3 do 1 kW każdy w ilości do 3400 sztuk (łącznie do 43 500 sztuk dla całej inwestycji),
- string-boxy, tj. urządzenia do sumowania energii elektrycznej i przesyłania dalej przy pomocy jednego przewodu,
- inwentery w ilości 1-2 sztuk (w przypadku inwentera centralnego) lub do 40 sztuk (w przypadku inwentorów rozproszonych), łącznie do 520 sztuk całej inwestycji,
- stacja transformatorowa 1 sztuka z możliwością integracji z budynkiem technicznym – łącznie do 13 sztuk dla całej inwestycji,

- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwentorów i transformatorów oraz montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych, opcjonalnie inwestor rozważa budowę magazynu energii z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym – łącznie do 13 sztuk,
- system monitoringu, ogrodzenie.

Obszar inwestycyjny znajduje się w pobliżu obszaru należącego do jednolitej części wód powierzchniowych „Racza Struga” i dopływu z Czarnowa” oraz podziemnych JCWPd GW600040 i jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne opisywanego obszaru. Planowana inwestycja jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym Natura 2000.

Sama inwestycja nie wiąże się z poborem wody, więc odpowiednie zabezpieczenie urządzeń i maszyn wykorzystywanych w trakcie realizacji, eksploatacji czy likwidacji inwestycji wpłynie na wzrost bezpieczeństwa środowiska gruntowo-wodnego w obrębie jej terenu. W obrębie obszaru, na którym planuje się inwestycję nie występują strefy ochronne ujęć wód podziemnych, zarówno ochrony pośredniej jak i bezpośredniej.

Odpady będą generowane tylko podczas budowy instalacji, będą to głównie odpady opakowaniowe oraz odpady budowlane inne niż niebezpieczne, które będą magazynowane czasowo w wyznaczonym miejscu, a następnie będą przekazywane do zagospodarowania podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na ich dalsze zagospodarowanie.

Teren inwestycji położony jest w krajobrazie rolniczym, nie przewiduje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu. Pojedyncze obiekty farmy fotowoltaicznej są ciemne i montowane na szarym stelażu lub słupach. Na terenie farmy fotowoltaicznej nie będzie obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Wszystko powoduje, że farma widziana z poziomu gruntu stanowi ciemną linię i stapia się z krajobrazem.

Emisja hałasu do środowiska będzie miała miejsce głównie w trakcie prac budowlanych (wykonywanie prac ziemnych, transport). Będzie to emisja krótkotrwała. Prace budowlane winny być wykonywane tylko w porze dziennej (między 6⁰⁰-22⁰⁰). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1,1 km. Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych wytwarzanych przez instalację będzie pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi.

Dnia 27 kwietnia 2021 roku Wójt Gminy Górzycy otrzymał opinię znak PO.ZZŚ.1.435.130m.2021.EM z dnia 23.04.2021 r. z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa parku farm fotowoltaicznych „Górzycy” o mocy łącznej do 13 MW (13 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda) zlokalizowanych w pobliżu

miejsowości Górzycy, gmina Górzycy, powiat ślubicki, województwo lubuskie”. W swojej opinii zawarł informacje:

Z danych zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotem inwestycji będzie budowa elektrowni słonecznej składającej się z wolnostojących ogniw fotowoltaicznych o mocy całkowitej do 13 MW (13 x 1 MW) wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na terenie działki o nr ewid. 163 i 164 obręb Gorzyca, gmina Gorzyca o łącznej powierzchni 19,3 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się po zachodniej stronie terenu planowanego przedsięwzięcia w odległości około 1,1 km.

Każdą z farm fotowoltaicznych (każdy etap) będą tworzyć następujące główne elementy: stałe (bez możliwością zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia, ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 0,3 do 1kW każdy w ilości do 3400 szt. - łącznie do 43 500 szt. dla całej inwestycji, string-boxy, inwentery w ilości 1-2 sztuk (w przypadku inwentera centralnego) lub do 40 sztuk (w przypadku inwentorów rozproszonych), łącznie do 520 sztuk całej inwestycji, stacja transformatorowa 1 sztuka z możliwością integracji z budynkiem technicznym – łącznie do 13 sztuk dla całej inwestycji, przewody elektryczne, budynki/kontenery do montażu inwentorów i transformatorów oraz montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych, opcjonalnie inwestor rozważa budowę magazynu energii z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym – łącznie do 13 sztuk, system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery), ogrodzenie.

Dojazd do planowanych instalacji zostanie zapewniony poprzez zjazd bezpośrednio z drogi Publicznej oraz za pośrednictwem zaplanowanych do budowy na terenie inwestycyjnym nowych odcinków dróg.

Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne oparta będzie na stalowych słupach, wbijanych w rodzimy grunt na ok. 1,5,2,5 m. Słupy te będą standardowymi profilami stalowymi, stosowanymi np. w drogownictwie do budowy barierek energochłonnych. Wbijanie profili obędzie się za pomocą małego samojezdnego kufara. W szczególnych sytuacjach, w zależności od właściwości gruntu, dopuszcza się również dodatkowe kotwienie profili nośnych w gruncie. Pozostała część szkieletu, a także montaż samych paneli, wykonywane będą (skręcane) ręcznie, za pomocą standardowych narzędzi. Jedynymi elementami farm fotowoltaicznych wymagającymi fundamentowania są obiekty inwerterów, transformatorów i budynków technicznych. Na farmach dopuszcza się wykonanie fundamentu jako lanego lub prefabrykowanego, w postaci płyty betonowej.

Przewody elektryczne wewnątrz każdej z planowanych farm zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Farmy będą instalacjami nieposiadającymi stałej obsługi, tzn. będą monitorowane i zarządzane zdalnie.

Teren każdej z planowanych do budowy farm zostanie ogrodzony siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach. Sposób montażu siatki pozostawi ok. 20 cm przestrzeń od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów. Maksymalna wysokość ogrodzenia wyniesie 2,5 m. W ogrodzeniu wykonana zostanie jedna brama, umożliwiająca wjazd na teren farmy.

W zasięgu jej oddziaływania nie występują ujścia rzek, obszary wodno - błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy o oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie GW600040 Ocena ryzyka nie osiągnięcia celów środowiskowych

wyznaczonych dla tej JCWPd jest niezagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, dostarczającą średnio powyżej 100 m³ wody na dobę. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza odry (Dz. U. l201,6 r., poz.1967) to:

1. zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
2. zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
3. ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym Warty, w zlewni jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Racza Struga do dopł. z Czarnowa o kodzie RW600017189686, w regionie wodnym Warty. Status tej części wód jest określany jako silnie zmieniona część wód, której stan ocenia się jako zły. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że etap realizacji inwestycji związany będzie z usunięciem warstwy glebowej w wyniku prowadzonych wykopów pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną (linie kablowe łączące poszczególne elementy nowoprojektowanej elektrowni). Zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i ograniczać się będzie ściśle do miejsca prowadzonych wykopów, a uzyskane z nich masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania ułożonych w nich przewodów. Oddziaływania te będą miały charakter miejscowy i krótkotrwały, ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą demineralizowaną raz na dwa trzy lata. Mycie paneli będzie się odbywało przy użyciu wody demineralizowanej. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, w granicach działek inwestycyjnych, na których posadowiona zostanie instalacja. Projektowana elektrownia będzie instalacją nie wymagającą stałej obsługi. W rozpatrywanym przypadku, na każdej z farm, planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120% pojemności transformatora).

Z uwagi, iż inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ww. jednolitych części wód i nie będzie stanowiła zagrożenia określonych dla tych wód celów środowiskowych.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016r., poz. 1967).

Zgodnie z art. 85 ust.1 ustawy o *o o s* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), zawiadomieniem z dnia 30 kwietnia 2021 r., znak: GWOŚ.6220.4.7.2021, zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 30 kwietnia 2021 r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Górzycy. Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 § 2 zdanie drugie ww. ustawy uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

Organ po analizie dokumentów przedłożonych przez Inwestora, wniosku strony postępowania oraz opinii organów, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ooś, przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla pn. nazwą *„Budowa parku farm fotowoltaicznych „Górzycy” o mocy łącznej do 13 MW(13 farm fotowoltaicznych o mocy 1 MW każda), zlokalizowanych w pobliżu miejscowości Gorzyca, gmina Gorzyca, powiat słubicki, województwo lubuskie”*.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 oraz zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przy czym zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Górzycy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

(-) Wójt Gminy Górzycy
Robert Stolarski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pozostałe strony postępowania (powyżej 10) – zgodnie z odrębnym obwieszczeniem
3. A/a

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł