**WÓJT GMINY GÓRZYCA**

**ogłasza I ustny przetarg nieograniczony**

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Pow. działki (ha)** | **Opis**  **i pow. użytków (ha)** | **Nr KW** | **Cena wywoławcza**  **(zł)** | **Wadium**  **(zł)** | **Przeznaczenie terenu** |
| **1** | **Radówek** | **55** | **0,04** | **BRV-0,04 ha** | **GW1S/00013412/0** | **33 000,00** | **4 000,00** | **Zabudowa mieszkaniowa ( M)** |

Do ceny sprzedaży nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek.

Zgodnie z uchwałą Nr XVI.85.2012 Rady Gminy Górzyca z dnia 02 marca 2012r. sprawie uchwalenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzyca w obrębie miejscowości Górzyca działka nr ewid. 55 obręb Radówek położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej o symbolu M.

Obecne w/w nieruchomość zgodnie z wypisem z rejestru gruntów jest terenem mieszkaniowym

na którym usytuowany jest budynek mieszkalny o pow. użytkowej 60,23 m2

**Przetarg odbędzie się 29 lipca 2013r o godz. 1000** w siedzibie Urzędu Gminy w Górzycy ul. 1 Maja 1, 69-113 Górzyca. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić do dnia **26 lipca 2013 r. do godz. 1500** w kasie Urzędu Gminy w Górzycy lub na konto Bank Spółdzielczy Ośno Lub. Oddział Górzyca nr konta **60 8369 0008 0060 2826 2000 0080.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy. Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości a w przypadku osób reprezentujących podmioty gospodarcze dodatkowo dokumenty niezbędne do ich reprezentowania. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu razem bądź osobiście za okazaniem pisemnej zgody współmałżonka na odpłatne nabycie nieruchomości z własnoręcznym podpisem poświadczonym przez notariusza lub właściwy urząd. Ponadto nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty notarialne i sądowe. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się po zakończeniu przetargu a uczestnikowi, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. W przypadku nie podpisania umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego. Organizator zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów z podaniem uzasadnionej przyczyny. Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 2 lub telefonicznie pod nr 095 7591211 wew. 33

Sporządzono, dnia 25 czerwca 2013r.