

**ZARZĄDZENIE NR 0050.39.2019
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 17 maja 2019r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Górzycyca Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycyca (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży szczegółowo opisany w załączniku nr 1 .

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy oraz na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Górzycyca a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr inż. Robert Siolarski

1.	Oznaczenie nieruchomości	wg KW	GW1S/00017263/8	GW1S/00017263/8
		wg katastru nieruchomości	dz. nr 404 - Ps IV - 0,0991	dz. nr 403 - Ps IV - 0,1095
2.	Powierzchnia nieruchomości	nr obrębu	1 – Górzycza	1 – Górzycza
			0, 0991 ha	0,1095 ha
3.	Opis nieruchomości		- nieruchomość usytuowana jest na obrzeżach centralnej części u zbiegu ulic Parkowej i Narutowicza, od południa poprzez ulicę Parkową działka sąsiaduje z parkiem , na wschodniej granicy opiera się o rów, - działka posiada dostęp do drogi gminnej ul. Narutowicza i ul. Parkowa, - uzbrojenie techniczne: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i elektroenergetyczna , Przez centralną część działki przebiega kolektor deszczowy a nad działką przebiega linia elektroenergetyczna wsparta na słupie żelbetowym, - kształt działki zbliżony do trapezu, - nieruchomość położona w terenie płaskim o znacznym zawilgoceniu gleby, występuje bujna roślinność - w obrębie działki wygradzono siatką na słupkach metalowych ok 1/2 cz. terenu na cele rekreacyjne,	- nieruchomość usytuowana jest na obrzeżach centralnej części u zbiegu ulic Parkowej i Narutowicza, działka wschodnią granicą opiera się o dz. nr 405 – rowy, - w otoczeniu dominująca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, - uzbrojenie techniczne: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i elektroenergetyczna, - kształt działki zbliżony do prostokąta o proporcjonalnych bokach, - nieruchomość położona w terenie płaskim o znacznym zawilgoceniu gleby, występuje bujna roślinność - działka nie jest zagospodarowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przyjętym uchwałą Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycza z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycza w obrębie miejscowości Górzycza (Dz. Urz. Woj.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przyjętym uchwałą Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycza z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycza w obrębie miejscowości Górzycza (Dz. Urz. Woj.

WÓJT

mgr inż. Robert Stolarski

		Lubuskiego z dnia 9 października 2014r. poz. 1828), działka nr 404 obręb Górzycza położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 7 MN oraz częściowo w drodze publicznej o symbolu 25 KD-D.	Lubuskiego z dnia 9 października 2014r. poz. 1828), działka nr 404 obręb Górzycza położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 7 MN.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości		Od momentu wykupu nieruchomości
6.	Cena wywoławcza nieruchomości		40 000,00 zł,
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy		
8.	Terminy wnoszenia zapłaty		w całości przed podpisaniem aktu notarialnego
9.	Zasady aktualizacji opłat		-
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę		Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
11.	Lokalizacja nieruchomości		Górzycza, ul. Narutowicza

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) tj. termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tyg., licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do cen osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującą stawką.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Gminy w Górzyczy od dnia 17 maja 2019r. do 07 czerwca 2019r.

- publikacja w BIP: 17 maja 2019r.

- publikacja informacji o ogłoszeniu wykazu w Gazecie Lubuskiej: 17 maja 2019r.

WÓJTA
GMINY GÓRZYCZA
mgr inż. ROBERT GŁOBIŃSKI