

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż  
3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Górzycy

**uchwala, co następuje:**

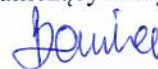
§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 10lat części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 281/78 opowierzchni 0,0030 ha, obręb 1 Górzycy.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Górzycy.

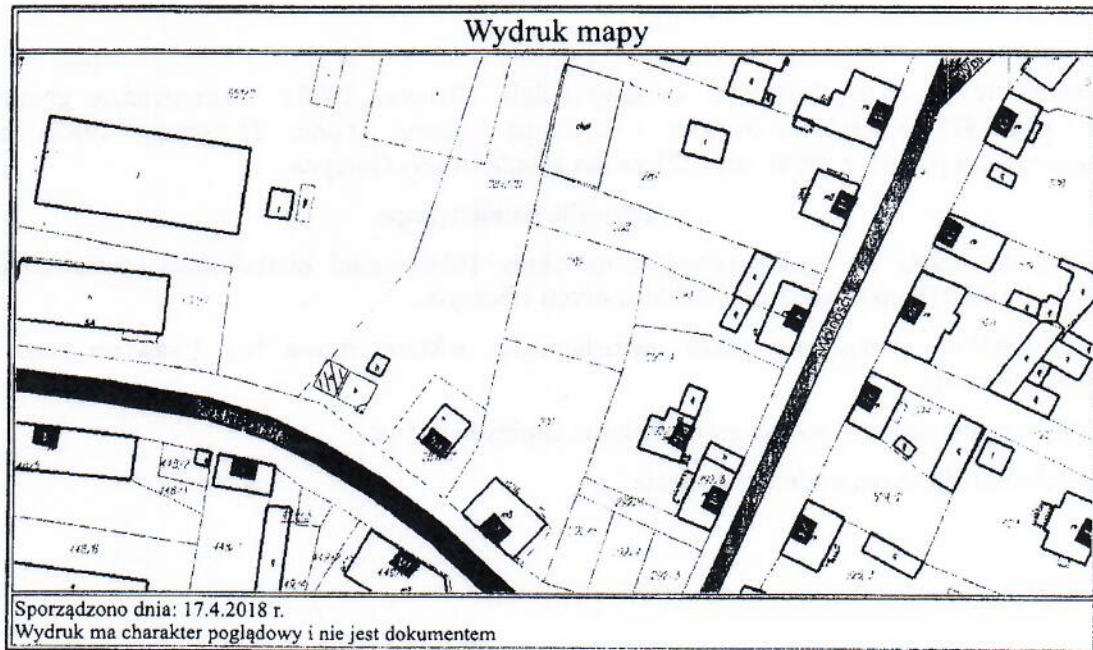
§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



**Krzysztof Bańka**

Załącznik do uchwały Nr XXXVI.196.2018  
Rady Gminy Górzycza  
z dnia 27 kwietnia 2018 r.



/// część działki nr 281/18, obr. Górzycza  
przeznaczona pod oświeślenie

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Krzysztof Bańka*  
Krzysztof Bańka

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2017 poz. 1875 ze zm.), do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Stosownie do regulacji prawnej zawartej w art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz wpływy do budżetu z tytułu dzierżawy, wydzierżawienie przedmiotowej części nieruchomości na okres 10-ciu lat jest zasadne.

Mając na względzie powyższe Wójt Gminy Górzycy wnioskuję o podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Bańka*  
Krzysztof Bańka