

WÓJT GMINY GÓRZYCA
ul. 1 Maja 1
69-113 Górzycza

**ZARZĄDZENIE NR 0050.17.2015
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 26 lutego 2015r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r,poz.594 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Górzycza Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycza (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży szczegółowo opisanej w załączniku nr 1 i 2.

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w Gazecie Lubuskiej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach sołectw: Górzycza, Czarnów, Żabice, Stańsk, Radówek, Laski Lub., Pamięcin.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr inż. Robert Stolarski

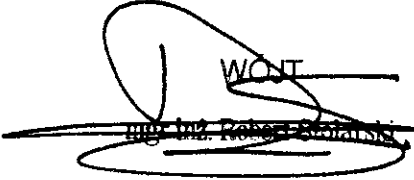
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzyc podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00015458/8**
wg katastru nieruchomości: **41/49 obręb Górzyc**
Br Ł IV 0,1125 ha
udział 806/1000
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1125 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość lokalowa- samodzielny lokal mieszkalny położony Ługu Górzyc (gmina Górzyc) oznaczony 21/7. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 31,44 m². Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni oraz wc. Lokal położony jest na poddaszu w budynku wielorodzinnym usytuowanym w granicach działki nr 41/49 o pow. 0,1125 ha. Z własnością lokalu związany jest udział w częściach wspólnych nieruchomości 908/10 000.**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Górzyc Nr XVII/185/2001 z 30 kwietnia 2001r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzyc dz. nr 41/49 położona jest w terenie o symbolu RPZ,RPU, przeznaczonym dla ośrodka produkcji zwierzęcej i obsługi rolnictwa z dopuszczeniem restrukturyzacji w zakresie drobnej wytwórczości i usług.
- 5) tryb zbycia: **bezprzetargowo na rzecz najemcy**
- 6) cena nieruchomości: **26 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego lub rozłożona na 10 rocznych rat płatnych do 31 marca**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość lokalowa przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, z którym najem został zawarty na czas nie oznaczony.**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. 10 kwietnia 2015r.

Do ceny lokalu doliczony zostanie VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.


WÓJT
mgr inż. Robert Świątek

WÓJT GMINY GÓRZYCA
ul. 1 Maja 1
49-113 Górzycza

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 0050.17.2015
z dnia 26 lutego 2015r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych
sprzedaży.

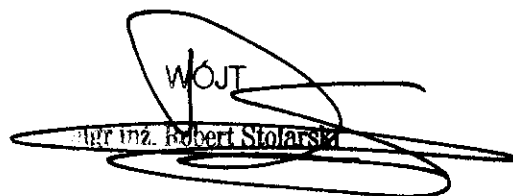
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00018307/6**
wg katastru nieruchomości: **72/14 obręb Spudłów**
Br R IVb 0,1430 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1430 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Górzycza Nr xxxi.163.2013 z dnia 30 sierpnia 2013r. działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej o symbolu M.
- 5) tryb zbycia: **przetarg**
- 6) cena nieruchomości: **9 400,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę; **nieruchomość niezabudowana dz. nr 72/14 obręb Spudłów przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. 10 kwietnia 2015r.

Do ceny lokalu doliczony zostanie VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.


WÓJT
mgr inż. Robert Stolarski