

**ZARZĄDZENIE NR 0050.2.2014
WÓJTA GMINY GÓRZYCA
z dnia 15 grudnia 2014r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r,poz.594 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Górzycy Nr XLII.222.2014 z dnia 26 września 2014r. w sprawie zasad zbycia gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Górzycy (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2014r., poz. 1833)

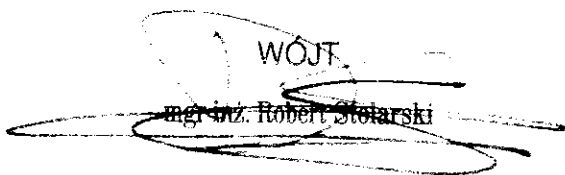
zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy szczegółowo opisanych w załącznikach nr 1, 2,3,4,5, 6 i 7.

§2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w Gazecie Lubuskiej oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach sołectw: Górzycy, Czarnów, Żabice, Stańsk, Radówek, Laski Lub., Pamięcin.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA

mgr inż. Robert Stolarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017263/8**
wg katastru nieruchomości: **656/3 obręb Górzycza**
RV-0,1000 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1000 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana,**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przyjętym uchwałą Nr XXXII.174.2013 Rady Gminy Górzycza z dnia 27 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycza z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycza w obrębie miejscowości Górzycza, działka nr ewid. 656/3 obręb Górzycza położona jest w terenie **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 30MN.**
Ustala się strefę „W I” ścisłej ochrony archeologicznej, oznaczoną jak na rysunku planu. W strefie, o której mowa w ust. 1, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie wyprzedzających badań wykopaliskowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
Zasady ochrony ewentualnych zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie obowiązywania planu, określają przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.
Ustala się ochronę stanowisk archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w obrębie stanowisk archeologicznych mają zastosowanie przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.
Ochroną prawną objęty jest zespół stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków pod numerem L-88/C z dnia 11 września 2012 roku.
Ustalenia dla terenu 30 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe, zajmujące do 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub do 25% powierzchni zabudowy w przypadku lokalizacji w odrębnym budynku usługowym.Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 31MN, dopuszcza się budownictwo socjalne. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje: kształtowanie budynków – jako wolnostojące;
wysokość budynku mieszkalnego: od 6 m do 10 m;
zakaz stosowania:
ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony ulic,
od frontu działki dachów asymetrycznych, lukarn i facjat dachowych o powierzchni większej niż połowa połaci dachu,
tworzyw sztucznych typu siding jako materiały okładzinowe;
dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°;
pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy dopuszcza się:

ogrodzenia od frontu działki o wysokości do 1,5 m, ażurowości min. 40%, z podmurówką pełną do 0,5 m;

na działce budowlanej budynek garażowy lub gospodarczy wolnostojący, o powierzchni zabudowy do 50 m², wysokości do 6 m, o geometrii dachu i pokryciu jak dla budynku mieszkalnego;

obiekty małej architektury.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

powierzchnia zabudowy do 25% powierzchni działki;

powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 50% powierzchni działki.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków łączenia i podziałów nieruchomości dla nowych działek obowiązuje:

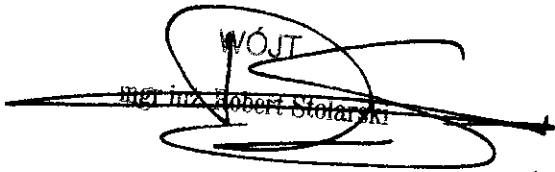
powierzchnia działki budowlanej od 1000 m²;

szerokość frontu działki budowlanej od 20 m.

- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **27 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 656/3 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. 28 stycznia 2015r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT

Marcin Robert Stolarz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzyc podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017263/8**
wg katastru nieruchomości: **657/2 obręb Górzyc**
RV-0,1210 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1210 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana,**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzyc przyjętym uchwałą Nr XXXII.174.2013 Rady Gminy Górzyc z dnia 27 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzyc z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzyc w obrębie miejscowości Górzyc, działka nr ewid. 657/2 obręb Górzyc położone są w terenie **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 32amn.**

Ustala się strefę „W I” ścisłej ochrony archeologicznej, oznaczoną jak na rysunku planu. W strefie, o której mowa w ust. 1, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie wyprzedzających badań wykopaliskowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zasady ochrony ewentualnych zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie obowiązywania planu, określają przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.

Ustala się ochronę stanowisk archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w obrębie stanowisk archeologicznych mają zastosowanie przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.

Ochroną prawną objęty jest zespół stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków pod numerem L-88/C z dnia 11 września 2012 roku.

Ustalenia dla terenu 32aMN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe, zajmujące do 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub do 25% powierzchni zabudowy w przypadku lokalizacji w odrębnym budynku usługowym.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 31MN, dopuszcza się budownictwo socjalne. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje: kształtowanie budynków – jako wolnostojące;

wysokość budynku mieszkalnego: od 6 m do 10 m;

zakaz stosowania:

ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony ulic,

od frontu działki dachów asymetrycznych, lukarn i facjat dachowych o powierzchni większej niż połowa połaci dachu,

tworzyw sztucznych typu siding jako materiały okładzinowe;

dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°;

pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy dopuszcza się:

ogrodzenia od frontu działki o wysokości do 1,5 m, ażurowości min. 40%, z podmurówką pełną do 0,5 m;

na działce budowlanej budynek garażowy lub gospodarczy wolnostojący, o powierzchni zabudowy do 50 m², wysokości do 6 m, o geometrii dachu i pokryciu jak dla budynku mieszkalnego;

obiekty małej architektury.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

powierzchnia zabudowy do 25% powierzchni działki;

powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 50% powierzchni działki.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków łączenia i podziałów nieruchomości dla nowych działek obowiązuje:

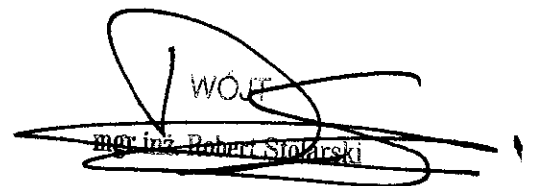
powierzchnia działki budowlanej od 1000 m²;

szerokość frontu działki budowlanej od 20 m.

- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **33 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę; **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 657/2 obręb Górzycy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. do 28 stycznia 2015r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.


mgr inż. Robert Stolarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzyc podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017263/8**
wg katastru nieruchomości: **657/3 obręb Górzyc**
RV-0,1249 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1249 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana,**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzyc przyjętym uchwałą Nr XXXII.174.2013 Rady Gminy Górzyc z dnia 27 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzyc z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzyc w obrębie miejscowości Górzyc, działka nr ewid. 657/3 obręb Górzyc położone są w terenie **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 32aMN.**

Ustala się strefę „W I” ścisłej ochrony archeologicznej, oznaczoną jak na rysunku planu. W strefie, o której mowa w ust. 1, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie wyprzedzających badań wykopaliskowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zasady ochrony ewentualnych zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie obowiązywania planu, określają przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.

Ustala się ochronę stanowisk archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w obrębie stanowisk archeologicznych mają zastosowanie przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.

Ochroną prawną objęty jest zespół stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków pod numerem L-88/C z dnia 11 września 2012 roku.

Ustalenia dla terenu 32aMN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe, zajmujące do 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub do 25% powierzchni zabudowy w przypadku lokalizacji w odrębnym budynku usługowym.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 31MN, dopuszcza się budownictwo socjalne. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje: kształtowanie budynków – jako wolnostojące;

wysokość budynku mieszkalnego: od 6 m do 10 m;

zakaz stosowania:

ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony ulic,

od frontu działki dachów asymetrycznych, lukarn i facjat dachowych o powierzchni większej niż połowa połaci dachu,

tworzyw sztucznych typu siding jako materiały okładzinowe;

dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°;

pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy dopuszcza się:

ogrodzenia od frontu działki o wysokości do 1,5 m, ażurowości min. 40%, z podmurówką pełną do 0,5 m;

na działce budowlanej budynek garażowy lub gospodarczy wolnostojący, o powierzchni zabudowy do 50 m², wysokości do 6 m, o geometrii dachu i pokryciu jak dla budynku mieszkalnego;

obiekty małej architektury.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

powierzchnia zabudowy do 25% powierzchni działki;

powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 50% powierzchni działki.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków łączenia i podziałów nieruchomości dla nowych działek obowiązuje:

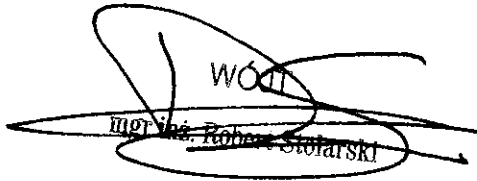
powierzchnia działki budowlanej od 1000 m²;

szerokość frontu działki budowlanej od 20 m.

- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **34 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 657/3 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. 28 stycznia 2015r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT

mgr inż. Robert Stolarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00017263/8**
wg katastru nieruchomości: **657/4 obręb Górzycza**
RV-0,1288 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1288 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana,**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przyjętym uchwałą Nr XXXII.174.2013 Rady Gminy Górzycza z dnia 27 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzycza z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzycza w obrębie miejscowości Górzycza, działka nr ewid. 657/4 obręb Górzycza położone są w terenie **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 32aMN.**

Ustala się strefę „W I” ścisłej ochrony archeologicznej, oznaczoną jak na rysunku planu. W strefie, o której mowa w ust. 1, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie wyprzedzających badań wykopaliskowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zasady ochrony ewentualnych zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie obowiązywania planu, określają przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.

Ustala się ochronę stanowisk archeologicznych, oznaczonych na rysunku planu. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w obrębie stanowisk archeologicznych mają zastosowanie przepisy szczegółowe dotyczące ochrony zabytków.

Ochroną prawną objęty jest zespół stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków pod numerem L-88/C z dnia 11 września 2012 roku.

Ustalenia dla terenu 32aMN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe, zajmujące do 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub do 25% powierzchni zabudowy w przypadku lokalizacji w odrębnym budynku usługowym.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 31MN, dopuszcza się budownictwo socjalne. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje: kształtowanie budynków – jako wolnostojące;

wysokość budynku mieszkalnego: od 6 m do 10 m;

zakaz stosowania:

ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony ulic,

od frontu działki dachów asymetrycznych, lukarn i facjat dachowych o powierzchni większej niż połowa połaci dachu,

tworzyw sztucznych typu siding jako materiały okładzinowe;

dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°;

pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy dopuszcza się:

ogrodzenia od frontu działki o wysokości do 1,5 m, ażurowości min. 40%, z podmurówką pełną do 0,5 m;

na działce budowlanej budynek garażowy lub gospodarczy wolnostojący, o powierzchni zabudowy do 50 m², wysokości do 6 m, o geometrii dachu i pokryciu jak dla budynku mieszkalnego;

obiekty małej architektury.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

powierzchnia zabudowy do 25% powierzchni działki;

powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 50% powierzchni działki.

Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków łączenia i podziałów nieruchomości dla nowych działek obowiązuje:

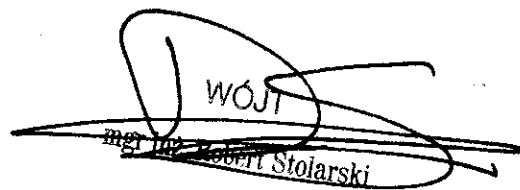
powierzchnia działki budowlanej od 1000 m²;

szerokość frontu działki budowlanej od 20 m.

- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **35 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 657/4 obręb Górzycza w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. do 28 stycznia 2015r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.


WÓJT
mgr inż. Robert Stolarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzyc podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00015455/7**
wg katastru nieruchomości: **301/1 obręb Żabice**
N-0,0539 ha
PsVI-0,0738 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1277 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana,**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzyc, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Górzyc Nr XXXI.163.2013 z dnia 30 sierpnia 2013r. w/w działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej o symbolu M.
- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **22 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę; **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 301/1 obręb Żabice w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. do 28 stycznia 2015r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 4 lub telefonicznie (95) 759 18 83 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT
mgr inż. Robert Stolarski

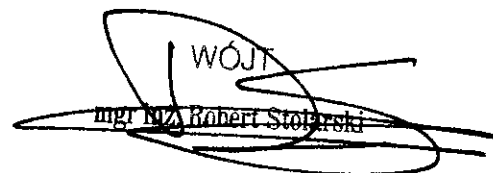
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzycy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00015455/7**
wg katastru nieruchomości: **301/2 obręb Żabice**
N-0,0539 ha
PsVI-0,0753 ha
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,1292 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana,**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycy, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Górzycy Nr XXXI.163.2013 z dnia 30 sierpnia 2013r. w/w działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej o symbolu M.
- 5) tryb zbycia: **przetarg ustny nieograniczony**
- 6) cena nieruchomości: **22 000,00 zł**
- 7) terminy wniesienia zapłaty: **przed podpisaniem aktu notarialnego**
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do sprzedaży dz. nr 301/2 obręb Żabice w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. do 28 stycznia 2015r.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 4 lub telefonicznie (95) 759 18 83 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT

mgr Ryszard Stolarski

1

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Górzyc podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **GW1S/00030310/0**
wg katastru nieruchomości: **dr, część działki 631/40 obręb Górzyc**
- 2) powierzchnię nieruchomości: **0,0075 ha**
- 3) opis nieruchomości: **nieruchomość niezabudowana**
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **uprawa warzyw i kwiatów**
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: **od chwili podpisania umowy dzierżawy**
- 6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego zostanie określona w przetargu**
- 7) cena wywoławcza: **0,11 zł/m³**
- 8) okres dzierżawy: **czas nieoznaczony**
- 9) terminy wnoszenia opłat: **miesięczny czynsz płatny do 10 każdego miesiąca**
- 10) zasady aktualizacji opłat: **czynsz podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany przez Prezesa GUS**
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: **nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy część działki 631/40 obręb Górzyc w trybie bezprzetargowym. Tryb bezprzetargowy będzie zastosowany tylko gdy o w/w nieruchomość będzie ubiegała się tylko jedna osoba.**
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. wynosi 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu tj. 28 stycznia 2015r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie (95) 759 18 78 w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

WÓJT
mgr inż. Robert Stolarski