

z dnia 28 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Górzycy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Górzycy

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy położonej w Laskach Lubuskich, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 146/5 o powierzchni 843 m², dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą GW1S/00026375/2 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej ewidencyjnie działką nr 70 obręb Laski, zapisaną w księdze wieczystej GW1S/00034550/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Bańka

Załącznik nr 1
Do Uchwały Nr XV.91.2020
z dnia 28 lutego 2020r.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Bańka
Krzysztof Bańka

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy w Górzycy wpłynął wniosek o wykup gminnego gruntu oznaczonego działką nr 146/5 o pow. 0,0843 ha na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiącej własność wnioskodawcy, czyli dz. nr 70 o pow. 0,19 ha obręb Laski. Nieruchomość gminna ze względu na swój nieregularny kształt nie stanowi samodzielnej działki budowlanej oraz nie może być odrębnie zagospodarowana.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Wobec powyższego wyrażenie zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Bańka