

**UCHWAŁA NR VI/38/07
RADY GMINY GÓRZYCA
z dnia 30 marca 2007r**

w sprawie :zmiany uchwały nr XX/150/2005 z dnia 25 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142,poz.1591, Dz.U. z 2002r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz.U. z 2003 Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz.U. z 2004r Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Dz.U. z 2005r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, Dz.U. z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337) oraz art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.68 ust.1 pkt 7 i ust. 2, art.70 ust.2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r Nr 261,poz.2603, Nr 281 poz.2782, Dz.U. z 2005r Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, Dz.U. z 2006r Nr 104 poz.708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz.1601),
Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.W uchwale nr XX/150/2005 Rady Gminy z dnia 25 lutego 2005r w sprawie zasad zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Górzycy w § 4 zmienia się ust. 3 który otrzymuje brzmienie:

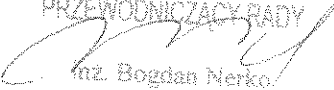
„3. 1)Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikat przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych wraz z przynależnościami w wysokości **90%** ich wartości a pozostałe **10%** ich wartości najemca wpłaca jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

2) Przy przygotowaniu do sprzedaży nieruchomości przyjmuje się następujące zasady postępowania:

- a)nabywcy nieruchomości pokrywają ponoszone przez gminę koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w formie zadatku oraz opłaty notarialne,
- b)czynności związane ze sprzedażą są podejmowane po złożeniu pisemnej deklaracji wyrażającej chęć nabycia nieruchomości i po wniesieniu zadatku w kwocie 500,00 zł
- c) zadatek nie podlega zwrotowi w przypadku odstąpienia nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży”.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Bogdan Nerko